

V ý p i s u s n e s e n í

9. řádného zasedání Zastupitelstva města Vejprty, které se uskutečnilo ve čtvrtek dne 29. října 2009 od 16:30 hod. v zasedací síni v Městském kulturním a společenském středisku ve Vejprtech

Usnesení č. 138/09

Zastupitelstvo města s c h v a l u j e program dnešního jednání.

Usnesení č. 139/09

Zastupitelstvo města projednalo kontrolu plnění usnesení zastupitelstva města a tuto b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 140/09

Zastupitelstvo města se seznámilo s ústní zprávou o činnosti starostky města za období od minulého řádného jednání zastupitelstva města a tuto b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 141/09

Zastupitelstvo města se seznámilo s ústní zprávou o činnosti místostarosty města za období od minulého řádného jednání zastupitelstva města a tuto b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 142/09

Zastupitelstvo města projednalo ústní zprávu o činnosti rady města a tuto b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 143/09

Zastupitelstvo města bylo seznámeno se zprávou o činnosti výborů za rok 2009 a tuto zprávu b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 144/09

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh Smlouvy o dílo číslo 90-1-0207/2009 na předmět díla : dodávka a montáž elektronických rozdělovačů topných nákladů SIEMENS WHE 30 Z. Rozdělovače topných nákladů budou namontovány do bytového fondu města Vejprty. Dle sdělení vedoucí SBF města Vejprty je určeno k montáži do bytového fondu 1690 ks měřidel. Mezi objednatelům Městem Vejprty, zhotovitelem ENERGIE ČESKÉ BUDĚJOVICE s.r.o., se sídlem Dobrovodská 81, 370 06 České Budějovice, IČ 49023977 a leasingovou společností ENERGIE - REALITY s.r.o., se sídlem Dobrovodská 81, 370 06 České Budějovice, IČ 49023985 a předložený text ručitelského závazku.

Tyto materiály b e r e n a v ě d o m í a s c h v a l u j e :

1. Financování dodávky a montáže elektronických rozdělovačů topných nákladů SIEMENS WHE 30 Z,
2. Smlouvu o dílo číslo 90-1-0207/2009,
3. Ručitelský závazek města dle předloženého znění,
4. Splácení celkové ceny díla s DHP ve výši 1 113 203,- Kč, včetně leasingového navýšení, v pevných měsíčních splátkách 23 192,- Kč po dobu 48 měsíců s počátkem 15.1.2010 do 15.12.2013,

a u k l á d á starostce města neprodleně podepsat Smlouvu o dílo č. 90-1-0207/2009 v předloženém znění a ručitelský závazek.

Usnesení č. 145/09

Zastupitelstvo města bylo seznámeno se zněním smlouvy firmy Metall Quatro Most na výměnu oken a balkonových sestav za konečnou cenu 5 899 853,-Kč včetně DPH, splátkového kalendáře rozloženého do čtyř let a na základě doporučení rady města s c h v a l u j e znění smlouvy o dílo předloženou firmou Metall Quatro Most a u k l á d á starostce města podepsat s výše uvedenou firmou smlouvu o dílo.

Usnesení č. 146/09

Zastupitelstvo města bylo seznámeno se zněním smlouvy firmy Termolux Valašské Meziříčí na výměnu oken a balkonových sestav za konečnou cenu 5 994 415,-Kč včetně DPH, splátkového kalendáře rozděleného do čtyř let a na základě doporučení rady města s c h v a l u j e znění smlouvy dílo předloženou firmou Termolux Valašské Meziříčí a u k l á d á starostce města podepsat s výše uvedenou firmou smlouvu o dílo.

Usnesení č. 147/09

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s návrhem znění „Pravidel pro prodej nemovitostí Máchova 1170/17, Máchova 1171/19“ a „Prohlášením vlastníka budovy“ a na základě doporučení rady města s c h v a l u j e „Pravidla pro prodej nemovitostí Máchova 1170/17 a 1171/19“ a zároveň rozdělení budov na jednotlivé byty včetně jejich podílu na společných částech budov a v tomto smyslu provést zápis do katastru nemovitostí a u k l á d á odboru správy bytového fondu provést rozdělení domů na jednotlivé bytové jednotky a v tomto smyslu je nechat zanést do katastru nemovitostí a dále postupovat dle schválených pravidel při prodeji bytů v domech Máchova 1170/17 a Máchova 1171/19.

Usnesení č. 148/09

Zastupitelstvo města projednalo v souvislosti s novelizací zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění předložené nové znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Městská správa sociálních služeb Vejprty a tuto s c h v a l u j e.

Usnesení č. 149/09

Zastupitelstvo města projednalo v souvislosti s novelizací zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění předložené nové znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Služby města Vejprty a tuto s c h v a l u j e.

Usnesení č. 150/09

Zastupitelstvo města projednalo v souvislosti s novelizací zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění předložené nové znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a Praktická škola Vejprty a tuto s c h v a l u j e.

Usnesení č. 151/09

Zastupitelstvo města projednalo v souvislosti s novelizací zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění předložené nové znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní umělecká škola Vejprty a tuto s c h v a l u j e.

Usnesení č. 152/09

Zastupitelstvo města projednalo v souvislosti s novelizací zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění předložené nové znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Pohádka a tuto s c h v a l u j e.

Usnesení č. 153/09

Zastupitelstvo města projednalo v souvislosti s novelizací zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění předložené nové znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Vejprty a tuto s c h v a l u j e.

Usnesení č. 154/09

V souvislosti se sloučením Základní školy Vejprty a Mateřské školy Pohádka Vejprty od 1.1.2010 zastupitelstvo města s c h v a l u j e „Zřizovací listinu“.

Usnesení č. 155/09

Zastupitelstvo města na základě doporučení rady města č á s t e č n ě r e v o k u j e usnesení zastupitelstva města č. 133/09 a to v bodě 3) ze dne 24. září 2009 týkající se podání protestu proti převodu pozemku p.č. 1249/10 (původního pozemku p.č. 1249/7) na Pozemkový fond ČR (pozemek mezi objekty č.p 263 a č.p. 267 v ulici Horská ve Vejprtech).

Usnesení č. 156/09

Zastupitelstvo města se seznámilo s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení majetkového výboru a rady města s c h v a l u j e

- 1) zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1843/16 (trvalý travní porost) o výměře cca 180 m² v k.ú. Vejprty (část pozemku za objektem č.p. 754 v ul. Husova ve Vejprtech);
- 2) zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1179/59 (ostatní plocha) o výměře cca 700 m² v k.ú. Vejprty (část pozemku před objektem č.p. 996 v ul. Jungmannova ve Vejprtech – Nové Zvolání);

- 3) prodej části pozemku p.č. 1843/16, konkrétně pozemku p.č. 1843/32 (trvalý travní porost) o výměře 265 m² dle GP č. 1059-150/2009 a to manželům D. a H. K. a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků jako stavební plochy (100,-Kč/m²) tj. za 26.500,- Kč, plus úhradu souvisejících nákladů a doporučuje rovněž schválit možnost splácení kupní cenu včetně nákladů a to 5.000,-Kč při podpisu smlouvy a zbytek v pravidelných měsíčních splátkách s dobou splatnosti do 2 let s 3 % prostým úrokem, za podmínky zaplacení bezesmluvního nájemného;
- 4) možnost splácení kupní ceny v případě prodeje pozemku p.č. 2126/5 (trvalý travní porost) výměře 771 m² v k.ú. Vejprty a to panu A. M. a paní A. W. s kupní cenou ve výši 38.550,-Kč (pozemek vedle objektu č.p. 1295 v ulici Eliščina ve Vejprtech) a to s dobou splatnosti do 3 let s prostým 3 % úrokem;

č á s t e č n ě r e v o k u j e

- 5) usnesení zastupitelstva města č. 116/09 a to v bodě 4) ze dne 27. srpna 2009 týkající se schválení možnost splácení kupní ceny včetně nákladů a to v případě prodeje pozemku p.č. 1843/27 v k.ú. Vejprty a neschvaluje možnost splácení kupní ceny včetně nákladů, panu J. H. s ohledem na nejistotu dodržení splátkového kalendáře.

Usnesení č. 157/09

Zastupitelstvo města se seznámilo se seznamem pozemků v k.ú. Vejprty dle § 15 zákona č. 95/1999 Sb. zaslanou PF ČR a na základě doporučení majetkového výboru a rady města
s c h v a l u j e

1. bezúplatný převod pozemků p.č. 1067/1, 1094/2, 1095/2, 1155/4, 1758, 1768/1, 1785/1, 1785/2, 1785/3, 1785/4, 1913/1, 1913/6, 1941/2, 1941/3, 408/3, 431/4, 431/6, 431/7, 442/1, 448/3, 452/2, 518/1, 641/6, 652/8, 66, 813/4, 1592/2;
2. úplatný převod pozemků p.č. 1785/5, 1892/7, 1907/3, 1971/2, 2123/2, 888;
3. bere na vědomí zveřejnění pozemků p.č. 1078/2, 1155/5, 1437/3, 1461/3, 1473/3, 1473/6, 1555/2, 1559/16, 1559/17, 1566/2, 1566/3, 1646/4, 1649/1, 1731/1, 1751, 1821, 1828, 1892/4, 1892/6, 1925/1, 1966/4, 2021/3, 616/1, 900 a neukládá podání žádosti o tyto pozemky.

Usnesení č. 158/09

Zastupitelstvo města projednalo rozpočtovou změnu č. 7 na rok 2009 a tuto na základě doporučení rady města
s c h v a l u j e.

Usnesení č. 159/09

Zastupitelstvo města projednalo rozpočtovou změnu č. 8 na rok 2009 a
s c h v a l u j e.

Usnesení č. 160/09

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s problematikou vývoje financování projektu Rozvoj venkova revitalizace nevyužívaných objektů pro komplexní sociální služby (projekt ROP CZ1.09/2.2.00/03.00252) a na základě žádosti MSSS Vejprty a jednání ČS a.s.
s c h v a l u j e přijetí ručitelského závazku na krytí nezpůsobitelných nákladů výše uvedeného projektu a to do výše 3.000.000,-Kč.

Usnesení č. 161/09

Zastupitelstvo města ve smyslu § 72 a § 77 odst. 2) zák. č. 128/2000 Sb., a nařízení vlády č. 20/2009 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků a v souladu s usnesením ZM č. 13/09 dle bodu 1 a) schvaluje snížení odměny na 0 Kč nepřítomným zastupitelům dle prezenční listiny.

Vlastimír Volín
místostarosta města

Jitka Gavdunová
starostka města