

V ý p i s u s n e s e n í

**3. řádného zasedání Zastupitelstva města Vejprty, které se uskutečnilo
ve čtvrtek dne 1. dubna 2010 od 16:30 hod. v zasedací síni v
Městském kulturním a společenském středisku ve Vejprtech**

Usnesení č. 35/10

Zastupitelstvo města s c h v a l u j e program dnešního jednání.

Usnesení č. 36/10

Zastupitelstvo města projednalo kontrolu plnění usnesení zastupitelstva města a tuto b e r e n a v ě d o m í .

Usnesení č. 37/10

Zastupitelstvo města se seznámilo s ústní zprávou o činnosti starostky města za období od minulého řádného jednání zastupitelstva města a tuto b e r e n a v ě d o m í .

Usnesení č. 38/10

Zastupitelstvo města se seznámilo s ústní zprávou o činnosti místostarosty města za období od minulého řádného jednání zastupitelstva města a tuto b e r e n a v ě d o m í .

Usnesení č. 39/10

Zastupitelstvo města projednalo ústní zprávu o činnosti rady města a tuto b e r e n a v ě d o m í .

Usnesení č. 40/10

Zastupitelstvo města se seznámilo s bezpečnostní situací za rok 2009 na území města Vejprty a tuto b e r e n a v ě d o m í .

Usnesení č. 41/10

Zastupitelstvo města se seznámilo se zprávou o výsledku hospodaření společnosti TEPLO Vejprty s.r.o. za rok 2009 a tuto b e r e n a v ě d o m í .

Usnesení č. 42/10

Zastupitelstvo města se seznámilo s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení odboru správy majetku města a rady města

schvaluje

- 1) zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1033 (ostatní plocha) o výměře 314 m² v k.ú. Vejprty;

revokuje

- 2) usnesení zastupitelstva města č. 170/09, a to v bodě 5) ze dne 26. listopadu 2009, týkající se schválení prodej části pozemku p.č. 673/11, konkrétně pozemku p.č. 673/12 (ostatní plocha) o výměře 356 m² dle geometrického plánu č. 1058-149/2009 v k.ú. Vejprty panu P. B., bytem ve Vejprtech,

schvaluje

- 3) prodej části pozemku p.č. 673/11, konkrétně pozemku p.č. 673/12 (ostatní plocha) o výměře 356 m² nově vzniklého dle GP č. 1058-149/2009 v k.ú. Vejprty a věcné břemeno přístupu k této části pozemku dl GP č. 1064-1888/2009, a to p. P. B., bytem ve Vejprtech a to za smluvní cenu za 14.240,- Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem (pozemek vedle objektu č.p. 892 v ul. Havířská ve Vejprtech) pod podmínkou zaplacení bezesmluvního nájemného.

Usnesení č. 43/10

Zastupitelstvo města se seznámilo s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení majetkového výboru a rady města

schvaluje

- 1) prodej části pozemku p.č. 1477, konkrétně pozemku p.č. 1477/2 (trvalý travní porost) o výměře 258 m² v k.ú. Vejprty dle geometrického plánu č. 1069-196/2009 (část pozemku vedle objektu č.p. 1206 v ul. Ovocná ve Vejprtech), a to paní J. S., bytem ve Vejprtech, a to za smluvní cenu 7.740,- Kč, plus úhradu souvisejících nákladů, pod podmínkou zřízení věcného břemene na vedení veřejného osvětlení ve prospěch města dle geometrického plánu č. 1071-144/2009;
- 2) prodej pozemku p.č. 1330 (zahrada) o výměře 468 m² v k.ú. Vejprty (pozemek za objektem č.p. 1290 v ul. Lesní ve Vejprtech- Novém Zvolání), a to paní J. P. D. V., pobytem ve Vejprtech, a to za cenu dle pravidel pozemků, jako stavební plochy (100,-Kč/m²), tj. za 46.800,- Kč, plus úhradu souvisejících nákladů;
- 3) prodej pozemku p.č. 1181/3 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 57 m² a pozemku p.č. 1180 (ostatní plocha) o výměře 797 m² v k.ú. Vejprty (pozemky okolo objektu č.e. 35 v ul. Jungmannova ve Vejprtech - Novém Zvolání), a to paní P. H. M. J. - van S., pobytem ve Vejprtech, a to za cenu dle pravidel pozemků, jako stavební plochy (100,-Kč/m²), tj. za 85.400,- Kč, plus úhradu souvisejících nákladů;
- 4) prodej pozemku p.č. 1053/2 (trvalý travní porost) o výměře 484 m² v k.ú. Vejprty (pozemek za objektem č.p. 655 v ul. Žižkova ve Vejprtech), a to panu R. van S., pobytem ve Vejprtech, a to za cenu dle pravidel pozemků, jako stavební plochy (100,-Kč/m²), tj. za 48.400,- Kč, plus úhradu souvisejících nákladů;
- 5) prodej pozemku p.č. 1769/16 (trvalý travní porost) o výměře 144 m² v k.ú. České Hamry u Vejprt (pozemek za objektem č.e. 6 ve Vejprtech - Českých Hamrech), a to manželům H. a Z. K., bytem ve Zdicích, a to za cenu dle pravidel pozemků, jako stavební plochy (50,-Kč/m²), tj. za 7.200,- Kč, plus úhradu souvisejících nákladů, bez možnosti odklizení odpadu z pozemku ze strany města.

Usnesení č.44/10

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s vyhlášením dražby dražebníkem Exekutorským úřadem Plzeň - jih, se sídlem Jablonského 7, Plzeň, a to na ideální 1/6 nemovitostí: objektu bez č.p. umístěném na stavením pozemku parcelní číslo 120/2, stavením pozemku parcelní číslo 120/2, 159 a pozemkových parcel p.č. 57/3 a 62/1 v k. ú. Horní Životice s cenou 37. 800,- Kč, nejnižším podáním 26.000,- Kč a dražební jistotou ve výši 10.000,- Kč a na základě doporučení rady města tuto dražbu b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č.45/10

Zastupitelstvo města se seznámilo s návrhem odboru správy majetku města a

částečně revokuje

- 4) usnesení zastupitelstva města č. 8/10 ze dne 28. ledna 2010, a to v bodě 2) týkající se schválení prodeje pozemků p.č. 1161/1 (ostatní plocha) o výměře 396 m² a pozemku p.č. 1161/1 (ostatní plocha) o výměře 250 m² v k.ú. Vejprty (pozemky vedle objektu č.p. 648 v ulici Husova ve Vejprtech)

a schvaluje;

- 5) prodej pozemků p.č. 1161/1 (ostatní plocha) o výměře 396 m² a pozemku p.č. 1161/2 (ostatní plocha) o výměře 250 m² v k.ú. Vejprty (pozemky vedle objektu č.p. 648 v ulici Husova ve Vejprtech) se zřízením věcného břemene města Vejprty na vedení veřejného osvětlení dle geometrického plánu č. 1073-243/2009, a to p. A. P., bytem ve Vejprtech, a to za cenu dle pravidel pro

prodej pozemků (100,-Kč/m²), tj. za 64.600,- Kč, plus úhradu souvisejících nákladů.

Usnesení č. 46/10

Zastupitelstvo města po projednání žádosti o odkoupení objektu č.p. 167, spolu s pozemkem p.č. 144 ve Vejprtech a na základě doporučení rady města

schvaluje

prodej objektu č.p. 167 umístěném na pozemku p.č. 144 a pozemku p.č. 144 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 147 m² v k.ú. Vejprty (bytový objekt s pozemkem pod objektem v ul. Moskevská - U Křížku, ve Vejprtech), a to manželům P. a H. M., bytem ve Vejprtech, a to za smluvní cenu 500.000,- Kč, plus úhradu souvisejících nákladů,

pod podmínkou že kupující provedou na své náklady opravu a nátěr fasády, opravu střechy, klempířských prvků, opravu a nátěr oken a vchodových dveří, a to vše do tří let od podpisu kupní smlouvy, na kupující budou nemovitosti přepsány až po provedení všech uvedených oprav, nebudou-li všechny opravy provedeny v termínu, kupní smlouva se ruší a kupujícím bude vrácena polovina z dosud uhrazené částky kupní ceny, druhá polovina bude smluvní pokuta za postupující devastaci objektu.

Usnesení č. 47/10

Zastupitelstvo města bylo seznámeno se zprávou odboru SMM MěÚ týkající se podmínky demolice objektu č.p. 749 (bývalého objektu Vítězství) na pozemcích p.č. 204/1 a 197 v k.ú. Vejprty ve smyslu podmínek kupní smlouvy č. 53/06/SM vč. dodatku č. 1 a 2, uzavřené s firmou REAL ESTATE a.s. Chomutov a projednání

s c h v a l u j e

uzavřít dodatek smlouvy č. 3 kupní smlouvy s tím, že město Vejprty odstupuje od pokuty v případě nesplnění podmínky zahájení stavby ve stanoveném termínu uložení podmínky do dvou měsíců od marného uplynutí této lhůty provedení úprav pozemku po demolici srovnáním terénu na niveletu přilehlé komunikace Boženy Němcové s odvezením a nezávadnou likvidací přebytečných materiálů nebo úpravu hrany pozemku opěrnou zdí po celém obvodu pozemku

a u k l á d á starostce města uzavřít dodatek k uzavřené kupní smlouvě.

Usnesení č. 48/10

Zastupitelstvo města projednalo rozpočtovou změnu č. 1 na rok 2010 a tuto na základě doporučení rady města

Usnesení č. 49/10

Zastupitelstvo města se seznámilo se zjednodušenou žádostí města Vejprty o půjčku z Fondu rozvoje města Vejprty a dle čl. IV. bodu 1)OZV 2/2009 a na základě doporučení rady města a důvodové zprávy

s c h v a l u j e

poskytnutí bezúročné půjčky z Fondu rozvoje města Vejprty ve výši 500 tis. Kč mimo vydaná pravidla se splatností do 31.12. 2011.

Usnesení č. 50/10

Zastupitelstvo města projednalo předložený materiál týkající se rozdělení neinvestičních příspěvků, poskytnutí peněžitých darů a dotací mezi jednotlivé žadatele a v souladu s usnesením ZM č. 24/10 a na základě doporučení rady města

s c h v a l u j e

rozdělení příspěvků, dotací a darů v té výši a těm fyzickým a právnickým osobám, které jsou uvedeny v tabulkové části č. 1 tohoto materiálu.

Usnesení č.51/10

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s žádostí předsedy Okresního soudu v Chomutově a nemá námitek proti zvolení do funkce přísedících soudu zastupiteli a na základě tohoto navrhované kandidáty

v o l í

do funkce přísedících Okresního soudu v Chomutově:

1. V. V., bytem Vejprty
2. M. M., bytem Vejprty

3. B. M., bytem Vejprty
4. K. E., bytem Vejprty

a u k l á d á starostce města

zaslat toto usnesení na Okresní soud v Chomutově neprodleně po jeho vyhotovení.

Usnesení č. 52/10

Zastupitelstvo města na základě doporučení rady města a po projednání znění obecně závazné vyhlášky v y d á v á obecně závaznou vyhlášku č 2/2010, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2007, kterou se zřizuje městská policie ve Vejprtech

Usnesení č. 53/10

Zastupitelstvo města se seznámilo s předloženou zprávou o činnosti kontrolního výboru za rok 2009 a tuto b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 54/10

Zastupitelstvo města se seznámilo s předloženým návrhem plánu kontrolního výboru na rok 2010 a tento s c h v a l u j e.

Usnesení č. 55/10

Zastupitelstvo města ve smyslu § 72 a § 77 odst. 2) zák. č. 128/2000 Sb., a nařízení vlády č. 20/2009 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků a v souladu s usnesením ZM č. 13/09 dle bodu 1 a) schvaluje snížení odměny na 0 Kč nepřítomným zastupitelům dle prezenční listiny.

starostka města
Jitka Gavdunová

místostarosta města
Vlastimír Volín