

V ý p í s u s n e s e n í

**8. řádného zasedání Zastupitelstva města Vejprty, které se uskutečnilo ve čtvrtek dne 24. září 2009 od 16:30 hod. v zasedací síni v Městském kulturním a společenském středisku ve Vejprtech**

---

**Usnesení č. 126/09**

Zastupitelstvo města s c h v a l u j e program dnešního jednání.

**Usnesení č. 127/09**

Zastupitelstvo města projednalo kontrolu plnění usnesení zastupitelstva města a tuto b e r e n a v ě d o m í.

**Usnesení č. 128/09**

Zastupitelstvo města se seznámilo s ústní zprávou o činnosti starostky města za období od minulého řádného jednání zastupitelstva města a tuto b e r e n a v ě d o m í.

**Usnesení č. 129/09**

Zastupitelstvo města projednalo ústní zprávu o činnosti rady města a tuto b e r e n a v ě d o m í.

**Usnesení č. 130/09**

Zastupitelstvo města projednalo předložené písemné zprávy ředitelů školských příspěvkových organizací Základní školy Vejprty, Základní a praktické školy Vejprty, Základní umělecké školy Vejprty a Mateřské školy Pohádka Vejprty o zahájení školního roku 2009/2010 a tyto b e r e n a v ě d o m í.

**Usnesení č. 131/09**

Zastupitelstvo města projednalo návrh vyhlášky na poskytnutí půjček Fondu rozvoje města Vejprty a Závazný postup komise „Fondu rozvoje města Vejprty“ pro výběr žadatelů navržených k poskytnutí půjčky z Fondu a tyto dokumenty v předloženém znění s c h v a l u j e.

**Usnesení č. 132/09**

Zastupitelstvo města se seznámilo se zprávou odboru SMM MěÚ Vejprty o předložené pracovní verzi Operačního plánu zimní údržby 2009 - 2010 zpracované ředitelem SmV a o zákoně č. 97/2009 Sb, kterým se mění zákon č. 13/1997 Sb. , o pozemních komunikacích a s c h v a l u j e

1. zařazení do zimní údržby v režii Města Vejprty úseků chodníků ve vlastnictví Města Vejprty sousedících s nemovitostmi jiných vlastníků (tyto úseky byly před novelou zařazené do zimní údržby ale povinnost údržby měli vlastníci přilehlých objektů) dle seznamu v důvodové zprávě a dle přiložené situace s výjimkou následujících úseků pro jejich malý dopravní význam:
  - a) v ul. Moskevská úsek podél č.p. 642 (rest. Odvárka) a podél pozemků p.č. 86 a 85 k.ú. Vejprty - cca 53m
  - b) Kostelní náměstí - podél pozemků p.č. 168/2 k.ú. Vejprty a p.č. 169 k.ú. Vejprty a podél objektu č.p. 158 (fara) - cca 43 m , podél kostela
  - c) Na náměstí T.G.Masaryka - chodník na pozemku p.č. 267 v úseku u objektu č.p. 980 (Drogerie Jäger) cca 13,5 m a podél objektů č.p. 840 a 841 (Česká lev) cca 25 m
  - d) V ul. Jana Švermy - chodník v úseku podél objektu č.p. 1100 cca 30 m
  - e) V ul. Myslbekova podél areálu pošty
  - f) V ul. Gorkého podél areálu pošty
2. zařazení do zimní údržby následujících chodníků ve vlastnictví města (sousedících s nemovitostmi města a s nemovitostmi jiných vlastníků) které doposud nebyly zařazené do zimní údržby
  - a) ul. Na Příkopech - podél objektu MěÚ k autobusovému nádraží
  - b) ul. Luční - chodník na poz.p.č. 1699/24 podél objektů 1288 až 1285 až ke křižovatce s ul. Nerudova, chodník na poz.p.č. 1699/17 od objektu č.p. 1282 k chodníku u objektu č.p. 173

- c) ul. Pohraniční stráž - podél objektu MěKaSS - ve skutečnosti se udržoval
3. vyřazení ze zimní údržby následujících chodníků ve vlastnictví města Vejprty pro jejich malý dopravní význam:
- a) ul. Úzká - u č.p. 165
- b) Na náměstí TGM - chodníky podél objektů města od č.p. 725 až k č.p. 992 s tím, že bude udržován přístup k popelnicím určeným pro objekty města
- zmocňuje radu města ke schválení operačního plánu zimní údržby a doporučuje radě města schválit příslušnou změnu nařízení Města Vejprty, kterým se upravuje rozsah, způsob a lhůty odstraňování závad ve schůdnosti místních komunikací a průjezdných úseků silnic.

#### Usnesení č. 133/09

Zastupitelstvo města se seznámilo s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení majetkového výboru a rady města s c h v a l u j e

- 1) zveřejnění záměru prodeje objektu č.p. 167 umístěném na pozemku p.č. 114 a pozemku p.č. 144 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 147 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty (bytový objekt s pozemkem pod objektem v ul. Moskevská - U Křížku, ve Vejprtech, v objektu je jeden obsazený byt, s možností rekonstrukce dalšího bytu a jeden volný nebytový prostor);
  - 2) zveřejnění záměru směny pozemku p.č. 632/1 (zahrada) o výměře 648 m<sup>2</sup>, části pozemku p.č. 877/2 (ostatní plocha) o výměře cca 18 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 877/3 (ostatní plocha) o výměře cca 10 m<sup>2</sup> ve vlastnictví manželů H. za část pozemku p.č. 632/2 (zahrada) o výměře cca 648 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 623/3 (zahrada) o výměře cca 28 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města Vejprty a zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 632/3 (zahrada) o výměře cca 119 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty (pozemky naproti č.p. 885 v ul. Na Podlesí ve Vejprtech);
  - 3) podání protestu proti převodu pozemku p.č. 1249/10 (původního pozemku p.č. 1249/7) od Pozemkového fondu ČR dle § 5 odst. 6 zákona 95/1999 Sb. na vlastníka stavby a ukládá OSMM doložit potřebné důkazy (pozemek mezi objekty č.p 263 a č.p. 267 v ulici Horská ve Vejprtech);
  - 4) prodej pozemku p.č. 2050/2 (trvalý travní porost) o výměře 710 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty dle geometrického plánu č. 997-34/2008 (pozemek před domem č.p. 507 v ulici Jiráskova ve Vejprtech) a to paní S. S. a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků, jako ostatní plochy (50,-Kč/m<sup>2</sup>), tj. za 35.500,-Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem a rovněž schvaluje možnost splácení kupní ceny i nákladů týkající se koupě těchto pozemků a to s dobou splatnosti do 3 let s prostým 3 % úrokem;
- b e r e n a v ě d o m í
- 5) Veřejnou nabídku Pozemkového fondu ČR určených k převodu oprávněným osobám, týkající se pozemků p.č. 837, 840/1 a 1269/8 v k.ú. Vejprty a neukládá podání žádosti o tyto pozemky;
  - 6) vyhlášení dražby dražebníkem Exekutorským úřadem Plzeň - jih, se sídlem Jablonského 7, Plzeň, a to objekt č.p. 666 na umístěném na pozemku parcelní číslo 443 a pozemku parcelní číslo 443 a pozemku p.č. 444 v k. ú. Vejprty (nemovitosti v ulici Ant. Dvořáka ve Vejprtech) s cenou 1,000. 000,- Kč a nejnižším podáním 667.000,- Kč a dražební jistotou ve výši 100.000,- Kč.
- n e s c h v a l u j e
- 7) zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1843/1 (trvalý travní porost) o výměře cca 40 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty v k.ú. Vejprty (část pozemku před objektem č.p. 1137 v ul. Nerudova ve Vejprtech) a ukládá odboru SMM nabídnout žadatelce část pozemku p.č. 1780/1 v k.ú. Vejprty (část pozemku vedle stávajících garáží v ul. Nerudova ve Vejprtech), nebo odkoupení větší části požadovaného pozemku p.č. 1843/1 v k.ú. Vejprty.

#### Usnesení č. 134/09

Zastupitelstvo města se seznámilo s novým návrhem smlouvy o bezúplatném převodu pozemku p.č. 2188/1 v k.ú. Vejprty a na základě doporučení majetkového výboru a rady města

s c h v a l u j e v souladu s § 85 písm. a) zákona o obcích bezúplatný převod nemovitosti - pozemku p.č. 2188/1 v k.ú. Vejprty z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Vejprty a schválit rovněž po projednání celého kontextu Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 103/08 včetně podmínek omezujících podmínek v čl. III této smlouvy tohoto znění:

1. Nabyvatel se zavazuje o nemovitost uvedenou v článku II. této smlouvy řádně pečovat, užívat ji pouze k účelům uvedeným v čl. II odst. 2 této smlouvy v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména ji nevyužívat ke komerčním účelům či jiným výdělečným účelům a ani ji nebude k takovým účelům pronajímat, současně prohlašuje, že předmětnou nemovitost nepřevéde třetí osobě, a to vše po dobu nejméně 10 let od účinků vkladu vlastnického práva do Katastru nemovitostí.
2. V případě, že by nabyvatel porušil kteroukoli z povinností dle předchozího odstavce, dohodly se smluvní strany na smluvní pokutě ve výši ceny, kterou nemovitost měla ke dni účinku vkladu vlastnického práva do Katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně.

3. Úhradu provede nabyvatel jednorázově ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván.
  4. Bude-li zjištění sankce dle odst. 2 spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady.
  5. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v článku III odst. 1 kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
  6. Nabyvatel je povinen vždy k 31.12. příslušného roku během celé lhůty stanovené v článku III.odst.1 předat převodci písemnou zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu, k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci pokutu ve výši 28. 000,- Kč.
- a u k l á d á starostce města smlouvu podepsat.

#### **Usnesení č. 135/09**

Zastupitelstvo města se seznámilo s žádostí společnosti TRAVEL FREE s.r.o. a na základě doporučení rady města s c h v a l u j e zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 223/7 (ostatní plocha) o výměře 58 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 223/11 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 63 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty (pozemky pod objektem TRAVEL FREE SCHOPU v ulici Potoční ve Vejprtech).

#### **Usnesení č. 136/09**

Zastupitelstvo s c h v a l u j e sloučení Základní školy Vejprty s Mateřskou školou Pohádka, Přísečnická ul. 1292, Vejprty. Nástupnická organizace Základní škola Vejprty převezme veškerá práva a povinnosti rušené příspěvkové organizace Mateřské školy Pohádka. Název nové příspěvkové organizace: Základní škola a Mateřská škola Vejprty, s účinností od 1.1.2010.

#### **Usnesení č. 137/09**

Zastupitelstvo města ve smyslu § 72 a § 77 odst. 2) zák. č. 128/2000 Sb., a nařízení vlády č. 20/2009 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků a v souladu s usnesením ZM č. 13/09 dle bodu 1 a) schvaluje ponížení odměny na 0 Kč nepřítomným zastupitelům dle prezenční listiny.

Jitka Gavdunová  
starostka města