

V ý p i s u s n e s e n í

**4. řádného zasedání Zastupitelstva města Vejprty, které se uskutečnilo ve čtvrtek dne 24. dubna 2008 od 16:30 hod. v zasedací síni v Městském kulturním a společenském středisku ve Vejprtech**

---

**Usnesení č. 68/08**

Zastupitelstvo města s c h v a l u j e program dnešního jednání.

**Usnesení č. 69/08**

Zastupitelstvo města projednalo kontrolu plnění usnesení zastupitelstva města a tuto b e r e n a v ě d o m í .

**Usnesení č. 70/08**

Zastupitelstvo města se seznámilo s ústní zprávou o činnosti starostky města za období od minulého řádného jednání zastupitelstva města a tuto b e r e n a v ě d o m í .

**Usnesení č. 71/08**

Zastupitelstvo města se seznámilo s ústní zprávou o činnosti místostarosty města za období od minulého řádného jednání zastupitelstva města a tuto b e r e n a v ě d o m í .

**Usnesení č. 72/08**

Zastupitelstvo města projednalo ústní zprávu o činnosti rady města a tuto b e r e n a v ě d o m í .

**Usnesení č. 73/08**

Zastupitelstvo města se seznámilo se zprávou o nakládání s odpady na území města za první čtvrtletí roku 2008, zpracovanou odborem správy majetku města, předloženou radou města a tuto b e r e n a v ě d o m í .

**Usnesení č. 74/08**

Zastupitelstvo města se seznámilo se zprávou o vyhodnocení zimní údržby za sezónu 2007-2008, zpracovanou odborem správy majetku města MěÚ a tuto b e r e n a v ě d o m í a na doporučení rady města zamítá žádost p. J. Š. ze dne 26.3.2008 a n e s c h v a l u j e uzavření cesty přes pozemek p.č. 955 k.ú. Vejprty na dva roky pro celoroční dopravu i pro zimní údržbu a u k l á d á vyvolat městským úřadem jednání mezi všemi zúčastněnými k dořešení situace pro příští zimní období.

**Usnesení č. 75/08**

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení majetkového výboru a rady města s c h v a l u j e

- 1) zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 2045 (trvalý travní porost) o výměře 19 m<sup>2</sup>, části pozemku p.č. 2048 (vodní plocha) o výměře 74 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 2051 (trvalý travní porost) o výměře 28 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty dle geometrického plánu č. 997-34/2008 (pozemky okolo domu č.p. 507 v ulici Jiráskova ve Vejprtech), pozemek p.č. 2051 veden jako ostatní plochy v II. zóně a pozemky p.č. 2045 a p.č. 2048 vedeny jako ostatní plochy v II. zóně (40,-Kč/ m<sup>2</sup>);
- 2) prodej pozemků p.č. 2040/2 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 339 m<sup>2</sup>, p.č. 2040/3 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 102 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty a to pí. S. S., a to za cenu podle pravidel pro prodej pozemků platných do 31.12.2005 jako ostatní plochy ve III. zóně (15,-Kč/m<sup>2</sup>), tj. za 6.615,- Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem s podmínkou zaplacení bezesmluvního nájemného za 2 roky zpětně ve výši 1.764,- Kč (pozemky okolo domu č.p. 507 v ulici Jiráskova ve Vejprtech),
- 3) prodej pozemku části p.č. 2038, konkrétně pozemku p.č. 2038/3 (ostatní plocha) o celkové výměře 68 m<sup>2</sup> vzniklého na základě geometrického plánu 975-183/2007 v k.ú. Vejprty a to manželům P. a V. Z., a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků platných do 31.12.2005 jako ostatní plochy v II. zóně (20,-Kč/m<sup>2</sup>), tj. za 1.360,-Kč , plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem (část pozemku u č.e. 2 v ulici Jiráskova ve Vejprtech) a schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní;

- 4) na základě potvrzení o splnění podmínek uvedených v čl. IV odst. 2 písm. b) v kupních smlouvách o prodeji bytových jednotek v č.p. 1182 v k.ú. Vejprty sejmutí zástav ve prospěch města Vejprty;
- 5) vzdání se práva o převod pozemku p.č. 1249/7 v k.ú. Vejprty z hlediska veřejné prospěšné stavby, vzhledem k tomu, že tato je navrhována na vyjmutí z veřejné prospěšných staveb.

#### Usnesení č. 76/08

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení odboru správy majetku města a rady města

s c h v a l u j e

- 1) zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 2183/4 (ostatní plocha) o výměře cca 900 m<sup>2</sup>, části pozemku p.č. 231/1 (ostatní plocha) o výměře cca 350 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty (pozemky za objektem č.p. 629 v ulici Potoční ve Vejprtech) vedeny jako stavební plochy v I. zóně 100,-Kč/m<sup>2</sup>);
- 2) podání žádosti o úplatný převod pozemku p.č. 303/2 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 22 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty a to na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (pozemek pod objektem č.p. 1242 - veřejné záchodky na nám. T.G.Masaryka ve Vejprtech);
- 3) podání žádosti o bezúplatný převod části pozemku, po oddělní části p. J. S. a to pozemku p.č. 1012/1 (ostatní plocha), v k.ú. Vejprty na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (část pozemku nad objektem č.p. 1294 v ulici Žižkova ve Vejprtech);
- 4) na základě žádosti p. K. H. odstoupení města Vejprty od žádosti o bezúplatný převod pozemku p.č. 1473/1 v k.ú. Vejprty adresované na Pozemkový fond ČR;

r e v o k u j e

- 5) usnesení zastupitelstva města č. 8/08 bod 10) ze dne 31. ledna 2008 týkající se schválení prodeje pozemků p. V. V. a s c h v a l u j e prodej části pozemku p.č. 336, konkrétně pozemku p.č. 336/2 (zastavěná plocha nádvoří) o výměře 13 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 338, konkrétně pozemku p.č. 338/5 o výměře 5 m<sup>2</sup>, oba pozemky vznikly na základě geometrického plánu č. 982-218/2007 a pozemku p.č. 338/3 (ostatní plocha) o celkové výměře 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty v k.ú. Vejprty a to p. V. V., a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků jako stavební pozemky v I. zóně (100,-Kč/m<sup>2</sup>), tj. za 4.100,-Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem (pozemky vedle objektu č.p. 421 v ulici Přisečnická ve Vejprtech).

#### Usnesení č. 77/08

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení odboru správy majetku města

s c h v a l u j e

- 1) zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1769/11 dle geometrického plánu č. 131-184/2007 o výměře 298 m<sup>2</sup> v k.ú. České Hamry u Vejprt (pozemek za objektem č.16 v Českých Hamrech) vedeno jako ostatní plochy v II. zóně (40,-Kč/ m<sup>2</sup>);
- 2) schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p.č. 353/13 (ostatní plocha, neplodná půda) v k.ú. Vejprty na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (pozemek tvoří součást nám.T.G.Masaryka ve Vejprtech);
- 3) schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p.č. 550/8 (ostatní plocha, jiná plocha) v k.ú. Vejprty na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (pozemek nad parkem u Martinského kostelíka ve Vejprtech);
- 4) schvaluje na základě žádosti prodloužení termínu oprav dle článku 3 kupní smlouvy č. 63/06/SM mezi městem Vejprty a p. M. K., týkající se opravy a nátěru fasády, opravy a nátěru střechy včetně klempířských prvků do 16.3.2010 a ukládá odboru SMM připravit k podpisu příslušný dodatek kupní smlouvy;

č á s t e č n ě r e v o k u j e

- 5) na základě žádosti žadatelky usnesení zastupitelstva města č. 37/08 a to v bodě 1) ze dne 28.února 2008 týkající se schválení prodeje části pozemku pí. M. K. a s c h v a l u j e prodej části pozemku p.č. 624/1 (trvalý travní porost) o výměře 817 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty, dle geometrického plánu č. 993-7/2008 a to pí. M. K., a J. J. a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků, 600 m<sup>2</sup> jako stavební plochy v II. zóně (80,- Kč/m<sup>2</sup>), tj. za 48.000,- Kč a 217 m<sup>2</sup> jako ostatní plochy v II. zóně (40,- Kč/m<sup>2</sup>), tj. za 8.680,- Kč, celková cena tedy činí 56.680,-Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem (pozemek za č.p. 1276 v ulici A.Dvořáka. ve Vejprtech).

#### Usnesení č. 78/08

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s návrhem majetkového výboru týkajícího se prodeje pozemků města v oblasti Nouzov a na základě doporučení rady města s c h v a l u j e pozemky v této oblasti v současnosti neprodávat, do doby než bude vypracován nový územní plán města Vejprty.

**Usnesení č. 79/08**

Zastupitelstvo města se seznámilo se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 17/08, předloženou Českou republikou zastoupenou Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových týkající se bezúplatného převodu pozemku p.č. 1046/3 v k.ú. Vejprty (část komunikace v ulici Eliščina a po projednání celého kontextu a na základě doporučení majetkového výboru a rady města **s c h v a l u j e** znění této smlouvy.

**Usnesení č. 80/08**

Zastupitelstvo města projednalo rozpočtovou změnu č. 3 na rok 2008 ve výši + 200 tis. Kč a tuto na základě doporučení ek. odboru **s c h v a l u j e**.

**Usnesení č. 81/08**

Zastupitelstvo města projednalo předložený materiál, týkající se návrhu smlouvy o půjčce a zřízení zástavního práva a dále návrhu smlouvy o dotaci připravený na základě usnesení ZM č. 113/07 a usnesení RM č. 109/08 a tento **b e r e n a v ě d o m í** a na základě vyjádření majitele objektu č.p. 759/1 **r e v o k u j e** usnesení ZM č. 113/07 tj. neschvaluje poskytnutí půjčky a dotace.

**Usnesení č. 82/08**

Zastupitelstvo města se seznámilo se zprávou o aktuálnosti urbanistické studie České Hamry pořízené dne 29. ledna 1998 a **b e r e n a v ě d o m í** její neaktuálnost a **u k l á d á** starostce města o tomto uvědomit Městský úřad v Kadani, odbor regionálního rozvoje, územního plánování a památkové péče.

**Usnesení č. 83/08**

Zastupitelstvo města se seznámilo s informací o postupu přípravy realizace první etapy akce „Město Vejprty - Rekonstrukce školní zahrady Mateřské školy Pohádka“, podpořené dotací ministerstva financí na základě schváleného státního rozpočtu ČR na rok 2008, tuto **b e r e n a v ě d o m í** a **s c h v a l u j e**

- a) návrh rozsahu realizované první etapy rekonstrukce,
- b) použití rezervních prostředků příspěvkové organizace Mateřská škola Pohádka (výsledek hospodaření za rok 2007, rezervní fond a sponzorské dary) ke krytí spoluúčasti města na realizaci první etapy rekonstrukce s následným upřesněním přímých úhrad a úhrad převodem prostředků na účet města a

**u k l á d á** ředitelce MŠ a projektovému managerovi zabezpečit zdárný průběh realizace první etapy akce (zpracování projektové dokumentace, vydání stavebního povolení, zajištění podkladů pro Rozhodnutí o přiznání dotace a vlastní realizaci akce s následnou dokumentací závěrečného vyhodnocení).

Jitka Gavdunová  
starostka města

Vlastimír Volín  
místostarosta města