

V ý p í s u s n e s e n í

z 8. řádného jednání rady města dne 16. března 2009 od 14.00 hod. v budově MěÚ ve Vejprtech

Usnesení č. 095/09

Rada města schvaluje program 8. řádného jednání rady města.

Usnesení č. 096/09

Rada města se seznámila s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení majetkového výboru

s c h v a l u j e :

1. zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 990/2 (trvalý travní porost) o výměře cca 202 m² v k.ú. České Hamry u Vejprt (pozemek vedle objektu č.p. 49 ve Vejprtech - Českých Hamrech);
2. uzavření dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. 72/03/SM uzavřené mezi paní H. J. a městem Vejprty týkajícího se prodloužení doby nájmu o pět let;
3. uzavření dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. 22/04/SM uzavřené mezi panem H. R. a městem Vejprty týkajícího se prodloužení doby nájmu o pět let;
4. pronájem pozemku p.č. 1998/2 (trvalý travní porost) o výměře 713 m² v k.ú. Vejprty na dobu určitou pěti let s možností následného prodloužení nájemní smlouvy v případě řádného plnění povinností nájemce, a to paní L. S. s účinností od prvního dne následujícího měsíce za cenu 2,-Kč/m²/rok jako zahradu (pozemek v ulici Zátíší ve Vejprtech);
5. pronájem pozemku p.č. 1330 (zahrada) o výměře 468 m² v k.ú. Vejprty na dobu určitou pěti let s možností následného prodloužení nájemní smlouvy v případě řádného plnění povinností nájemce, a to paní J. P. D. V. s účinností od prvního dne následujícího měsíce za cenu 2,--Kč/m²/rok jako zahradu (pozemek za objektem č.p. 1290 v ulici Lesní ve Vejprtech);
6. pronájem pozemku p.č. 1180 (ostatní plocha) o výměře 797 m² v k.ú. Vejprty na dobu určitou pěti let s možností následného prodloužení nájemní smlouvy v případě řádného plnění povinností nájemce, a to paní P. H. M. van S. s účinností od prvního dne následujícího měsíce za cenu 2,-Kč/m²/rok jako zahradu (pozemek mezi objekty č.e. 35 a č.p. 1290 v ulici Alešova ve Vejprtech - Novém Zvolání);

r e v o k u j e

7. usnesení rady města č. 28/09, a to v bodě 6) týkajícího se prodloužení nájemní smlouvy

a s c h v a l u j e

8. zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 206 (ostatní plocha) o výměře 570 m² v k.ú. Vejprty (pozemek mezi objekty č.p. 153 a č.p. 806 v ulici Pohraniční strážě ve Vejprtech);

n e s c h v a l u j e :

9. zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 149/7, 201/1, 201/4, 201/5, 201/8, 201/9, 201/14, 201/15, 202 v k.ú. Vejprty (pozemky u hraničního přechodu ve Vejprtech) s ohledem a na plánované náměstí Vejprty - Bärenstein;
10. pronájem části pozemku p.č. 1780/1 (trvalý travní porost) o výměře cca 60 m² v k.ú. Vejprty (část pozemku za objektem č.p. 1210 v ulici Nerudova ve Vejprtech) panu R. J. s ohledem na usnesení městského zastupitelstva č. 20/00;

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit :

11. zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1181/3 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 75 m² v k.ú. Vejprty (pozemek vedle objektu č.e. 35 v ulici Alešova ve Vejprtech - Novém Zvolání);
12. zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1053/2 (trvalý travní porost) o výměře cca 620 m² v k.ú. Vejprty (pozemek za objektem č.p. 655 v ul. Žižkova ve Vejprtech);
13. prodej pozemku p.č. 549/4 (zahrada) o výměře 113 m² v k.ú. Vejprty, a to panu V. P. a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků, jako ostatní plochy (50-Kč/m², tj. za 5 650,- Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem (pozemek za objektem č.p. 1055 v ulici Krátká ve Vejprtech);

14. prodej pozemku p.č. 1892/7 (zahrada) o výměře 209 m² v k.ú. České Hamry u Vejprty, a to paní K. R. a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků, jako ostatní plochy (50,-Kč/m²), tj. za 10 450,-Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem (pozemek vedle objektu č.p. 9 ve Vejprtech - Českých Hamrech);

Usnesení č. 097/09

Rada města po projednání d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit prodej pozemků p.č. 44/1 (ostatní plocha) o výměře 177 m², pozemku p.č. 43/1 (zahrada) o výměře 44 m², pozemku p.č. 42 (ostatní plocha) o výměře 343 m² a pozemku p.č. 41 (ostatní plocha o výměře 638 m² v k.ú. Vejprty (pozemky naproti č.p. 571 - budova Základní školy a Praktické školy v ulici Husova ve Vejprtech) panu B. s tím, že jmenovaný plně přistupuje na podmínky města kladené v souvislosti s prodejem předmětných pozemků, oproti druhému zájemci panu L., který stanovení podmínek města rozporuje.

Usnesení č. 098/09

Rada projednala předloženou informaci o cenách jednotlivých bytů v č.p. 90 v ulici Na Příkopech po přepočtu dle usnesení zastupitelstva města a u k l á d á vedoucí odboru správy bytového fondu pozvat všechny zájemce o byt, kteří nevykazují v současné době dluhy vůči městu, k výběru konkrétního bytu.

Usnesení č. 099/09

Rada města se seznámila s bytovými záležitostmi, předloženými odborem SBF a s přihlédnutím k doporučení bytové komise a na základě projednání s c h v a l u j e

1. přidělení bytů velikosti 1+3 a větší žadatelé :

- R. M.,
- S. D. V.,
- V. K.,

2. přidělení bytu velikosti 1+1 a menší žadatelé :

- O. H.,
 - L. H. přidělit místnost na sušení prádla
- Jmenovaní splňují podmínky pravidel pro přidělení bytů;

n e s c h v a l u j e :

3. přidělení bytu žadatelé :

- J. Č.,
- P. P.,
- Z. F., byt přidělit teprve poté, co doloží, že pracuje dle pravidel města

Jmenovaní nesplňují podmínky pravidel města pro přidělení bytů.

a u k l á d á odboru správy bytového fondu o tomto rozhodnutí informovat žadatele.

Usnesení č. 100/09

Rada města byla seznámena s přehledem dlužníků na nájemném + službách, s dluhem větším než 50 tis. Kč. Tento přehled b e r e na vědomí a u k l á d á : vystěhovat bez náhrady tyto nájemníky :

- F. J., N. M., Ch. I., S. V., B. R., B. R., J. J., V. O.;
- J. H. napsat, nebude-li pravidelně hradit nájem + 2 tis. Kč na úhradu dluhu, bude vystěhován
- E. B. vystěhovat v případě, že si nezajistí strhávání nájmu + dluhu z platu.

Usnesení č. 101/09

Rada města u k l á d á vedoucí SBF dořešit s právníčkou města podání žaloby na soud s tím, aby nám soudy nahradily škodu, která vzniká městu z důvodu průtahů soudu při řešení podaných žalob.

Usnesení č. 102/09

Rada města u k l á d á vedoucí SBF oslovit firmy, které se zabývají odkupem pohledávek a nabídnout jim pohledávky města k odkoupení.

Usnesení č. 103/09

Rada města projednala žádost V. P. o odkoupení nábytku umístěného v bývalé NsP a odprodej nábytku n e s c h v a l u j e z důvodu pozdějšího využití tohoto majetku městem.

Usnesení č. 104/09

Rada města projednala žádost paní V. V. o odkoupení 6 ks dřevěných židlí umístěných v CVČ a s c h v a l u j e odprodej židlí za cenu 10,-Kč/kus.

Usnesení č. 105/09

Rada města s c h v a l u j e zveřejnění záměru města formou pronájmu zabezpečit provozovatele a správce městské tržnice, a to podnikatelskému subjektu - fyzické osobě podnikající, právnické osobě.

Usnesení č. 106/09

Rada města se seznámila se zprávou o stavu zpracování projektové dokumentace na částečnou úpravu terénu uzavřené části skládky komunálního odpadu v Českých Hamrech. Tuto b e r e na vědomí a u k l á d á zapracovat do rozpočtu částku cca 500 tis. Kč na odplynění skládky.

Usnesení č. 107/09

Rada města projednala předloženou žádost firmy TRAVEL FREE s.r.o. o pronájem plochy pro reklamní účely a s c h v a l u j e pronájem reklamních ploch s tím, že reklama dle zákresu č. 3 bude umístěna na objektu města č.p. 153 vedle reklamy na Billu, a to na dobu 2 let za finanční náhradu : 250,-Kč/1 poutač na VO, a ostatní reklamu za cenu stejnou, jako pro firmu Billa a u k l á d á ekonomickému odboru zabezpečit uzavření smlouvy o pronájmu ploch k reklamním účelům.

Usnesení č. 108/09

Rada města se seznámila s návrhem na vyřazení a likvidaci majetku v příspěvkové organizaci Městská správa sociálních služeb Vejprty a na základě předloženého seznamu vyřazovaného majetku tento b e r e na vědomí.

Usnesení č. 109/09

Rada města projednala rozpočtovou změnu č. 1 na rok 2009 a tuto d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit.

Usnesení č. 110/09

Rada města projednala předloženou zprávu o činnosti a výsledku hospodaření společností TEPLo Vejprty s.r.o, Vejprty za rok 2008 a tuto d o p o r u č u j e zastupitelstvu města vzít na vědomí.

Gavdunová Jitka
Starostka města

Volín Vlastimír
místostarosta města