

V ý p í s u s n e s n í

z 9. řádného jednání rady města konaného dne 10.9.2012 od 13:00 hod.
na Městském úřadě ve Vejprtech

Usnesení č. 264/12

Rada města s c h v a l u j e program řádného jednání rady města.

Usnesení č. 265/12

Rada města projednala kontrolu plnění usnesení a toto

b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 266/12

Rada města projednala možnost podání rozkladu proti rozhodnutí ÚOHS č.j: ÚOHS-S389/2012/VZ-16029/2012/511/MFI a toto

s c h v a l u j e

a ukládá starostce města vydat plnou moc Mgr. D. H. k zastupování v právních úkonech týkající se podání rozkladu.

Usnesení č. 267/12

Rada po projednání

n e s c h v a l u j e

podepsání smlouvy o dílo před přijetím rozhodnutí o přidělení dotace.

Usnesení č. 268/12

Rada města

s c h v a l u j e

vícepráce při realizaci akce „Protiradonové opatření na ZŠ ve Vejprtech“, spočívající v položení drenážních trubek a jejich obsypání, ve maximální výši 15000,- Kč

Usnesení č. 269/12

Rada města se seznámila s materiálem týkající se technického stavu kuchyně na MSSS a tuto zprávu

b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 270/12

Rada města projednala materiál týkající se administrativního sloučení služeb a

s c h v a l u j e

sloučení služeb Domov se zvláštním režimem Dukla s Domovem se zvláštním režimem Krakonoš (nově Domov se zvláštním režimem Vejprty) a Domova pro osoby se zdravotním postižením Husova s Domovem pro osoby se zdravotním postižením Kavkaz (nově Domov pro osoby se zdravotním postižením Vejprty).

Úprava kapacity na objektu Dukla: domov pro seniory 39 lůžek (nyní 42), domov se zvláštním režimem 39 lůžek (nyní 36).

Usnesení č. 271/12

Rada města se seznámila s projektem „Kruček po krůčku do sousední země“ a toto

b e r e n a v ě d o m í a u k l á d á

řediteli ZŠ se detailně seznámit s projektem a případně se do něj zapojit.

Usnesení č. 272/12

Rada města projednala záležitost pytlového svozu separovaného odpadu a předávání umělohmotných vaků do domácností, chat a podnikatelům kteří mají s Městem Vejprty uzavřenou smlouvu na odvoz odpadu a

s c h v a l u j e

předávat čtvrtletně umělohmotné vaky pouze pro rodinné domy pro 4 osoby 4 pytle, pro méně jak 4 osoby max. 4 pytle na rodinu. Pro chaty max. 4 pytle na rekreační objekt a rok, MSSS a podnikatelé nebudou pytle dostávat. Dále

u k l á d á

odpádovému hospodáři řešit separovaný odpad na MSSS vhodným umístěním dalších kontejnerů.

Usnesení č. 273/12

Rada města projednala zprávu odboru správy majetku města o žádosti Firmy INplan CZ, s.r.o. zastupující investora, společnost Travel Free, s.r.o., IČ: 26739780 se sídlem Václavské náměstí 53, 110 00 Praha 1 o povolení napojení pozemků p.č. 219/9, 217 a 219/1 k.ú. Vejprty na 1490 k.ú. Vejprty na místní komunikaci v ul. Potoční ve Vejprtech v rámci stavební akce „Travel Free Vejprty, zvýšení kapacity parkoviště“ a

s c h v a l u j e

souhlas s napojením pozemku p.č. 1490 k. ú. Vejprty na výše uvedenou místní komunikaci (zřízení sjezdu) dle zákona č. 13/1997 Sb.

Usnesení č. 274/12

Rada města projednala zprávu odboru správy majetku města o záměru umístění vedení dešťové kanalizace pro plánované parkoviště v rámci stavby „Travel Free Vejprty, zvýšení kapacity parkoviště“ a

s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene umístění dešťové kanalizace pro plánované parkoviště v pozemku komunikace p.č.231/2 k.ú. Vejprty dle předložené situace ve prospěch společnosti Travel Free, s.r.o. , IČ: 26739780, Václavské náměstí 53, 110 00 Praha 1 a to za jednorázovou finanční náhradu ve výši ve výši 100,- Kč za každý započatý metr vedení plus zákonná výše DPH za každý započatý metr vedení dle platného sazebníku schváleného usnesením zastupitelstva města č. 52/99, a

u k l á d á

odboru SMM zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro potřeby stavebního řízení a vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene před kolaudací stavby.

Usnesení č. 275/12

Rada města se seznámila s vyhlášenou Výzvou č. 8 MAS Sdružení Západní Krušnohoří k podávání projektů v rámci Opatření IV.1.2. Programu rozvoje venkova - Realizace Místní rozvojové strategie a na základě toho

s c h v a l u j e

I. záměr v této výzvě podat žádost o podporu z Fiche č. 4 Obnova a rozvoj vesnic na projekt Rekonstrukce komunikace Maxima Gorkého ve Vejprtech - II. etapa ve výši 90%.

II. záměr v této výzvě podat žádost o podporu z Fiche č. 5 Občanské vybavení služby na projekt Rekonstrukce sociálního zařízení v budově MěÚ Vejprty ve výši 90%.

Usnesení č. 276/12

Rada města se seznámila s připravovaným grantovým řízením Nadace ČEZ k podávání projektů v rámci Podpory regionů pro rok 2013 a na základě toho

s c h v a l u j e

záměr v této výzvě a podat žádost o podporu na projekt „Pořízení RTG přístroje na polikliniku Vejprty“ v maximální výši příspěvku 100 %.

Usnesení č. 277/12

Rada města projednala zprávu týkající se finančního stavu Fondu rozvoje města Vejprty v souvislosti s půjčkami správy bytového fondu a na základě této zprávy a po projednání

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města prominout správě bytového fondu zbytek splátek dle smlouvy č. 59/08/SM ve výši 66.735,- Kč a č. 93/09/SM ve výši 542.635,82,- Kč.

Usnesení č. 278/12

Rada města byla seznámena se Zprávou o připravenosti, úkolech a zajištění školního roku 2012/2012, předloženou pí. V. S., ředitelkou Základní umělecké školy Vejprty a tuto

b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 279/12

Rada města byla seznámena s inspekční zprávou z inspekce konané ve dnech 28.-31.5. 2012 v Základní škole a Mateřské škole Vejprty a tuto

b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 280/12

Rada města byla seznámena se zhodnocením školního roku 2011/2012 Základní umělecké školy Vejprty a tuto b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 281/12

Rada města byla seznámena s doporučením ředitelky ZUŠ Vejprty a

s c h v a l u j e

zachování výše a způsob úplaty na výuku na ZUŠ Vejprty na úrovni předchozího kalendářního roku s tím, že ve školním roce 2012/2013 nově hradí žák v přípravném ročníku za výuku hry na druhý hudební nástroj 90,- Kč.

Usnesení č. 282/12

Rada města se seznámila s nabídkami firem na opravu rozvodu vody v objektu č.p 1272 v ulici Pohraniční strážě a na základě projednání těchto cenových návrhů

s c h v a l u j e

jako nejvhodnější nabídku firmy P. C. ve výši 88787,- Kč a

u k l á d á

OSMM informovat zpracovatele nabídky, zajistit opravu vodovodního potrubí a EO zpracovat částku do rozpočtu města.

Usnesení č. 283/12

Rada města se seznámila s možností změny a cenovou nabídkou vytápění objektů ve správě OSBF v ulici Hájkova a toto

b e r e n a v ě d o m í

Usnesení č. 284/12

Rada města projednala žádost tenisového klubu o odprodej použité vývěsní skříňky a

s c h v a l u j e

odprodej této skříňky za 150,- Kč.

Usnesení č. 285/12

Rada města projednala předložený materiál týkající se rozdělení neinvestičních příspěvků mezi jednotlivé žadatele a v souladu s usnesením ZM č. 5/12

s c h v a l u j e neinv. příspěvek na podporu činnosti Offroad teamu Vejprty v roce 2012 ve výši 10 000,- Kč

a dále

s c h v a l u j e neinv. příspěvek na podporu činnosti Tenisového klubu Vejprty v roce 2012 ve výši 30 000,- Kč.

Usnesení č. 286/12

Rada města projednala podnět pana Jaroslava Vlasáka na zřízení občanských hlídek z důvodu bezpečnosti ve městě a tento podnět

b e r e n a v ě d o m í

s tím, že bezpečnost ve městě je hlavně věcí policie ČR a nikterak se u nás neliší od jiných míst v ČR.

Usnesení č. 287/12

Rada města se seznámila s nabídkou Energie-reality s.r.o. České Budějovice na dodávku a montáž nových elektronických rozdělovačů topných nákladů v objektu č.p. 595/8 P.Stráže ve Vejprtech

s c h v a l u j e

nabídku ve výši 12 768,- Kč

Usnesení č. 288/12

Rada města se seznámila s nabídkami firem na servis a revize plynových zařízení:

- J. Č., Chomutov
- P. C., KREPS, Vejprty
- Intermont, Opatrný s.r.o.Vrskmaň

a

s c h v a l u j e

- nabídku P. C., KREPS, Vejprty

Usnesení č. 289/12

Rada města se seznámila s nabídkou firmy Hromosvody KNAUER ze dne 22.8.2012 na provedení revize hromosvodů na 8 objektech ve správě OSBF a

s c h v a l u j e

tuto nabídku za podmínky poptání další cenové nabídky u místní firmy. V případě, že nabídka místní firmy nebude nižší než od firmy Hromosvody KNAUER

u k l á d á

OSBF provést revizi hromosvodů u 8 objektů u této firmy.

Usnesení č. 290/12

Rada města se seznámila s provedenou výměnou bytu paní I. O. do Moskevské ul. 1231 a přidělení bytu č. 23 panu N. V. J. ve Švermově ulici a toto

s c h v a l u j e

Usnesení č. 291/12

Rada města se seznámila s žádostí o pomoc manželů K. bytem ve Vejprtech ve věci zamítnuté žádosti o byt a

a) s c h v a l u j e

přidělení bytu nebo ubytovny manželům Knollovým s tím, že doplatí část dluhu na nájemném

Hlasování : pro 5 - Gavdunová, Kratochvíl, Volín, Kadlec, Kluc
Rada města toto usnesení schvaluje.

Usnesení č. 292/12

Rada města se seznámila s bytovou záležitostí, předloženou odborem správy bytového fondu města s přihlédnutím bytové komise a na základě projednání

1. s c h v a l u j e

- přidělení bytu na dobu určitou velikosti 1+3 žadateli:
E. A., Vejprty
- výměnu bytu z 1+3 za menší 1+2 žadateli:
B. Č., Vejprty
- výměnu bytu z 1+3 za menší 1+1 (1 + 2) žadateli:
M. J., Vejprty
- výměnu bytu z 1+2 za menší 1+1 (1 + 0) žadateli:
T. K., Vejprty
- výměnu bytu z 1+3 za menší 1+2 žadateli:
M. T., Vejprty
- výměnu bytu z 1+2 za 1+2 (nebo 3+1 jiné místo) žadateli:
H. D., Vejprty

2. n e s c h v a l u j e

- přidělení bytu velikosti 1+3 žadateli :
D. P., Vejprty
- přidělení bytu velikosti 1+2 žadateli :
O. R., Vejprty
- přidělení bytu 1+3 či 1+2 žadateli :
P. T., , Osdtrava Hrabůvka
- výměnu bytu 1+2 za 1+1 či 1+2 (jiné místo) žadateli :
M. K. , Vejprty
- výměnu bytu z 1 +2 (plíseň - zdrav.důvody) za 1+2 žadateli:
Ch. M., Vejprty

Usnesení č. 293/12

Rada města se seznámila s žádostmi Z. K. bytem Most a H. J. bytem Klášterec n.Ohří o prominutí penále ve výši 46.370 Kč a

s o u h l a s í

s prominutím vyměřeného poplatku z prodlení ve výši 50% za podmínky zaplacení tohoto poplatku do 31.12.2012.

Usnesení č. 294/12

Rada města se seznámila se seznamem dlužníků k 31. 8. 2012 a

N e s c h v a l u j e prodloužit smlouvu:

- F. E., Vejprty,

Usnesení č 295/12.

Rada města se seznámila se situací v ul. Tržní týkající se možného nebezpečí úrazů a schůdnosti v zimním období a

u k l á d á

OSMM poplat nabídkovou cenu na zábradlí podél části ulice.

Usnesení č. 296/12

Rada města se seznámila s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení majetkového výboru

s c h v a l u j e

- 1) uzavření dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. 11/09/SM mezi městem Vejprty a manželi G., bytem ve Vejprtech, a to týkající se rozsahu pronajímané plochy s tím, že se pozemek p.č. 530/7 ze smlouvy vyjímá úplně a výměra pronajímané části pozemku p.č. 530/1 se upravuje na 497 m2 vše v k.ú. Vejprty (pozemky za objektem č.p. 1274 v ul. Karla IV. ve Vejprtech) s tím, že v tomto případě nebude požadována platba za vypracování dodatku) s účinností od 15. září 2012;
- 2) uzavření dodatku č. 1, týkající se prodloužení nájemní smlouvy č. 44/07/SM, týkající se pronájmu pozemku, uzavřené mezi městem Vejprty a pí. H. P., bytem ve Vejprtech, na dobu 5 let (pozemek za objektem č.p. 996 v ul. Jungmannova ve Vejprtech- Novém Zvolání) s účinností od 1.9.2012;
- 3) pronájem části pozemku p.č. 1109/3 (ostatní plocha) o výměře cca 36 m2 v k.ú. Vejprty, a to D. K., bytem ve Vejprtech, a to za cenu 2,- Kč/m2/rok, na dobu určitou 5 let s možností následného prodloužení nájemní smlouvy v případě řádného plnění povinností nájemce, s účinností od 15. září 2012 (část pozemku ve dvoře u objektu č.p. 940 v ul. S.K. Neumanna ve Vejprtech);
- 4) vypracování geometrického plánu týkající se dělení pozemku p.č. 1173 v k.ú. Vejprty s tím, že bude doporučeno zastupitelstvu města prodej této části p. P. ml. (část pozemku v ul. Jungmannova ve Vejprtech - Novém Zvolání);
- 5) možnost pronájmu části pozemku p.č. 1843/16 (trvalý travní porost) v k.ú. Vejprty za účelem vytvoření zahrádek pro žadatele; a ukládá OSMM připravit rozparcelování pozemku na vhodné zahrádkářské prostory a prověřit možnost připojení pozemků el. energií a vodou.
- 6) zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 247 (ostatní plocha) o výměře 464 m2 v k.ú. Vejprty (pozemek za objektem č.p. 977 v ul. Maxima Gorkého ve Vejprtech) s tím, že samotný prodej pozemku bude podmíněn kolaudací přilehlého objektu č.p. 977 ve Vejprtech;
- 7) zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 700 (trvalý travní porost) o výměře 378 m2 v k.ú. Vejprty (pozemek vedle objektu č.e. 10 v ul. Máchova ve Vejprtech);

u k l á d á

- 8) odboru správy majetku města informovat žadatele o koupi č.p. 1241 (bývalá Jednota) včetně přilehlých pozemků v k.ú. Vejprty o tom, že pokud nebude podepsána smlouva o smlouvě budoucí kupní do 30.9.2012 a zároveň i zaplacená dohodnutá kupní cena za nemovitosti, bude ze strany města inicializována změna vyhlášky týkající se provozování hracích automatů ve městě Vejprty;

b e r e n a v ě d o m í

- 9) stav žádosti o úplatný převod pozemku p.č. 1562/3 v k.ú. Vejprty a doporučuje zastupitelstvu města trvat na tomto převodu (pozemek mezi objekty č.e. 22 a č.e. 30 v ul. Alešova ve Vejprtech).

Usnesení č. 297/12

Rada města byla seznámena s možností nákupu plakátovacích ploch pro potřeby města Vejprty a

s c h v a l u j e

nákup reklamního sloupu na náměstí do částky 30 000,- Kč.

Usnesení č. 298/12

Rada města byla seznámena s možností nákupu fotopasti pro potřeby města Vejprty a

s c h v a l u j e

nákup fotopasti s příslušenstvím pro potřeby Městské policie Vejprty ve výši 10 500,-Kč.

Usnesení č. 299/12

Rada se seznámila s žádostí příspěvkové organizace MSSS Vejprty o změnu závazného ukazatele - navýšení mzdových prostředků na rok 2012 a tuto na základě důvodové zprávy

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města toto schválit.

Usnesení č. 300/12

Rada města se seznámila s předloženou úpravou finančního plánu příspěvkové organizace MSSS Vejprty na rok 2012 a tuto

s c h v a l u j e

Usnesení 301/12

Rada města projednala návrh ředitele ZŠ,MŠ a PrŠ a

s c h v a l u j e

- a)ředitelské volno
- b)povolení přerušení provozu MŠ

dle předloženého návrhu.

Usnesení 302/12

Rada města projednala žádost ředitele ZŠ,MŠ a PrŠ o povolení výjimky z počtu žáků v MŠ (více dětí) a podle § 23 odst.3 zákona 561/2004Sb., (školského zákona) a § 2 odst. 1 vyhlášky č.14/2005 o předškolním vzdělávání tuto výjimku podle předloženého materiálu

s c h v a l u j e

Usnesení 302/12

Rada města projednala žádost ředitele ZŠ,MŠ a PrŠ o povolení výjimky z počtu žáků ve speciální škole a podle § 23 odst.3 zákona 561/2004Sb.,(školského zákona) a tuto výjimku podle předloženého materiálu

s c h v a l u j e

Usnesení č. 303/12

Rada města byla seznámena s doporučením ředitele ZŠ,MŠ a PŠ Vejprty a

s c h v a l u j e

způsob úplaty v MŠ Vejprty a to ve výši 250,-Kč/měsíc s tím, že minimálně 50% z této částky bude použito na nákup vybavení tříd v MŠ.

Usnesení č. 304/12

Rada města projednala situaci vzniklou při rekonstrukci ulice na Příkopech týkající se nefunkčnosti dešťové kanalizace a

s c h v a l u j e

opravu dešťového kanalizace firmou VaK KV a ukládá starostce města vyjednat možnost splacení této opravy v roce 2013.

Jitka Gavdunová
starostka města

Volín Vlastimír
místostarosta města