

Výpis usnesení

4. řádného jednání zastupitelstva města, které se uskutečnilo ve čtvrtek dne 25. května 2006 od 16:30 hodin v zasedací síni v Městském kulturním a společenském středisku ve Vejprtech

Usnesení č. 63/06

Zastupitelstvo města
s c h v a l u j e
program dnešního jednání.

Usnesení č. 64/06

Zastupitelstvo města se seznámilo s ústní zprávou o činnosti starostky města za období od minulého řádného jednání zastupitelstva města a tuto b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 65/06

Zastupitelstvo města projednalo ústní zprávu o činnosti rady města a tuto b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 66/06

Zastupitelstvo města projednalo na svém jednání dne 25.5.2006 závěrečný účet města Vejprty a na základě doporučení rady města, výsledku zprávy o kontrole hospodaření Města Vejprty za rok 2005, jednotlivých rozborů hospodaření příspěvkových organizací a vzhledem ke zprávě o výsledku hospodaření obce Vejprty za rok 2005 v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. a ustanovením § 17 odst. 7 písm. b) zákona 250/2000 Sb. vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením s výhradami

a u k l á d á

- řediteli příspěvkové organizace (ZŠ) ve spolupráci s ekonomickým odborem zajistit zaúčtování svěřeného majetku zřizovatelem do konce roku 2006
- ředitelům příspěvkových organizací předložit odpisový plán na rok 2006
- ekonomickému odboru odstranit nedostatky na účtě 379 – jiné závazky (regulace z minulých let na úč. 217-218), do konce roku 2006.

Usnesení č. 67/06

Zastupitelstvo města projednalo na svém jednání výsledky hospodaření příspěvkových organizací a s c h v a l u j e

- hospodářský výsledek Základní školy a Praktické školy ve Vejprtech ve výši + 211,06 tis. Kč a schvaluje jeho převedení do rezervního fondu
- hospodářský výsledek Základní umělecké školy ve Vejprtech ve výši + 5,5 tis. Kč a schvaluje jeho převedení do rezervního fondu
- hospodářský výsledek Mateřské školy Pohádka ve Vejprtech ve výši 37,0 tis. Kč a schvaluje jeho převedení do rezervního fondu
- hospodářský výsledek Městské správy sociální služeb ve Vejprtech ve výši + 586,6 tis. Kč a schvaluje jeho převedení do rezervního fondu
- hospodářský výsledek Základní školy ve Vejprtech ve výši + 136,0 tis. Kč a schvaluje jeho převedení do rezervního fondu
- hospodářský výsledek Služeb města Vejprty ve výši – 1 152,48 tis. Kč.

Usnesení č. 68/06

Zastupitelstvo města projednalo předložený přehled pohledávek a závazků k 31.12.2005 a na základě doporučení rady města tento s c h v a l u j e
včetně navrhovaných postupů k řešení.

Usnesení č. 69/06

Zastupitelstvo města projednalo na svém jednání odvod hospodářského výsledku příspěvkové organizace a s c h v a l u j e
odvod hospodářského výsledku Základní školy ve Vejprtech z rezervního fondu ve výši + 136,0 tis. Kč zřizovateli.

Usnesení č. 70/06

Zastupitelstvo města projednalo předložený rozbor hospodaření Města Vejprty za 1.Q. 2006 a tento b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 71/06

Zastupitelstvo města projednalo předložené rozbor hospodaření městem zřízených organizací za 1.Q.2006 a tyto b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 72/06

Zastupitelstvo města projednalo rozpočtovou změnu č. 3 ve výši 18 305,0 tis. Kč na rok 2006 a tuto s c h v a l u j e.

Usnesení č. 73/06

Zastupitelstvo města projednalo rozpočtovou změnu č. 4 ve výši 30 tis. Kč na rok 2006 a tuto

s c h v a l u j e.

Usnesení č. 74/06

Zastupitelstvo města se seznámilo se zprávou o nakládání s odpady na území města za první čtvrtletí roku 2006, předloženou radou města a tuto b e r e n a v ě d o m í spolu s informací, že Služby města Vejprty jako provozovatel skládky komunálního odpadu v Českých Hamrech nenaplníují fond rekultivace a tím dochází k porušování zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění s možností vyměření pokuty, není rovněž plněno usnesení rady č. 122/05 ze dne 12. května 2005

Usnesení č. 75/06

Zastupitelstvo města projednalo kontrolu plnění usnesení zastupitelstva města a tuto b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 76/06

Zastupitelstvo města se seznámilo s ústní zprávou o činnosti místostarosty města za období od minulého řádného jednání zastupitelstva města a tuto b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 77/06

Zastupitelstvo města se seznámilo se zprávou o vyhodnocení zimní údržby za sezónu 2005 2006, zpracovanou odborem správy majetku města MěÚ na základě podkladů SmV a tuto b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 78/06

Zastupitelstvo města projednalo majetkoprávní záležitosti a s přihlédnutím k doporučení majetkového výboru a rady města s c h v a l u j e

- 1) zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 745/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o celkové výměře 2.422 m², pozemku p.č. 746 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o celkové výměře 264 m², pozemku p.č. 747/1 (ostatní plocha, neplodná půda) o celkové výměře 1.469 m², pozemku p.č. 747/2 (ostatní plocha, neplodná půda) o celkové výměře 63 m² v k.ú. Vejprty, pozemky p.č. 745/1 a 746 vedeny jako ostatní a pozemky p.č. 747/1 a 747/2 vedeny jako stavební plochy v III. zóně dle pravidel pro prodej pozemků platných do 31. 12. 2005 (pozemky mezi domy č.p. 495 a č.p. 998 v ulici Pohraniční ve Vejprtech),
- 2) prodej části pozemku p.č. 1894/1 (ostatní plochy, ostatní komunikace), konkrétně pozemku p.č. 1894/4 o výměře 66 m² vzniklého geometrickým plánem č. 116-82/2005 v k.ú. České Hamry u Vejprtu manželům RNDr. J. a Mgr. C.S., a to za cenu dle pravidel platných do 31. 12. 2005, jako ostatní plochy ve II. zóně (20,- Kč/m²), tj. za 1.320,- Kč plus úhradu souvisejících nákladů (pozemek mezi domy č.e. 3 a č.p. 11 ve Vejprtech – Českých Hamrech),
- 3) prodej pozemků p.č. 963/3 (ostatní plochy, ostatní komunikace) o výměře 306 m² a pozemku p.č. 964/3 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 11 m² v k.ú. Vejprty, paní A. D., a to za cenu dle pravidel platných do 31. 12. 2005, jako ostatní plochy ve III. zóně (15,- Kč/m²), tj. za 4.755,- Kč plus úhradu souvisejících nákladů (pozemky u domu č.p. 388 v ulici 17. listopadu ve Vejprtech),
- 4) prodej části pozemku p.č. 990 (trvalý travní porost), konkrétně pozemku p.č. 990/1 o výměře 1.225 m² vzniklého geometrickým plánem č. 117-80/2005 v k.ú. České Hamry u Vejprtu společnosti BOHEMIA – K spol. s r.o. se sídlem ve Vejprtech, České Hamry č.p. 32 zastoupené Ing. Vladimírem Jandou jednatelem společnosti a to za smluvní cenu, tj. za 40.000,- Kč plus úhradu souvisejících nákladů (pozemek vedle domu č.p. 49 ve Vejprtech – Českých Hamrech),
- 5) uzavřít dodatek č. 1 kupní smlouvy č. 50/03/SM ze dne 30. 10. 2003 mezi městem Vejprty, p. PharmDr. D. Ch. a T. a N. K. zastoupenými zákonným zástupcem E. R. týkající se prodloužení datumu podmínky vybudování víceúčelového hřiště, zimního kluziště a dětského hřiště přístupných pro veřejnost s tím, že tento termín se prodlužuje vzhledem ke klimatickým podmínkám, do 31. 12. 2006, ostatní body a ujednání zůstávají beze změny,
- 6) č á s t e č n ě r e v o k u j e usnesení zastupitelstva města č. 125/05 a to v bodě 5) ze dne 25. srpna 2005 týkající se prodej pozemku p.č. 130 v k.ú. Vejprty a s c h v a l u j e prodej části pozemku p.č. 130 (ostatní plochy, ostatní komunikace), konkrétně pozemku p.č. 130/1 o výměře 1.090 m² vzniklého geometrickým plánem č. 907-127/2005 v k.ú. Vejprty panu J. K. a E. R., a to za smluvní cenu za 120.000,- Kč plus úhradu souvisejících nákladů (pozemek vedle domu č.p. 1069 v ulici Boženy Němcové ve Vejprtech).

Usnesení č. 79/06

Zastupitelstvo města projednalo majetkoprávní záležitosti a s přihlédnutím k doporučení majetkového výboru a rady města s c h v a l u j e

- 1) zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 391 (zastavěná plocha, nádvoří) o celkové výměře 34 m² vedeno jako ostatní pozemky v I. zóně (50,- Kč/m²) (pozemek ve dvoře objektu č.e. 59 v ulici 1. máje ve Vejprtech),
- 2) zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 624/1 (trvalý travní porost) o celkové výměře 1.475 m² vedeno jako stavební pozemky v II. zóně (80,- Kč/m²) (pozemek okolo č.p. 1276 v ulici Karla IV. ve Vejprtech),
- 3) zveřejnění záměru části prodeje pozemku p.č. 311/9 (ostatní plocha, jiná plocha) o celkové výměře 114 m² vedeno jako stavební pozemky v I. zóně (100,- Kč/m²), (část pozemku mezi objekty č.p. 530 a č.p. 561 v ulici Přičečnická ve Vejprtech),
- 4) odstoupení od žádosti o převod pozemku p.č. 1490 v k.ú. Vejprty od Pozemkového fondu ČR s ohledem na žádost současného nájemce pozemku p. K.,
- 5) prodej pozemků p.č. 511 (zahrada) o výměře 269 m², pozemku p.č. 512 (ostatní plocha) o výměře 414 m² v k.ú. Vejprty panu D. Š., a to za cenu dle pravidel platných do 31. 12. 2005, jako ostatní plochy ve II. zóně (20,- Kč/m²), tj. za celkovou cenu 13.660,- Kč plus úhradu souvisejících nákladů (pozemek okolo objektu č.p. 592 v ulici Vrchlického ve Vejprtech),
- 6) prodej objektu č.p. 916 umístěném na pozemku p.č. 284/1 a pozemku p.č. 284/1 odděleném na základě geometrického plánu č. 918-34/2006 o výměře 475 m² společnosti Euro estate s.r.o. se sídlem v Praze 2, ul. Ječná 15/547 zastoupené jednatelem p. Barinovem a to za smluvní cenu 500.000,- Kč, plus úhrada souvisejících nákladů s tím, že kupní smlouva bude dána k zápisu na katastr nemovitostí až po splnění následujících podmínek: oprava a nátěr fasády ze tří stran (náměstí T.G.Masaryka, ul. Myslbekova) při zachování stávajícího členění fasády, zbytek až po převodu nemovitosti: oprava a nátěr střechy včetně klempířských prvků, oprava a nátěr oken, oprava a nátěr dveří. Práce musí být provedeny souměrně s rekonstrukcí náměstí (objekt č.p. 916 a pozemek pod tímto objektem na nám. T.G.Masaryka ve Vejprtech v objektu byla dříve truhlárna fy. Graupner),
- 7) č á s t e č n ě r e v o k u j e usnesení zastupitelstva města č. 171/05 a to v bodě 4) ze dne 24. listopadu 2005 týkající se prodej pozemku p.č. 854 v k.ú. Vejprty a na základě žádosti kupující a

Výpis usnesení 4

s c h v a l u j e

prodej pozemku p.č. 854 (orná půda) o výměře 1.243 m² v k.ú. Vejprty panu G. H. M. P., a to za cenu dle pravidel platných do 31. 12. 2005, jako ostatní plochy ve III. zóně (15,- Kč/m²), tj. za 18.645,- Kč plus úhradu souvisejících nákladů (pozemek mezi domy č.p. 1060 a č.e. 5 v ulici Havlíčkova ve Vejprtech).

Usnesení č. 80/06

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s majetkovými záležitostmi týkající se bývalého hotelu Český lev na nám. T. G. Masaryka a na základě doporučení rady města

s c h v a l u j e

převod objektů č.p. 840 umístěného na pozemku p.č. 257 (zastavěné plochy, nádvoří) o výměře 266 m², objektu č.p. 841 umístěného na pozemku p.č. 258 (zastavěné plochy, nádvoří) o výměře 207 m² v k.ú. Vejprty (objekty bývalého hotelu Český lev na nám. T.G.Masaryka ve Vejprtech) a to od E. L., manželů P. W. a R. W., manželů Ž. V., a Č. Ž., a to za kupní cenu rovnající se výši pohledávek tak, jak jsou zapsány v aktuálním výpisu z katastru nemovitostí, vázoucích na převáděných nemovitostech (pohledávky Finančního úřadu v Chomutově v celkové výši 14.724,26 Kč, pohledávky – exekuce pro Českou pojišťovnu v celkové výši 39.236,- Kč plus úhrada soudních výdajů v celkové výši 1.576,- Kč a náklady exekučního řízení, které budou vyčísleny soudním exekutorem, pohledávky – exekuce pro ČESKÝ TELECOM, a.s. v celkové výši 16.244,80 Kč) s tím, že zápis v katastru nemovitostí bude realizován až po úhradě uvedených pohledávek městem Vejprty přímo věřitelům, které znemožňují okamžitý převod nemovitostí na město.

Usnesení č. 81/06

Zastupitelstvo města na základě doporučení rady města se seznámilo s cenovými nabídkami na odkoupení objektu č.p. 94 ve Vejprtech a

s c h v a l u j e

prodej objektu č.p. 94 umístěného na pozemku p.č. 1141 a pozemku p.č. 1141 (zastavěné plochy, nádvoří) o celkové výměře 343 m² v k.ú. Vejprty panu M.P., a to za nabídnutou cenu ve výši 50.000,- Kč plus úhradu souvisejících nákladů s tím, že si kupující provede dokončení nezbytného majetkového šetření sám na své náklady a vklad kupní smlouvy na katastr nemovitostí bude učiněn, až po provedení majetkových šetření kupující je zároveň zavázán, že objekt zrekonstruuje do dvou let od zapsání vkladu práva na katastru nemovitostí a tato podmínka bude ošetřena ve smlouvě (objekt č.p. 94 a pozemek okolo a pod tímto objektem v ulici Komenského ve Vejprtech).

Usnesení č. 82/06

Zastupitelstvo města projednalo žádosti o koupi objektu č.p. 1100 v ulici Jana Švermy ve Vejprtech a na základě doporučení rady města

s c h v a l u j e

prodej objektu č.p. 1100 umístěného na pozemku p.č. 233/1 (zastavěné plochy, nádvoří) o výměře 367 m² v k.ú. Vejprty (objekt č.p. 1100 a pozemek pod tímto objektem v ulici Jana Švermy ve Vejprtech), společnosti Haluba s.r.o. se sídlem v Kovářské, Dlouhá 99 zastoupené Barbarou Monikou Glas, jednatelkou společnosti, a to za nabídnutou kupní cenu ve výši 1.100.000,- Kč, plus úhradu souvisejících nákladů pod podmínkou smluvního ošetření opravení objektu dle vyhlášeného záměru na základě usnesení zastupitelstva města č. 171/05 bod 3) ze dne 24.11.2005.

Usnesení č. 83/06

Zastupitelstvo města projednalo žádost pí. V. a s přihlédnutím k doporučení majetkového výboru a rady města

č á s t e č n ě r e v o k u j e

1) usnesení zastupitelstva města č. 171/05 a to v bodě 6) ze dne 24. listopadu 2005 týkající se neschválení prodeje pozemku p.č. 1777/2 v k.ú. České Hamry u Vejprty a

s c h v a l u j e

prodej pozemku p.č. 1777/2 (trvalý travní porost) o výměře 121 m² v k.ú. České Hamry u Vejprty paní I. V., a to za cenu dle pravidel platných do 31. 12. 2005, jako ostatní plochy ve II. zóně (20,- Kč/m²), tj. za 2.420,- Kč plus úhradu souvisejících nákladů (pozemek za objektem č.e. 13 ve Vejprtech – Českých Hamrech).

Usnesení č. 84/06

Zastupitelstvo města projednalo směnu pozemků v ulici Údolní ve Vejprtech a s přihlédnutím k doporučení majetkového výboru a rady města

s c h v a l u j e

směnu části pozemku p.č. 673/1 (ostatní plocha, neplodná půda) konkrétně nově vzniklého pozemku p.č. 673/11 o výměře 1.848 m² (ve vlastnictví P. K., v k.ú. Vejprty (stavební pozemek ve II. zóně, část pozemku pod a okolo garáží v ulici Údolní), tento pozemek dle znaleckého posudku je za cenu 49.470,- Kč s pozemkem p.č. 516 (trvalý travní porost) o výměře 1.097 m² (ve vlastnictví města Vejprty) v k.ú. Vejprty (stavební pozemek ve II. zóně, pozemek vedle č.p. 684 v ul. Údolní), tento pozemek dle znaleckého posudku je za cenu 24.280,- Kč, rozdíl, který je ve výši 25.190,- Kč by mělo město uhradit paní P. K., náklady spojené se směnou ve výši 8.004,- Kč uhradí město Vejprty, k úhradě ze strany města paní P. K. tak by zbylo uhradit 17.186,- Kč, na základě dohody s pí. P. město tento rozdíl platit nebude a pí. P. se směnou souhlasí.

Usnesení č. 85/06

Zastupitelstvo města byl seznámeno s vyhlášením dobrovolné dražby dražebníkem firmou PROF REALITY s.r.o., se sídlem Nám. Českých bratří 25/14, Liberec, a to na objekt č.p. 705 umístěné na pozemku parcelní číslo 704 o výměře 1.038 m² v k.ú. Vejprty (bývalá interna v ulici Údolní) s cenou 700.000,- Kč a nejnižší podáním 700.000,- Kč a dražební jistotou ve výši 100.000,- Kč a

b e r e t o n a v ě d o m í.

Usnesení č. 86/06

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s vyhlášením dobrovolné dražby dražebníkem firmou PROF REALITY s.r.o., se sídlem Nám. Českých bratří 25/14, Liberec, a to na objekt č.p. 560 umístěné na pozemku parcelní číslo 297 o výměře 643 m² v k.ú. Vejprty (bývalá malá škola na Kostelním nám.) s cenou 500.000,- Kč a nejnižší podáním 500.000,- Kč a dražební jistotou ve výši 100.000,- Kč a

b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 87/06

Zastupitelstvo města bylo seznámeno se sdělením předsedy Okresního soudu v Chomutově, že nemá námitek proti zvolení do funkce přisedících soudu zastupiteli navrhované kandidáty a na základě tohoto

v o l í

Výpis usnesení 4

do funkce přisedících Okresního soudu v Chomutově:

I. T., V. V., E. K..

Usnesení č. 88/06

Zastupitelstvo města bylo seznámeno se závěry kontrol provedených kontrolním výborem dne 10. 4. 2006 na Městském úřadě ve Vejprtech – odboru správy bytového fondu , dne 27 . 2. 2006 na Městském úřadě ve Vejprtech – ekonomický odbor, dne 14. 4. 2006 a 21. 4. 2006 na Městském úřadě ve Vejprtech – ekonomický odbor a odboru správy majetku města. Závěry těchto kontrol b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 89/06

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

zapojení Vejprt v rámci Svazku obcí Vejprtska do prezentace města v rámci městského informačního a orientačního systému v Kadani.

Vlastimír Volín, místostarosta města

Jitka Gavdunová, starostka města

[zpět](#)

-