

V ý p i s u s n e s e n í

8. řádného zasedání Zastupitelstva města Vejprty, které se uskutečnilo ve čtvrtek dne 27. září 2007 od 16:30 hod. v zasedací síni v Městském kulturním a společenském středisku ve Vejprtech

---

**Usnesení č. 145/07**

Zastupitelstvo města *s c h v a l u j e* program dnešního jednání.

**Usnesení č. 146/07**

Zastupitelstvo města projednalo kontrolu plnění usnesení zastupitelstva města a tuto *b e r e n a v ě d o m í .*

**Usnesení č. 147/07**

Zastupitelstvo města se seznámilo s ústní zprávou o činnosti starostky města za období od minulého řádného jednání zastupitelstva města a tuto *b e r e n a v ě d o m í .*

**Usnesení č. 148/07**

Zastupitelstvo města se seznámilo s ústní zprávou o činnosti místostarosty města za období od minulého řádného jednání zastupitelstva města a tuto *b e r e n a v ě d o m í .*

**Usnesení č. 149/07**

Zastupitelstvo města projednalo ústní zprávu o činnosti rady města a tuto *b e r e n a v ě d o m í .*

**Usnesení č. 150/07**

Zastupitelstvo města se seznámilo se zprávou o návrhu změn v rozsahu a způsobu zimní údržby na jednotlivých místních komunikacích, zpracovanou odborem správy majetku města MěÚ a s upraveným návrhem Operačního plánu zimní údržby na sezónu 2007 - 2008, *s c h v a l u j e* pro účely následného zapracování do příslušného nařízení města, které vydává rada města, zařazení vnitřní zadlážděné plochy náměstí T.G.Masaryka mezi místní komunikace v zimě neudržované a *d o p o r u j e* radě města schválit Operační plán zimní údržby podle předloženého návrhu SmV.

**Usnesení č. 151/07**

Zastupitelstvo města projednalo předložené písemné zprávy ředitelů příspěvkových organizací Základní školy, Základní a Praktické školy a Základní umělecké školy a Mateřské školy Vejprty o zahájení školního roku 2007-2008 a tyto *b e r e n a v ě d o m í .*

**Usnesení č. 152/07**

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení majetkového výboru a rady města *s c h v a l u j e*

- 1) prodej pozemku p.č. 1568/2 (ostatní plocha) o celkové výměře 276 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty a to paní R. K., a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků, jako ostatní plochy v III. zóně (30,-Kč/m<sup>2</sup>), tj. za 8.280,-Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem (pozemek vedle objektu č.p. 486 v ulici Alešova ve Vejprtech - Novém Zvolání)
- 2) prodej pozemku p.č. 391 (zastavěná plocha, nádvoří) o celkové výměře 34 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty a to manželům M. a M. N., a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků, jako ostatní pozemky v I. zóně (50,-Kč/m<sup>2</sup>), tj. za 1.700,-Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem (pozemek ve dvoře objektu č.e. 59 v ulici 1.máje ve Vejprtech)

- 3) prodej pozemku p.č. 1986/2 (zahradu) o celkové výměře 32 m<sup>2</sup> v k.ú. České Hamry u Vejprty a to manželům RNDr. J. a Mgr. C. S., a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků jako ostatní plochy v II. zóně (40,-Kč/m<sup>2</sup>), tj. za 1.280,-Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem (pozemek vedle č.e. 3 ve Vejprtech - Českých Hamrech)
  - 4) navýšení rozpočtu města o částku 22.000,-Kč na 3421 ODP A 5164 jako úhradu bezesmluvního užívání objektu č.p. 144 v pozemku p.č. 317 v k.ú. Vejprty a tuto částku zapracovat do rozpočtu města
- n e s c h v a l u j e
- 5) prodej pozemku p.č. 108 (zastavěná plocha, nádvoří) o celkové výměře 190 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty a to manželům E. a J. F., z důvodu nutnosti zpevnit svah a opravit komunikaci u pozemku s tím, že pozemek bude do doby opravy pouze pronajmut (pozemek u č.p. 713 v ulici Úzká ve Vejprtech).

#### **Usnesení č. 153/07**

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení odboru správy majetku města

s c h v a l u j e

1)prodej pozemku p.č. 1053/1 (trvalý travní porost) o celkové výměře 1415 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 1054 (trvalý travní porost) o celkové výměře 468 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty a to panu P. E. a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků, jako stavební pozemky v II. zóně (80,- Kč/ m<sup>2</sup>), tj. za 112. 980,- Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem (pozemky na křižovatce ulic Přisečnická a Žižkova ve Vejprtech);

2)prodej pozemku p.č. 132 (ostatní plocha) o celkové výměře 399 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 131 (trvalý travní porost) o výměře 224 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 133 (ostatní plocha) o výměře 494 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty a to manželům I. a J. V., a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků, jako stavební plochy v I. zóně (100,-Kč/m<sup>2</sup>), tj. za 83.775,- Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem (pozemky naproti objektu č.p. 1204 - PČR v ulici B. Němcové ve Vejprtech).

3)podání žádosti o bezúplatný převod na Pozemkový fond ČR o pozemky p.č. 66, 84, 90, 431/4, 431/6, 431/7, 452/2, 641/3, 652/8, 687/2, 1699/1 (trvalý travní porost), 196/3, 518/1 (ostatní plocha), 488, 663 (zahradu);

4)prodej objektu č.p. 938 umístěného na pozemku p.č. 468 a pozemku p.č. 468 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 314 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty formou výběrového řízení - obálkovou metodou s tím, že výzva bude zveřejněna a zároveň obesláni i stávající zájemci. Rozhodujícím kritériem bude cena a podmínkou prodeje bude přepsání v katastru nemovitostí až po provedení venkovních oprav nemovitostí (objekt a pozemek pod a okolo objektu v ulici Martinská ve Vejprtech).

#### **Usnesení č. 154/07**

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s vyhlášením dražby dražebníkem EURODRAŽBAMI.CZ a.s., se sídlem v Praze 3, Roháčova 188/37 a to na objekt č.p. 1155 umístěný na pozemku parcelní číslo 835 a pozemku p.č. 835 o výměře 370 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 836 o výměře 127 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty (objekt v ulici Havlíčkova ve Vejprtech) s cenou 970.000,-Kč a nejnižším podáním 490.000,-Kč a dražební jistotou ve výši 100.000,-Kč a po projednání

n e s c h v a l u j e účast města na této dražbě.

#### **Usnesení č. 155/07**

Zastupitelstvo města se seznámilo s novým návrhem smlouvy o bezúplatném převodu tří stavebních buněk (dále jen smlouvy) nacházejících se v ulici B.Němcové původně tvořící komplex celnice v k.ú. Vejprty, předloženým Českou republikou zastoupenou Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a po projednání celého kontextu a na základě doporučení rady města r e v o k u j e usnesení zastupitelstva města č. 130/06 ze dne 31. srpna 2006 týkající se schválení textu smlouvy s omezujícími podmínkami a s c h v a l u j e nové znění této smlouvy bez omezujících podmínek ze strany nabyvatele a u k l á d á starostce města uvedenou smlouvu podepsat.

**Usnesení č. 156/07**

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh rozpočtové změny č. 15 na rok 2007 ve výši 135,0 tis. Kč a tuto s c h v a l u j e.

**Usnesení č. 157/07**

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh rozpočtové změny č. 16 výdajová strana na rok 2007 a tuto s c h v a l u j e.

**Usnesení č. 158/07**

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s cílem a záměry projektu Rok v Krušných horách a s návrhem vydání knihy s názvem Rok v Krušných horách dle předloženého materiálu (první část projektu) tento návrh b e r e n a v ě d o m í a s c h v a l u j e zapojení Města Vejprty do tohoto projektu a u k l á d á:

1. starostce města podepsat Závaznou přihlášku k účasti na projektu ROK V KRUŠNÝCH HORÁCH
2. ekonomickému odboru zpracovat do rozpočtu na rok 2008 ve výši 38.000,-Kč jako zálohovou platbu na realizaci projektu v roce 2008-2009.

**Usnesení č. 159/07**

Zastupitelstvo města s c h v a l u j e předloženou Dohodu obcí o vytvoření společného školského obvodu a b e r e n a v ě d o m í text Obecně závazné vyhlášky, kterou se stanoví části společných školských obvodů základních škol s tím, že tato vyhláška bude předložena ke schválení zastupitelstvu města po podepsání dohody všemi zúčastněnými obcemi.

**Usnesení č. 160/07**

Zastupitelstvo města po projednání radou města předloženého návrhu na zřízení městské policie od 1. ledna 2008 v počtu 1 strážník MP s c h v a l u j e s účinností od 1. ledna 2008 zřídit městskou policii ve Vejprtech a u k l á d á do jednání zastupitelstva města v měsíci říjnu připravit obecně závaznou vyhlášku o zřízení městské policie a o schválení pravidel její činnosti ke schválení.

**Usnesení č. 161/07**

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s návrhem na odpuštění dlužné částky s příslušenstvím z prodlení po zemřelém panu J. P., který požaduje SBF po paní M. D. a s c h v a l u j e odpuštění dlužné částky ve výši 20.013,-Kč s příslušenstvím po zemřelém panu P. a u k l á d á odboru správy bytového fondu informovat žadatelku.

**Usnesení č. 162/07**

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s návrhem výpočtu penále pro nájemníky obecních bytů a s c h v a l u j e pravidla pro výpočet penále

1. Výpočet penále po zaplacení celého dluhu do 31.12.2007 ve výši 5% p.a.
  2. Výpočet penále při dodržení splátkového kalendáře ve výši 8% p.a.
  3. Výpočet penále u soudního vymáhání ve výši 18% p.a.
- a u k l á d á odboru správy bytového fondu postupovat při vymáhání penále dle schválených pravidel.

**Usnesení č. 163/07**

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s návrhem na změnu platebních podmínek ve smlouvě o převodu vlastnictví bytové jednotky spolu se smlouvou o zřízení zástavního práva, článek IV., odstavec 2, písm. b) a s c h v a l u j e v případě, že dojde k dodržení proinvestování ve smyslu pravidel prodeje nemovitosti Pohraniční stráž 1182, avšak cena je nižší, zastupitelstvo dá souhlas k výmazu zástavního práva bez dalších podmínek.

**Usnesení č. 164/07**

Zastupitelstvo města projednalo otázku průjezdnosti státní hranice ve Vejprtech pro nákladní automobily po zapojení České republiky do Schengenské spolupráce, tj. po 1.1.2008, n e s o u h l a s í s otevřením hraničního přechodu bez omezení

nosnosti, umožňující průjezd těžkých nákladních souprav, a to s ohledem na průjezd vozidel středem města i s přihlédnutím na složité křížení komunikací na české straně a u k l á d á starostce města odeslat na krajský úřad v Ústí na Labem požadavek města na zachování omezení nosnosti projíždějících aut na hraničním přechodu na 3,5 tuny s požadavkem na zprovoznění hraničního přechodu v Českých Hamrech s omezení nosnosti do 20 tun, průjezd středně těžké nákladní dopravy a průjezd těžších nákladních vozidel řešit přes Boží Dar nebo vybudováním nového silničního přechodu v prostoru před výjezdem z Vejprty směrem na Karlovy Vary (u stávajícího areálu garáží SmV).

#### **Usnesení č. 165/07**

Zastupitelstvo města projednalo zprávu odboru správy majetku města o opravách a restaurování dvou odstavených věžních hodin dle návrhu a cenové nabídky Ing. Aleny Kavkové z Karlových Varů a na základě projednání v radě města s c h v a l u j e 1.realizaci záměru oprav a restaurování dvou hodinových strojů dle předloženého návrhu v letech 2007 až 2009

2.náklady na opravy a restaurování ve výši 170.000,- Kč na hodiny f. V. Krečmer a 185.000,- Kč na hodiny f. OPP Výškov s tím, že z rozpočtu Města Vejprty pro rok 2007 bude čerpáno celkem 10.000,- Kč na demontáž a přepravu hodinových strojů do restaurátorské dílny a zbývající náklady budou čerpány v následujících letech dle postupně realizovaných etap díla a budou v příslušné výši zapracovány do rozpočtu Města Vejprty pro příslušný kalendářní rok.

Jitka Gavdunová  
starostka města

Vlastimír Volín  
místostarosta města