

V ý p i s u s n e s e n í

2. řádného zasedání Zastupitelstva města Vejprty, které se uskutečnilo ve čtvrtek dne 28. února 2008 od 16:30 hod. v zasedací síni v Městském kulturním a společenském středisku ve Vejprtech

Usnesení č. 26/08

Zastupitelstvo města s c h v a l u j e program dnešního jednání.

Usnesení č. 27/08

Zastupitelstvo města projednalo kontrolu plnění usnesení zastupitelstva města a tuto b e r e n a v ě d o m í .

Usnesení č. 28/08

Zastupitelstvo města se seznámilo s ústní zprávou o činnosti starostky města za období od minulého řádného jednání zastupitelstva města a tuto b e r e n a v ě d o m í .

Usnesení č. 29/08

Zastupitelstvo města se seznámilo s ústní zprávou o činnosti místostarosty města za období od minulého řádného jednání zastupitelstva města a tuto b e r e n a v ě d o m í .

Usnesení č. 30/08

Zastupitelstvo města projednalo ústní zprávu o činnosti rady města a tuto b e r e n a v ě d o m í .

Usnesení č. 31/08

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh rozpočtu Města Vejprty, jeho hospodářské činnosti a příspěvkových organizací města na rok 2008 a na základě doporučení rady města s c h v a l u j e

- Rozpočet města Vejprty na rok 2008 jako schodkový ve výši 53.418,8 tis. Kč za předpokladu zapojení finančních prostředků z minulých let

- Finanční plány příspěvkových organizací a hospodářské činnosti města.

Dále v rámci schváleného rozpočtu města jako celku a ve smyslu § 5 odst. 1 a) nařízení vlády č. 447/2000 Sb., o způsobu usměrňování výše prostředků vynakládaných na platy a na odměny za pracovní pohotovost zaměstnanců odměňovaných podle zákona o platu a odměně za pracovní pohotovost v rozpočtových a dalších organizacích a orgánech s c h v a l u j e

a) pro příspěvkovou organizaci Městská správa sociálních služeb objem mzdových prostředků ve výši max. hrubých mezd 25.000 tis. Kč na rok 2008

b) pro příspěvkovou organizaci Služby města Vejprty objem mzdových prostředků ve výši max. hrubých mezd 2.900 tis. Kč na rok 2008.

Usnesení č. 32/08

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s návrhem rozpočtu oprav domů a bytů na rok 2008 a tento b e r e n a v ě d o m í .

Usnesení č. 33/08

Zastupitelstvo města projednalo předložený materiál týkající se změny termínu pro projednávání výsledku inventarizace majetku Města Vejprty a organizací města a vzhledem k rozporu mezi schváleným plánem práce ZM na první pololetí roku 2008 a usnesením RM č. 436/07 (schvalujícím materiál k organizačnímu zabezpečení inventarizace) s c h v a l u j e přesunutí projednávání souhrnné zprávy o výsledku inventarizace majetku Města Vejprty a organizací města za rok 2008 na březnové zasedání ZM.

Usnesení č. 34/08

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s žádostí pana M. P. o povolení splácení kupní ceny včetně nákladů za bytový objekt č.p. 938 v Martinské ulici po dobu tří let, to znamená po dobu termínu provedení oprav a s c h v a l u j e splácení kupní ceny včetně nákladů takto: při podpisu kupní smlouvy 70.000,-Kč + náklady, další rok 70.000,-Kč a poslední rok zbytek kupní ceny s tím, že podmínka zápisu do katastru nemovitostí až po úhradě celé kupní ceny a splnění podmínek v usnesení č. 8/08 bod 8 a u k l á d á ekonomickému odboru vypracovat návrh splátkového kalendáře s úrokem 3% a tento předložit zastupitelstvu města ke schválení.

Usnesení č. 35/08

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení majetkového výboru a rady města s c h v a l u j e

- 1) směnu pozemku p.č. 1774/10 (trvalý travní porost) o výměře 175 m² vzniklého na základě GP č. 115-23/2005 ve vlastnictví města Vejprty, tento pozemek dle znaleckého posudku je za cenu 300,- Kč, za pozemek p.č. 1769/15 (ostatní plocha) o výměře 84 m² vzniklý na základě GP č. 127-109/2007 ve vlastnictví p. P. W., tento pozemek dle znaleckého posudku je za cenu 340,- Kč oba pozemky jsou vedeny v k.ú. České Hamry u Vejprt (část pozemku okolo č.e. 11 a část pozemku vedle č.e. 11 na křižovatce ve Vejprtech - Českých Hamrech)
- 2) prodej pozemku p.č. 1076 (ostatní plocha) o výměře 82 m² v k.ú. Vejprty, a to manželům J. a S. Z. a panu H. V., a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků platných do 31.12.2005, jako ostatní plochy ve III. zóně (30,- Kč/m²), tj. za 2.460,- Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem (pozemek vedle domu č.p. 1196 v ulici Přísečnická)
- 3) podání žádosti o bezúplatný převod na Pozemkový fond ČR o pozemek p.č. 1562/3 (zastavěná plocha, nádvoří) v k.ú. Vejprty.

Usnesení č. 36/08

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení odboru správy majetku města a rady města č á s t e č n ě r e v o k u j e

- 1) usnesení zastupitelstva města č. 8/08 a to v bodě 7) ze dne 31.1.2008 v části týkající se termínu opravy arkýře na objektech č.p. 840 a 841 v k.ú. Vejprty (býv. hotel Český lev na nám. T.G.M. ve Vejprtech);
- 2) usnesení zastupitelstva města č. 134/07 a to v bodě 6) ze dne 30.8.2007 týkající se prodeje pozemku p.č. 2185/7 (zastavěná plocha) o výměře 9 m² v k.ú. Vejprty dle geometrického plánu č. 901-584/2005, a to společnosti ČEZ Distribuce a.s.;

a s c h v a l u j e

- 3) s ohledem na vyjádření projektanta prodloužení termínu opravy arkýře na objektech č.p. 840 a 841 v k.ú. Vejprty (býv. hotel Český lev na nám. T.G.M. ve Vejprtech) do dvou let od podpisu kupní smlouvy;
- 4) prodej pozemku p.č. 2185/7 (zastavěná plocha) o výměře 9 m² v k.ú. Vejprty dle geometrického plánu č. 994-15/2008, a to společnosti ČEZ Distribuce a.s. se sídlem v Děčíně, Teplická 874 zastoupené p. Jaroslavem Soukupem za cenu dle pravidel pro prodej pozemků, jako stavební plochy v I. zóně (100,-Kč/m²), tj. za 900,- Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem (pozemek pod trafostanicí u obchodního domu Billa v Potoční ulici ve Vejprtech).

Usnesení č. 37/08

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení odboru správy majetku města a rady města s c h v a l u j e

- 1) prodej části pozemku p.č. 624/1 (trvalý travní porost) o výměře 817 m² v k.ú. Vejprty dle geometrického plánu č. 993-7/2008, a to p. M. K., za cenu dle pravidel pro prodej pozemků, 600 m² jako stavební plochy v II. zóně (80,- Kč/m²), tj. za 48.000,- Kč a 217 m² jako ostatní plochy v II. zóně (40,- Kč/m²), tj. za 8.680,- Kč, celková cena tedy činní 56.680,-Kč, plus úhradu

nákladů souvisejících s prodejem (pozemek za č.p. 1276 v ulici Karla IV. ve Vejprtech);

- 2) prodej části pozemku p.č. 624/2 (trvalý travní porost) o výměře 278 m² v k.ú. Vejprty dle geometrického plánu č. 993-7/2008, a to p.p. M. T. a R. B., za cenu dle pravidel pro prodej pozemků, jako ostatní plochy v II. zóně (40,- Kč/m²), tj. za 11.120,- Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem, s podmínkou zaplacení bezesmluvního nájemného za 2 roky zpětně (pozemek okolo č.p. 1276 v ulici Karla IV. ve Vejprtech).

Usnesení č. 38/08

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s oznámením o vyhlášení VII.kola výběrového řízení

- 1) na pozemky ve vlastnictví České republiky - Ministerstva vnitra ČR p.č. 140/1 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 453 m², pozemku p.č. 137/2 (ostatní plocha) o výměře 105 m² a pozemku p.č. 1179/60 (ostatní plocha) o výměře 555 m² v k.ú. Vejprty a na základě doporučení rady města s c h v a l u j e odkoupení výše uvedených nemovitostí za maximální částku 30.000,- Kč a výši podání nabídky deleguje na radu města a ukládá starostce nebo jí delegovanému zástupci města podniknout všechny nezbytné kroky týkající se převodu těchto nemovitostí na město Vejprty;
- 2) na objekt č.e. 6 spolu s pozemkem p.č. 993/1, objekt bez č.p. spolu pozemkem p.č. 993/2 v k.ú. České Hamry u Vejprt a na základě doporučení rady města n e s c h v a l u j e účast města v tomto výběrovém řízení.

Usnesení č. 39/08

Zastupitelstvo města se seznámilo s vyhlášením Veřejné obchodní soutěže na prodej zemědělských pozemků podle § 8 zákona č. 95/1999 Sb. ve vlastnictví Pozemkového fondu ČR v katastrálním území České Hamry u Vejprt a na základě doporučení rady města s c h v a l u j e účast města na této soutěži týkající se pozemku p.č. 1962/1 v k.ú. České Hamry u Vejprt a pozemku p.č. 1920 v k.ú. České Hamry u Vejprt a výši podání nabídky deleguje na radu města za maximální částku 20.000,-Kč za každý pozemek a účastí na dražbě pověřuje starostku, nebo jí delegovaného zástupce města.

Usnesení č. 40/08

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s návrhem prodeje bytů do vlastnictví a na základě doporučení rady města s c h v a l u j e

1. zveřejnění záměru prodeje objektu č.p. 1170 včetně pozemku p.č. 698 charakteru zastavěná plocha a nádvoří o výměře 107 m², záměr prodeje objektu č.p. 1171 umístěného na pozemku p.č. 699 charakteru zastavěná plocha a nádvoří o výměře 109 m² a to po samostatných bytových jednotkách a pozemků p.č. 696/1 charakteru ostatní plocha o výměře 400 m², pozemku p.č. 696/2 charakteru ostatní plocha o výměře 204 m², pozemku p.č. 697 charakteru zahrada o výměře 195 m² v k.ú. Vejprty (bytové jednotky v objektech s č.p. 1170 a č.p. 1171 a pozemky okolo těchto objektů v ulici Máchova ve Vejprtech);
2. zveřejnění záměru prodeje objektu č.p. 963 včetně pozemku p.č. 94 charakteru zastavěná plocha a nádvoří o výměře 436 m² a to po samostatných bytových jednotkách a části pozemku 93/1 sloužící k obsluze č.p. 963 charakteru ostatní plocha o výměře cca 1.801 m² v k.ú. Vejprty (bytové jednotky v objektu s č.p. 963 a část pozemku okolo tohoto objektu sloužící k obsluze č.p. 963 v ulici Moskevská ve Vejprtech).

Usnesení č. 41/08

Zastupitelstvo města projednalo předložený materiál, týkající se prominutí a narovnání dluhu mezi SMV a Městem Vejprty vzniklého na základě „Smlouvy o postoupení pohledávky podle smlouvy č. 03989341 o poskytnutí podpory“ (dříve závazek vůči SFŽP) a na základě doporučení rady města s o u h l a s í s uzavřením této dohody a u k l á d á starostce města dohodu podepsat.

Usnesení č. 42/08

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s průběhem odvolacího řízení ke stavebnímu povolení č.j. OD-89/08/PK-3/Pa pro stavbu „Silniční spojení - hraniční přechod České Hamry - Hammerunterwiesenthal“ a s c h v a l u j e vydání souhlasného stanoviska k vydání stavebního povolení na předmětnou stavbu pro rozsah silniční dopravy do 3,5 t, včetně souhlasu se všemi případnými zásahy do pozemku p.č. 962 k.ú. České Hamry bez nutnosti smluvního zřizování věcného břemene (např. odvodnění, dopravní značení apod.) a bez dalšího uplatňování dimenzování stavby pro nákladní dopravu do 20 tun a v tomto smyslu částečně revokuje své usnesení č. 164/07 ze dne 27.09.2007.

Usnesení č. 43/08

Zastupitelstvo města s c h v a l u j e plán kontrol kontrolního výboru na rok 2008.

Usnesení č. 44/08

Zastupitelstvo města se seznámilo s vyhlášením podmíněné výzvy v rámci programu Iniciativy Společenství Interreg III A Česká republika - Svobodný stát Sasko 2000-2006, předmět podpory priorita H - infrastruktura, opatření H 1 dopravní infrastruktura, na základě doporučení rady města s c h v a l u j e podání žádosti na projekt „Rekonstrukce komunikace v ulici Jana Švermy ve Vejprtech“ s celkovými náklady 4.311.757 Kč včetně žádosti o podporu ze státních prostředků ve výši 5% celkových užitelných nákladů projektu a u k l á d á ekonomickému odboru zpracovat do rozpočtu města na rok 2008 náklad na realizaci projektu s částečnou rezervou 4.400 tis Kč, krytý plně vlastními zdroji.

Jitka Gavdunová
starostka města

Vlastimír Volín
místostarosta města