

V ý p í s u s n e s e n í

6. řádného zasedání Zastupitelstva města Vejprty, které se uskutečnilo ve čtvrtek dne 25. června 2009 od 16:30 hod. v zasedací síni v Městském kulturním a společenském středisku ve Vejprtech

Usnesení č. 81/09

Zastupitelstvo města **s c h v a l u j e** pozměněný program dnešního jednání.

Usnesení č. 82/09

Zastupitelstvo města projednalo kontrolu plnění usnesení zastupitelstva města a tuto **b e r e n a v ě d o m í.**

Usnesení č. 83/09

Zastupitelstvo města se seznámilo s ústní zprávou o činnosti starostky města za období od minulého řádného jednání zastupitelstva města a tuto **b e r e n a v ě d o m í.**

Usnesení č. 84/09

Zastupitelstvo města se seznámilo s ústní zprávou o činnosti místostarosty města za období od minulého řádného jednání zastupitelstva města a tuto **b e r e n a v ě d o m í.**

Usnesení č. 85/09

Zastupitelstvo města projednalo ústní zprávu o činnosti rady města a tuto **b e r e n a v ě d o m í.**

Usnesení č. 86/09

Zastupitelstvo města se seznámilo s žádostí společnosti REAL ESTATE a.s. o koupi pozemků a na základě doporučení rady města **s c h v a l u j e**

- 1) prodej části pozemku p.č. 2185/12 (ostatní plocha) o cca výměře 3.354 m², celého pozemku p.č. 2185/11 (ostatní plocha) o výměře 71 m², celého pozemku p.č. 2185/10 (ostatní plocha) o výměře 225 m², celého pozemku p.č. 2185/9 (ostatní plocha) o výměře 389 m² a části pozemku p.č. 210 (ostatní plocha) o výměře 467 m² v k.ú. Vejprty (pozemky pod a okolo objektů benzínové stanice ve Vejprtech) s tím, že přesná výměra pozemků bude upřesněna geometrickým plánem, pod podmínkou věcného břemene na veřejné osvětlení u pozemku p.č. 210 a věcného břemene veřejné komunikace na pozemku p.č. 2185/12 a to společnosti REAL ESTATE a.s., se sídlem v Mostě, Hollarova 1738 IČ: 254 48 501 a to za smluvní cenu 10 mil. Kč, plus úhradu souvisejících nákladů s tím, že polovina kupní ceny bude zaplacená do 14 dnů od podpisu kupní smlouvy a druhá polovina do jednoho roku od podpisu smlouvy s tím, že město se pod pokutou kupní ceny (10 mil. Kč) zavazuje neumožnit výstavbu další čerpací stanice na území města Vejprty po dobu 20 let od podpisu kupní smlouvy a toto bude zpracováno do nového územního plánu města; smlouva bude dána katastr až po zaplacení druhé poloviny kupní ceny;
- 2) s účinností od 1.2. 2014 prodej části pozemku p.č. 2185/12 (ostatní plocha) o cca výměře 169 m² a části pozemku p.č. 210 (ostatní plocha) o výměře 81 m² v k.ú. Vejprty (pozemky okolo objektů benzínové stanice ve Vejprtech) s tím, že přesná výměra pozemků bude upřesněna geometrickým plánem, pod podmínkou věcného břemene na veřejné osvětlení u pozemku p.č. 210 a věcného břemene veřejné komunikace na pozemku p.č. 2185/12 a to společnosti REAL ESTATE a.s., se sídlem v Mostě, Hollarova 1738 IČ: 254 48 501 za cenu 1.000,- Kč, plus úhradu souvisejících nákladů a schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

Usnesení č. 87/09

Zastupitelstvo města se seznámilo s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení majetkového výboru a rady města **s c h v a l u j e**

- 1) zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1843/16 (trvalý travní porost) o výměře cca 575 m² v k.ú. Vejprty (část pozemku mezi objekty č.p. 1012 a 995 v ul. Nerudova ve Vejprtech);
- 2) zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1985 (ostatní plocha) o výměře 310 m² v k.ú. České Hamry u Vejprty (pozemek před objektem č.e. 26 v Českých Hamrech - Výsadě);

- 3) zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 457 (trvalý travní porost) o výměře 3.024 m² v k.ú. Vejprty (pozemek mezi objekty č.p. 67 a č.p. 460 v ul. 17. listopadu ve Vejprtech);
 - 4) zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 422 (ostatní plocha) o výměře cca 106 m² v k.ú. Vejprty (pozemek mezi objekty č.p. 900 a č.p. 1090 v ul. 1. máje ve Vejprtech);
 - 5) prodej pozemku p.č. 969 (zastavěná plocha, nádvoří) výměře 538 m² a pozemku p.č. 970 (zahrada) o výměře 481 m² v k.ú. Vejprty a to panu R. F. a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků, jako ostatní plochy (50,-Kč/m²), tj. celkem za 50.950,-Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem (pozemky vedle a za objektem č.p. 958 v ulici 17. listopadu ve Vejprtech);
 - 6) prodej pozemku p.č. 1841 (trvalý travní porost) výměře 632 m² v k.ú. Vejprty a to panu L. R. a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků, jako ostatní plochy (50,-Kč/m²), tj. za 31.600,-Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem (pozemek za objektem č.p. 890 v ulici Nerudova ve Vejprtech);
 - 7) prodej části pozemku p.č. 2045 (trvalý travní porost) o výměře 19 m², části pozemku p.č. 2048, konkrétně pozemku p.č. 2048/2 (vodní plocha) o výměře 74 m² a části pozemku p.č. 2051 (trvalý travní porost) o výměře 28 m² v k.ú. Vejprty dle geometrického plánu č. 997-34/2008 (pozemky okolo domu č.p. 507 v ulici Jiráskova ve Vejprtech) a to paní S. S. a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků, jako ostatní plochy (50,-Kč/m²), tj. za 6.050,-Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem a rovněž schvaluje možnost splácení kupní ceny i nákladů týkající se koupě těchto pozemků a to s dobou splatnosti do 3 let s prostým 3 % úrokem;
- b e r e n a v ě d o m í
- 8) oznámení o zamýšleném převodu dle § 15 pozemku p.č. 1366/2 v k.ú. Vejprty od Pozemkového fondu ČR ;
 - 9) vyhlášení dražby dražebníkem Soudním exekutorem JUDr. Dalimilem Mikou, Exekutorským úřadem Klatovy, se sídlem Rybníčky 59, Klatovy, a to objekt č.p. 60 na umístěném na pozemku parcelní číslo 440 a pozemku parcelní číslo 440 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 605 m² v k. ú. Vejprty (nemovitosti v ulici 1. máje ve Vejprtech) s cenou 250. 000,- Kč a nejnižším podáním 166.700,- Kč a dražební jistotou ve výši 50.000,- Kč.

Usnesení č. 88/09

Zastupitelstvo města se seznámilo s žádostí p. J. U. o souhlas s převodem pozemku od Pozemkového fondu ČR a na základě doporučení rady města s c h v a l u j e bezúplatný převod na město Vejprty a to části pozemku p.č. 1249/7, konkrétně pozemku p.č. 1249/10 o výměře 2.042 m², nově vzniklého dle GP č. 1006-76/2008 v k.ú. Vejprty (pozemek mezi objekty č.p. 263 a č.p. 267 v ulici Horská ve Vejprtech - Novém Zvolání).

Usnesení č. 89/09

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s ústní zprávou o činnosti městského úřadu za období posledních tří měsíců a tuto zprávu b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 90/09

Zastupitelstvo města projednalo na svém jednání 25.6.2009 návrh závěrečného účtu Města Vejprty za rok 2008 a na základě doporučení rady města, výsledku zprávy o kontrole hospodaření města Vejprty za rok 2008, jednotlivých rozborů hospodaření příspěvkových organizací a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. a ustanovením § 17 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb. vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to **bez výhrad** a s ohledem na zjištění méně závažné chyby a nedostatku dle § 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. - odměny několika neuvolněným členům zastupitelstva nebyly v některých měsících vypláceny z důvodu neúčasti na zasedání ZM. Krácení bylo prováděno na základě rozhodnutí ZM ze dne 31.1. a 27.3.2008. Dle stanoviska MV ČR (č.j. OPS-2476/2007) lze takovéto krácení provádět pouze následně a na základě rozhodnutí zastupitelstva **přijímá toto opatření** - odměny pro neuvolněné členy zastupitelstva města budou schvalovány na každém zastupitelstvu.
Termín: červen 2009

Usnesení č. 91/09

Zastupitelstvo města projednalo na svém jednání dne 25.6.2009 výsledky hospodaření příspěvkových organizací města a na základě doporučení rady města s c h v a l u j e

- a) výsledek hospodaření Základní školy a Praktické školy ve Vejprtech ve výši + 119,67 tis. Kč a schvaluje jeho rozdělení dle požadavku příspěvkové organizace takto: 100 tis. Kč převést do rezervního fondu organizace. 18,47 tis. Kč použít na úhradu ztráty z minulých let a 1,2 tis. Kč převést do fondu odměn
- b) výsledek hospodaření Městské správy sociálních služeb ve Vejprtech ve výši - 224,1 tis. Kč
- c) výsledek hospodaření Služeb města Vejprty ve výši - 5.337,76 tis. Kč

- d) výsledek hospodaření Základní umělecké školy ve Vejprtech ve výši + 52,6 tis. Kč a schvaluje jeho rozdělení dle platných pravidel pro hospodaření PO a dle doporučení RM tj. 1,0 tis. Kč do fondu odměn a 51,6 tis. Kč do rezervního fondu
- e) výsledek hospodaření Základní školy Vejprty ve výši - 309,4 tis. Kč a schvaluje jeho úhradu z rezervního fondu organizace
- f) výsledek hospodaření Mateřské školy Pohádka ve výši - 97,0 tis. Kč
- g) výsledek hospodaření v odboru správy bytového fondu ve výši - 604 tis. Kč.

Usnesení č. 92/09

Zastupitelstvo města projednalo předložené rozborů hospodaření městem zřízených příspěvkových organizací za rok 2008 a tyto na základě doporučení rady města b e r e n a v ě d o m í .

Usnesení č. 93/09

Zastupitelstvo města projednalo předložený přehled pohledávek a závazků a tento na základě doporučení rady města s c h v a l u j e včetně navrhovaných postupů k řešení.

Usnesení č. 94/09

Zastupitelstvo města po projednání s c h v a l u j e předložený plán práce zastupitelstva města na II. pololetí 2009 s doplněním o stálý bod Schválení odměn neuvolněným zastupitelům.

Usnesení č. 95/09

Zastupitelstvo města projednalo rozpočtovou změnu č. 5 na rok 2009 a tuto s c h v a l u j e.

Usnesení č. 96/09

Zastupitelstvo města projednalo předloženou žádost příspěvkové organizace MSSS Vejprty o změnu závazného ukazatele - navýšení objemu mzdových prostředků na rok 2009 a na základě doporučení rady města s c h v a l u j e změnu závazného ukazatele - navýšení objemu mzdových prostředků pro MSSS Vejprty na rok 2009 nově ve výši max. 27 500 tis. Kč hrubých mezd.

Usnesení č. 97/09

Zastupitelstvo města ve smyslu § 72 a § 77 odst. 2) zák. č. 128/2000 Sb., a nařízení vlády č. 20/2009 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků a v souladu s usnesením ZM č. 13/09 dle bodu 1 a) schvaluje poníženi odměny na 0 Kč nepřítomným zastupitelům dle prezenční listiny.

Usnesení č. 98/09

Zastupitelstvo města projednalo předloženou zprávu o možnosti vybudování jednotky na zpracování biologicky rozložitelných odpadů na skládce TKO v Českých Hamrech, tuto zprávu b e r e n a v ě d o m í a vybudování této jednotky podporuje a dále u k l á d á řediteli SmV, odpadovému hospodáři a Ing. Z. dále jednat s firmou AGROEKO Group spol. s r.o. o případném vybudování této jednotky za podpory dotačního titulu.

Jitka Gavdunová
starostka města

Vlastimír Volín
místostarosta města