

V ý p i s u s n e s e n í

**z 5.řádného jednání rady města konaného dne 29.4.2013 od 13:00 hod.
na Městském úřadě ve Vejprtech**

Usnesení č. 120/2013

Rada města schvaluje program řádného jednání rady města.

Usnesení č. 121/2013

Rada města projednala kontrolu plnění usnesení a toto

b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 122/2013

Rada města byla seznámena s žádostí Městské správy sociálních služeb ve Vejprtech a po projednání

s c h v a l u j e

na základě nájemní smlouvy mezi výše uvedenou organizací a Městem Vejprty, týkající se pronájmu pozemku p.č. 1113 v k.ú. Vejprty, uzavření smlouvy o výpůjčce mezi Městskou správou sociálních služeb ve Vejprtech a p. V. Š., bytem ve Vejprtech a to na parkování 2 osobních automobilů ve vlastnictví p. Š., a to na dobu určitou do 31.12.2017.

Usnesení č. 123/2013

Rada města projednala žádost Městské správy sociálních služeb o změnu užívání nebytových prostor v objektu čp. 670 v ulici Vrchlického, kde poskytuje sociální službu „Chráněné bydlení“ a na základě projednání žádosti o souhlas se změnou užívání podkrovního prostoru navrženého jako chráněné dílny na bytovou jednotku

s c h v a l u j e

s podmínkou, že poskytovatel dotace (ROP) bude s touto změnou užívání souhlasit a

u k l á d á

odboru správy majetku města informovat o tomto rozhodnutí žadatele.

Usnesení č. 124/2013

Rada města byla seznámena v nabídkami firem na opravu střechy ZUŠ a po krátké rozpravě

d o p o r u č u j e

ředitelce ZUŠ uzavřít smlouvu o dílo s firmou, která podala nejnižší nabídku, s podmínkou, že na práce uvedené v nabídce nebudou žádné další práce.

Usnesení č. 125/2013

Rada města se seznámila s žádostí Městské správy sociálních služeb o opravu komunikace v ul. Komenského a S.K.Neumanna a na základě toho

s c h v a l u j e

oslovení možných dodavatelů k předložení cenové nabídky na opravu komunikace, tj. ul. Komenského a S.K.Neumanna, dle vyznačeného rozsahu v žádosti.

Usnesení č. 126/2013

Rada města b e r e n a v ě d o m í přidělení bytu panu V. L. byt č.4 Moskevské 122 ve Vejprtech.

Usnesení č. 127/2013

Rada města se seznámila s bytovou záležitostí, předloženou odborem správy bytového fondu města s přihlédnutím bytové komise a na základě projednání

1. s c h v a l u j e

- **podnájem bytu velikosti 1+2 žadatel:**
H. M. , Vejprty
- **přidělení bytu velikosti 1+0 nebo 1+1 žadatel :**
V. H. , Jirkov
- **přidělení bytu velikosti 1+0 žadatel:**
G. M. , Vejprty
- **přidělení bytu velikosti 1+1 nebo 1+2 žadatel :**
V. K. , Vejprty
- **přidělení bytu velikosti 1+1 nebo 1+2 žadatel :**
K. Š. , Vejprty
- **přidělení bytu velikosti 1+1 žadatel :**
J. R. , Vejprty

2. n e s c h v a l u j e

- **přidělení ubytovny žadatel :**
Z. P. , Vejprty
- **přidělení bytu velikosti 1+0 žadatel:**
E. K. , Vejprty
- **výměna bytu velikosti 1+2 za 1+2, nebo 1+3 žadatel:**
J. M. , Vejprty

Usnesení č. 128/2013

Rada města se seznámila s aktualizovaným zněním Domovního řádu a s tento

s c h v a l u j e

a ukládá OSBF tento zveřejnit obvyklým způsobem.

Usnesení č. 129/2013

Rada města se seznámila s výsledky provedených kontrol rozvodů plynů v nájemních bytech a stavem plynových spotřebičů a

u k l á d á

OSBF zajistit postupné opravy dle přílohy.

Usnesení č. 130/2013

Rada města se seznámila s vyúčtováním služeb u bytové jednotky č.3 v ul. Hálkova č.p.1213 a v tomto zcela mimořádném případě

u k l á d á

OSBF snížit náklady za vodné na skutečnost předchozího roku a prověřit technické řešení připojení tak, aby se takové případy nemohli opakovat.

Usnesení č. 131/2013

Rada města se seznámila se statickým posouzením objektu č.p. 176 v Moskevské ul. ve Vejprtech a

ukládá OSBF zajistit nezbytné opravy objektu a vedoucí OSBF podat na policii ČR oznámení o možném trestném činu obecného ohrožení.

Usnesení č. 132/2013

Rada města po dlouhém jednání o stavu provozu kuchyně MSSS

u k l á d á

řediteli MSSS předložit na jednání rady města 27.5.2013:

-právní rozbor s návrhy na řešení situace týkající se vymáhání dlužných částek vzniklých při inventuře kuchyně MSSS v loňském roce.

-zprávu o stavu kuchyně MSSS se zaměřením na vyčíslení nezbytných nákladů pro zajištění provozu.

Usnesení č. 133/2013

Rada města se seznámila s předloženým protokolem o veřejnoprávní kontrole příspěvkové organizace Služby města Vejprty a

b e r e n a v ě d o m í zjištěné nedostatky v hospodaření organizace a

u k l á d á

starostce města odeslání vytýkacího dopisu řediteli PO s návrhem opatření a zároveň

u k l á d á

řediteli organizace zajistit okamžitou nápravu zjištěných nedostatků v souladu s platnou legislativou.

Usnesení č. 134/2013

Rada města byla seznámena s dopisem Základní organizace Českého zahrádkářského svazu ve Vejprtech, týkající ho se stavu cesty podél zahrádkářské kolonie po zimní údržbě a

u k l á d á

řediteli SmV prověřit kdo cestu poničil a případně i s pracovníky SmV dát cestu do původního stavu.

Usnesení č. 135/2013

Rada města byla seznámena s žádostí o pronájem bytu v „Domečku“ a po projednání rada t r v á na svém původním usnesení týkající kompletního uzavření celého objektu z důvodu velkých nákladů na provoz.

Usnesení č. 136/2013

Rada města byla seznámena s postupem stavebního řízení o odstranění stavby lyžařského vleku i možnými finančními náklady pro město a toto

b e r e n a v ě d o m í

Usnesení č. 137/2013

Rada města byla seznámena s Rozhodnutím o přidělení dotace na „Protiradonová opatření v ZŠ Vejprtech“, kdy celková částka je z důvodu nových metodických postupů MF понížena a

u k l á d á

tajemníkovi připravit odvolání proti tomuto Rozhodnutí.

Usnesení č. 138/2013

Rada města byla seznámena s žádostí firmy Richter GmbH & CO KG, Splitt- und Schotterwerk Hammerunterwiesenthal a s žádostí firmy Roland Köhler Fahrgeschaft, Thermalbad Wiesenbad o výjimku při překračování hranic mezi Českou republikou a Spolkovou republikou Německo přes hraniční přechod Vejprty - Bärenstein nad rámeč stanoveného rozsahu nákladní dopravy a

s c h v a l u j e

vydání souhlasného stanoviska k udělení výjimky speditérům firmy Richter GmbH & CO KG, Splitt- und Schotterwerk Hammerunterwiesenthal (vždy jen ze speditérským příkazem od f. Richter) za účelem transportu kameniva na Vejprtské nádraží ČD pro období uvedené v žádosti resp. od udělení výjimky do 31.12.2014 pro následující vozidla:

1. Registr. Zn. ANA -SN, tovární značka MAN, celková hmotnost 25 t - speditér Thomas Reuther, Brennstoffhandel und Fuhrbetrieb e.K. , Mildenauer Straße 10, 09471 Königswalde ,
2. Registr. Zn. ANA-Y, přívěs ,celková hmotnost 18 t - speditér Thomas Reuther, Brennstoffhandel und Fuhrbetrieb e.K. , Mildenauer Straße 10, 09471 Königswalde,
3. registr. Zn. ERZ-KH606 , tov. Zn. Mercedes Benz, celková hmotnost 26 t - speditér firma Roland Köhler Fahrgeschaft, Annaberger Str.54, 09188 Thermalbad Wiesenbad
4. registr.zn. ERZ-KH 88, tov. zn. MAN, celková hmotnost 18 t - speditér firma Roland Köhler Fahrgeschaft, Annaberger Str.54, 09188 Thermalbad Wiesenbad
5. registr. Zn. ANA-KH 102, přívěs, celková hmotnost 18 t - speditér firma Roland Köhler Fahrgeschaft, Annaberger Str.54, 09188 Thermalbad Wiesenbad

a u k l á d á

odboru správy majetku města postoupit žádost odboru dopravy Městského úřadu Kadaň spolu se souhlasným stanoviskem Města Vejprty s tím, že výjimky budou sloužit pouze při jízdách pro firmu Richter GmbH.

Usnesení č. 139/2013

Rada města se seznámila s předloženou studií „Optimalizace řešení problematiky DPH v organizace MSSS Vejprty“ a na základě této

b e r e n a v ě d o m í

že pro příspěvkovou organizace MSSS Vejprty není v současné době výhodné stát se plátcem DPH.

Usnesení č. 140/2013

Rada města projednala žádost pana O. S. „Yetti backpacker“ týkající se pronájmu části sloupů veřejného osvětlení za účelem umístění reklamních nosičů a

s c h v a l u j e

pronájem části sloupů veřejného osvětlení uvedených v důvodové zprávě panu O.S. k umístění nosičů s propagací kulturních akcí a to zdarma, za podmínky, že reklamní nosiče budou odstraněny do 48 hod. po ukončení akce.

Usnesení č. 141/2013

Rada města projednala zprávu odboru správy majetku města o žádosti o souhlas s umístěním stavby „Vejprty, Nové Zvolání - odkanalizování“ a

s c h v a l u j e

1. souhlas s umístěním tras kanalizačních stok v pozemcích ve vlastnictví Města Vejprty bez zřizování věcného břemene (jedná se o strukturální majetek Vodohospodářského sdružení obcí západních Čech) a uzavření smlouvy o založení práva umístit a provést stavbu pro potřeby územního a stavebního řízení (viz návrh smlouvy v příloze)
 - 1.1. tlaková kanalizace TK 1 PE 90 v délce cca 412,5 m včetně kanalizačních přípojek cca 20,8m - pozemek p.č. 1459 (ul. Ovocná) k.ú. Vejprty,
 - 1.2. stoka A2 KT 250 cca 300m včetně kanalizačních přípojek cca 28 m - pozemky p.č. 1282/1 a 1282/3 k.ú. Vejprty (ul. Kamenická),
 - 1.3. stoka A3 KT 250 cca 392,5 m, stoka B KT 250 cca 438 m, tlaková kanalizace TK 3PE 90 cca 258m a stoka B1 KT 250 cca 148m včetně kanalizačních přípojek - pozemky p.č. 2164/1, 2164/2, 2164/6 a 2224 k.ú. Vejprty (ul. Horská),
 - 1.4. Tlaková kanalizace TK 4 PE 90 DN 80 cca 530m včetně kanalizačních přípojek cca 330m a výtlač splašků č.1 PE 90 DN 80 cca 530m,
 - 1.5. těleso čerpací stanice odpadních vod ČSOV 1 o ploše cca 30 m², havarijní přepad KT 150 cca 22m, gabionovou zeď cca 14 m² do pozemku p.č. 1179/10 k.ú. Vejprty,
 - 1.6. zpevněnou plochu před ČSOV 2 cca 20 m² - na pozemku p.č. 2164/6 k.ú. Vejprty,
 - 1.7. kanalizační přípojky cca 54 m v pozemku p.č. 1354/6 k.ú. Vejprty (ul. Lesní).
2. souhlas s vydáním územního rozhodnutí navýše uvedenou stavbu za následujících podmínek:
 - 2.1. povrchy místních komunikací budou obnoveny v širší výkopové rýhy s přesahem minimálně 30 cm na každou stranu, hutnění zásypu výkopů v pozemcích místních komunikací bude doloženo hutnicími zkouškami, obnova povrchů komunikací bude řešena v projektu pro stavební povolení vzorovými řezy podle stávajících povrchů a zatížení komunikací. Podmínky pro provádění výkopových prací v místních komunikacích budou stanoveny v řízení o povolení zvláštního užívání komunikace; tento bod se vztahuje i na pozemky jiných vlastníků, které se nachází pod místními komunikacemi,
 - 2.2. požadujeme zachování stávající dešťové kanalizace ve všech dotčených úsecích komunikací
3. souhlas s vydáním rozhodnutí o povolení umístění výše uvedených stok v pozemcích místních komunikací ul. Horská, Kamenická, Ovocná, Pivovarská dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, a

u k l á d á

odboru správy majetku města zajistit uzavření výše uvedené smlouvy o založení práva umístit a provést stavbu pro potřeby územního a stavebního řízení a ve smyslu tohoto usnesení informovat projektanta.

Usnesení č. 142/2013

Rada města projednala, v souvislosti se změnou DPH z 20 % na 21 % v roce 2013, změnu ceny díla „Protipovodňová opatření Vejprty (I. etapa) Rekonstrukce zatrubněné části Vejprtského potoka“ v celkové výši 28,086.256,- Kč a na základě tohoto projednání

s c h v a l u j e

návrh dodatku ke smlouvě o dílo č.23/12/SM s výše uvedenou změnou ceny a

u k l á d á starostce města tento dodatek podepsat.

Usnesení č. 143/2013

Rada města byla seznámena s žádostí o udělení předběžného souhlasu věcného daru pro MSSS Vejprty od firmy Globus Chomutov dle předloženého materiálu a s přijetím takového daru s o u h l a s í .

Jitka Gavdunová
starostka města

Volín Vlastimír
radní města