

## Výpis usnesení

### 4. řádného jednání rady města dne 20. února 2007 od 8,00 hod. na městském úřadě ve Vejrptech

#### Usnesení č. 34/07

Rada města schvaluje program 4. řádného jednání rady města.

#### Usnesení č. 35/07

Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města vzít na vědomí výsledek dražby ze dne 30.1.2007, týkající se vydražení objektu č.p. 274 a pozemku p.č. 1429 v k.ú. Vejrpty městem Vejrpty a

s c h v á l i t

zveřejnění záměru prodeje objektu č.p. 274 umístěného na pozemku p.č. 1429 a pozemku p.č. 1429 o výměře 245 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejrpty (objekt na křižovatce ulic Horská a Lesní ve Vejrptech – Novém Zvolání).

#### Usnesení č. 36/07

Rada města u k l á d á odboru SMM MěÚ vypracovat do jednání rady přehled o žádostech na bezúplatný převod pozemků od Pozemkového fondu ČR, včetně informace v jaké fázi je konkrétní řešení převodu daného pozemku. Termín do 20.3.2007.

#### Usnesení č. 37/07

Rada města se seznámila s nabízenými pozemky ve vlastnictví Pozemkového fondu ČR v katastrálním území Vejrpty a d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit podání písemné žádosti na Pozemkový fond ČR o bezúplatné převedení (ve veřejném zájmu) následujících pozemků :

p.č. 731/1, charakteru trvalý travní porost

p.č. 741/4, charakteru trvalý travní porost

p.č. 733/1, charakteru trvalý travní porost

p.č. 1179/55, charakteru ostatní plochy

p.č. 1179/58, charakteru ostatní plochy

p.č. 765/1, charakteru trvalý travní porost

p.č. 765/4, charakteru trvalý travní porost

p.č. 770/3, charakteru trvalý travní porost

p.č. 770/7, charakteru trvalý travní porost

p.č. 687/2, charakteru trvalý travní porost

p.č. 733/2, charakteru trvalý travní porost.

#### Usnesení č. 38/07

Rada města schvaluje pronájem části pozemku p.č. 704 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 412,6 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejrpty a to společností AP BYTY a.s. se sídlem v Plzni, Brojova 2113/16, zastoupené Davidem Polaneckým, členem představenstva s účinností od 1.března 2007 do doby prodeje pozemku a to za cenu 10,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc jako část pozemku pod budovou ve vlastnictví uvedené společnosti (část pozemku pod objektem č.p. 705 – bývalá interna v Údolní ulici ve Vejrptech) s tím, že do doby uzavření nájemní smlouvy bude účtována náhrada za bezdůvodné obohacení ve výši v místě obvyklého nájemného.

#### Usnesení č. 39/07

Rada města byla seznámena s nabídkou společnosti AP BYTY a.s. a se stanoviskem majetkového výboru a d o p o r u č u j e zastupitelstvu města zvážit požadavek majetkového výboru jednat s firmou o navýšení ceny.

#### Usnesení č. 40/07

Rada města byla seznámena se zprávou odboru SMM MěÚ o navrženém smluvním nájemném části pozemku p.č. 2190/1 v k.ú. Vejrpty 777579 o výměře 1 m<sup>2</sup> ve výši 1 500 Kč za každý kalendářní rok užívání plochy pro potřebu turistické informační tabule Svazku obcí Vejrptska a u k l á d á písemně vyzvat ČD a.s. k uzavření smlouvy o bezúplatném užívání a v případě, že na toto ČD nepřistoupí informační tabuli přemístit, po prověření, zda je toto možné vzhledem k dotačnímu titulu.

#### Usnesení č. 41/07

Rada města s c h v á l u j e prodej dvou kusů nepotřebného nábytku – stůl kovový malý inv.č. 417/019 a stůl malý inv. Č. 271/019 za cenu 50,-Kč za oba slečně L. H..

#### Usnesení č. 42/07

Rada města s c h v á l u j e doplnění usnesení rady města č. 203/03 ze dne 20.10.2003 týkající se pronájmu pozemků v majetku města Vejrpty s tím, že pokud se bude jednat o nájem k jiným účelům než jako zahrada, např. k podnikání nebo u pozemků ve vlastnictví města pod nemovitostí ve vlastnictví jiných subjektů, bude výše nájemného stanovena ve výši min. 10,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a to s účinností od 1.března 2007.

#### Usnesení č. 43/07

Rada města byla seznámena s vyhlášením výběrového řízení na prodej objektu č.e. 26 umístěného na pozemku p.č. 449, pozemku p.č. 449 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 285 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 1755/5 (ostatní plocha) o výměře 152 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 1755/6 (trvalý travní porost) o výměře 112 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 1755/7 (trvalý travní porost) o výměře 712 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 1755/8 (trvalý travní porost) o výměře 1 208 m<sup>2</sup> v k.ú. České Hamry u Vejrpt vyhlášeném Středočeským krajem, se sídlem v Praze 5, Zborovská 11 (objekt a pozemky v oblasti „Na Výsadě“) s minimální cenou 440 tis Kč a jistinou ve výši 44 tis. Kč a vzhledem k tomu, že je již po termínu podání nabídek,

1. u k l á d á odboru SMM MěÚ prodej tohoto nemovitého majetku monitorovat a případně jednat se Středočeským krajem o podmínkách prodeje.

2. d o p o r u č u j e zastupitelstvu města zveřejnit záměr prodeje pozemku p.č. 1985 (ostatní plocha) o výměře 310 m<sup>2</sup> v k.ú. České Hamry u Vejrpty, vedeno jako ostatní plochy ve II.zóně (40,-Kč/m<sup>2</sup>), pozemek u objektu č.e. 26 ve Vejrptech – Českých Hamrech.

#### **Usnesení č. 44/07**

Rada města byla seznámena s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení majetkového výboru

s c h v a l u j e

1. zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 1898/2 (ostatní plocha) o výměře cca 87 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty (část pozemku mezi objekty č.e. 53 a č.p. 1120 v ulici Tyršova ve Vejprtech);
2. zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 2020/1 (trvalý travní porost) o výměře cca 480 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty (část pozemku za objektem č.p. 1013 v ulici Zátíši ve Vejprtech);

n e s c h v a l u j e

3. zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 1153 (ostatní plochy) o výměře 254 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty (pozemek sloužící jako přístupová komunikace k objektu č.p. 437 v ulici Na přikopech ve Vejprtech) s tím, že odbor SMM města bude se zájemkyní o pronájem jednat o zmenšeném rozsahu pronájmu, případně prodeje pozemku.

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit :

4. zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1437/4 (zahradka) o výměře 85 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty vedeno jako ostatní plochy ve III.zóně (30,-Kč/m<sup>2</sup>), (část pozemku za objektem č.p. 539 v ulici Kollárova ve Vejprtech – Novém Zvolání);
5. zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 2185/7 (zastavěná plocha) o výměře 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty dle geometrického plánu č. 901-584/2005, vedeno jako stavební plochy v I.zóně (100,-Kč/m<sup>2</sup>), pozemek pod trafostanicí u obchodního domu Billa v Potoční ulici ve Vejprtech);
6. zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 163/3 (ostatní plocha) o výměře cca 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty, vedeno jako ostatní plochy v I.zóně (50,-Kč/m<sup>2</sup>), část pozemku před vjezdem na zahradu za č.p. 163 v ulici Moskevská ve Vejprtech);
7. zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1843/1 (trvalý travní porost) o výměře cca 4 200 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty, vedeno jako stavební plochy v I.zóně (100,-Kč/m<sup>2</sup>), část pozemku před vjezdem k č.p. 1194 a vedle tohoto objektu v ulici Nerudova ve Vejprtech);
8. prodej pozemků p.č. 2040/2, charakteru zastavěná plocha, nádvoří o výměře 339 m<sup>2</sup>, p.č. 2040/3, charakteru zastavěná plocha, nádvoří o výměře 102 m<sup>2</sup>, p.č. 2050, charakteru trvalé travní porosty o výměře 1 042 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty vedeno jako ostatní plochy ve III.zóně dle pravidel pro prodej pozemků platných do 31.12.2005 (15,-Kč/m<sup>2</sup>) tj. za celkovou cenu 22 245 Kč, plus úhradu souvisejících nákladů, a to paní S.S.,(pozemky okolo domu č.p. 507 v ulici Jiráskova ve Vejprtech.

#### **Usnesení č. 45/07**

Rada města projednala předložený návrh rozpočtu města Vejprty na rok 2007 a závazné ukazatele rozpočtu subjektům, které jsou povinny se jimi řídit a

d o p o r u č u j e

- a) zastupitelstvu města schválit návrh rozpočtu města Vejprty na rok 2007
- b) stanovit jako závazné ukazatele objem mzdových prostředků.

#### **Usnesení č. 46/07**

Rada města se seznámila se zprávou, předloženou odborem SMM MěÚ o žádosti p. P. H. o zajištění zimní údržby přístupové cesty k objektu č.p. 667 ve Vejprtech a revokaci usnesení rady města č. 243/05 ze dne 21.9.2005 o vyřazení cesty přes soukromý pozemek p.č. 971/1 k.ú. Vejprty v úseku od ulice 17.listopadu k objektu Galerie H, adresované zastupitelstvu města a po projednání

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města neschválit zařazení této ani jiné přístupové cesty k objektu č.p. 667 zpět do zimní údržby z důvodu, že se nejedná o komunikaci, ale vyježděný úsek přes louku v majetku Pozemkového fondu ČR a dále z důvodu, že v blízkosti je oficiální komunikace pravidelně udržovaná.

#### **Usnesení č. 47/07**

Rada města projednala vyhodnocení hospodaření fondu rozvoje bydlení za rok 2006 a návrh nové obecně závazné vyhlášky „O vytvoření a použití účelových prostředků z Fondu rozvoje bydlení na území města Vejprty“ a na základě tohoto

s c h v a l u j e

vyhodnocení hospodaření fondu rozvoje bydlení za rok 2006

a d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit návrh nové obecně závazné vyhlášky „O vytvoření a použití účelových prostředků z Fondu rozvoje bydlení na území města Vejprty“.

#### **Usnesení č. 48/07**

Rada města projednala starostkou města předloženou problematiku soudního sporu s panem C. a n e d o p o r u č u j e zastupitelstvu města přistoupit na dohodu ve věci ukončení soudního sporu, podle které by město panu C. dohodou přiznalo část neoprávněně fakturovaných prostředků a u k l á d á starostce města ještě před jednáním zastupitelstva města dne 1.3.2007 s panem C. věc projednat.

#### **Usnesení č. 49/07**

Rada města projednala zprávu odboru správy majetku města o předložené žádosti o povolení umístění inženýrských sítí – ležatých dešťových svodů z objektu č.p. 530 ve Vejprtech v rámci akce „Rekonstrukce objektu č.p. 530 ve Vejprtech“ v pozemcích p.č. 314/2 k.ú. Vejprty (chodník v ul. Moskevská a p.č. 314/3 k.ú. Vejprty (chodník Kostelní náměstí)

a s c h v a l u j e

udělení souhlasu s umístěním předmětných dešťových svodů přípojky v uvedených pozemcích bezúplatně a bez nutnosti smluvního zřízení věcného břemene investorovi stavby, paní G. K., s tím, že připouští omezení realizace ležatých svodů v letošním roce jen na úsek napojení na kanalizaci v silnici (pozemek p.č. 2169 k.ú. Vejprty) a to před generální opravou povrchu této silnice a ležaté svody v chodnících budou zrealizovány do konce roku 2009.

#### **Usnesení č. 50/07**

Rada města na základě vyhlášeného poptávkového řízení na zajištění technického dozoru investora a po projednání předložených nabídek čtyř zájemců o zakázku

s c h v a l u j e

zadání zakázky malého rozsahu „zajištění technického dozoru investora - město Vejprty v roce 2007“ firmě Ing. Přemysl Bucifal, RE-IN-KA, Riegrova 229, Chomutov, IČ 71919791, a to i včetně technického dozoru akce „náměstí TGM – I. A II.etapa“

a u k l á d á

odboru správy majetku města MěÚ :

## Výpis usnesení 4

1. o výsledku poptávkového řízení informovat ostatní žadatele
2. vypovědět smlouvu s panem Tomášem Bursíkem na technický dozor akce „náměstí TGM – I.etapa“

### **Usnesení č. 51/07**

Rada města projednala návrh radního P.Kratochvíla na určení jednotného loga oslav 400. výročí založení města, s tímto návrhem souhlasí, a po seznámení se se stanoviskem Galerie Ja.Ro., jako odborného poradce, u r č u j e jednotné logo oslav to, které radě města předložila firma Josef Kadlec – KADYO, Vejprty, a to ve třech barevných škálách (plná barva, stupně šedi, černobílá) a s c h v a l u j e vyplatit autorskou odměnu ve výši 1 500 Kč tvůrci loga panu Josefu Kadlecovi.

*Gavdunová Jitka, starostka města*

*Volín Vlastimír, místopředseda města*

[zpět](#)