

**V ý p i s   u s n e s e n í**

**z 22. řádného jednání rady města dne 8. září 2008 od 13.00 hod. v budově MěÚ ve  
Vejprtech**

**Usnesení č. 417/08**

Rada města schvaluje program 22. řádného jednání rady města.

**Usnesení č. 418/08**

Rada města se seznámila se zprávou o předloženém návrhu kalkulací cen výkonů mechanismů a pracovníků Služeb města Vejprty pro období od 1.9.2008 a tyto kalkulace s c h v a l u j e .

**Usnesení č. 419/08**

Rada města s c h v a l u j e podat žádost o dotaci na MŽP na sběrný dvůr, svozovou techniku na separovaný i běžný odpad, nádoby na separovaný odpad a případně tzv. malé kompostárny.

**Usnesení č. 420/08**

Rada města byla seznámena se získáním dotace od Krajského úřadu Ústeckého kraje na projekt rekonstrukce Panenského potoka a vyhlašuje výběrové řízení na zakázku malého rozsahu, zadané mimo režim Zákona o zadávání veřejných zakázek, oslovením čtyř konkrétních firem dle předloženého písemného návrhu, s tím, že konkrétní podmínky a termín pro podání nabídek upraví projektový manažer dle podmínek dotačního titulu.

**Usnesení č. 421/08**

Rada města se seznámila s informací o termínu podávání žádostí v rámci OPŽP pro prioritní osu 4 - Zkvalitnění nakládání s odpady a odstraňování starých ekologických zátěží do 10.října 2008 a n e u k l á d á podat žádost v oblasti 4.2. na průzkumné práce v lokalitě bývalé skládky v Moskevské ulici.

**Usnesení č. 422/08**

Rada města na základě žádosti pana F. J. s c h v a l u j e , při dodržení všech zákonných povolení, pokácení suchého jilmu v ulici Husova - Pomocná škola panem F. J. na jeho náklady a nebezpečí s tím, že dřevní hmota zůstane panu J. a pan J. odstraní i pařez stromu.

**Usnesení č. 423/08**

Rada města se seznámila se zprávou odboru SMM MěÚ o cenové nabídce zpracované firmou ABC Chomutov spol. s.r.o. na vyžádání odboru SMM, na realizaci části fasády objektu MěÚ směrem na jih, a to nad střechou nižší části objektu (nad odborem sociálním) a s ohledem na doporučení odboru SMM a technického dozoru stavby, ing. Bucifala s c h v a l u j e realizaci této části fasády za nabídkovou cenu ve výši 156 551,60 Kč včetně DPH před rekonstrukcí střechy v této části objektu, tj. s termínem realizace nejpozději do 30.září 2008 (tj. do termínu pro opravu střechy) a u k l á d á odboru SMM zajistit uzavření příslušného dodatku ke smlouvě o dílo s firmou ABC Chomutov spol. s r.o. za podmínky úhrady uvedené částky do konce měsíce ledna 2009.

**Usnesení č. 424/08**

Rada města byla seznámena s tím, že pan L. P., obdrží výpověď z nájmu bytu do konce měsíce září 2008 a b e r e na vědomí, že výpověď je z důvodu hrubého porušování dobrých mravů v domě a u k l á d á odboru SBF napsat výpověď a zajistit předání nájemci.

**Usnesení č. 425/08**

Rada města byla seznámena se zvýšením nájemného dle zákona č. 107/2006 Sb. pro rok 2009 a snížením splátky za termoventily dle usnesení rady č. 465/06 ze dne 13.12.2006 a s c h v a l u j e :

1. splácení termoventilů nájemci - 25 % v roce 2009 = 20,50 Kč/ks

2. zvýšit nájem za metr čtvereční plochy bytu dle doporučených maximálních přírůstků :

- byty se standardní kvalitou 19,45 + 18,11 Kč/m<sup>2</sup>,
- byty se sníženou kvalitou 15,73 + 14,43 Kč/m<sup>2</sup>

a u k l á d á odbor SBF zvýšit nájemné za plochu bytu a nájem za termoventily snížit pro rok 2009 dle tohoto usnesení.

#### **Usnesení č. 426/08**

Rada města se seznámila s žádostí paní Š. P., a s c h v a l u j e výši poplatku do fondu oprav 2 tis. Kč z důvodu sociální nouze a u k l á d á odboru SBF o tomto paní Š. informovat.

#### **Usnesení č. 427/08**

Rada města se seznámila s žádostí paní F. M., a na základě projednání r e v o k u j e své předchozí usnesení ohledně přidělení jiného bytu paní F. M. a n e s c h v a l u j e převod bytu na jejího syna a u k l á d á odboru SBF o tomto paní F. M. informovat.

#### **Usnesení č. 428/08**

Rada města na základě písemné žádosti s c h v a l u j e výjezd vozidla Liaz Karosa SPZ 1U1 7786 na letiště Praha - Ruzyň pro práškové závěsné zařízení za automobil, za předpokladu, že se nenalezne levnější způsob přepravy.

#### **Usnesení č. 429/08**

Rada města b e r e na vědomí informaci Sboru dobrovolných hasičů ohledně technického stavu požárního automobilového žebříku IFA W 50 L, jehož stav hodnotí jako vyhovující po, v letošním roce, provedené opravě.

#### **Usnesení č. 430/08**

Rada města se seznámila s návrhem na opravu nástavby vozidla CAS 24 LIAZ KAROSA v roce 2009 fyzickou osobou, za případného příspěví KÚ Ústeckého kraje z dotačních prostředků a s c h v a l u j e zapracovat do rozpočtu města na rok 2009 částku 50 tis. Kč + náklady za materiál.

#### **Usnesení č. 431/08**

Rada města se seznámila s úpravou ceny jedné motohodiny při výkonu hasičského automobilu na částku 880,-Kč/1 MTH tak, aby byly pokryty skutečné náklady a tuto kalkulaci s c h v a l u j e .

#### **Usnesení č. 432/08**

Rada města se seznámila s vyjádřením a posudkem na materiál stávajícího skladu CO při MěÚ Vejprty a s c h v a l u j e darovat tento materiál organizací KVH NORD SEVER Chomutov.

#### **Usnesení č. 433/08**

Rada města projednala zprávu odboru SMM o žádosti o vyjádření k územnímu a stavebnímu řízení pro stavbu „Vodovodní přípojka pro parcelu 754/1 k.ú. Vejprty„ (areál lyžařského vleku Na Skalkách) a o dodatečné informaci o způsobu odvádění odpadních vod z předmětného objektu a s c h v a l u j e :

1. zřízení věcného břemene pro umístění vodovodní přípojky v pozemku p.č. 2155 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k.ú. Vejprty a v pozemku p.č. 754/1 k.ú. Vejprty v rozsahu předložené situace ve prospěch investora sdružení Ski club Vejprty o.s. se sídlem Nerudova 132/2, 431 91 Vejprty, a to za peněžitou náhradu dle platného sazebníku schváleného usnesením zastupitelstva města č. 52/99, tj. 1 000,-Kč za každé příčné křížení komunikace a 80,-Kč/bm za podélné uložení v pozemku komunikace,
2. vydání souhlasného stanoviska s vydáním rozhodnutí o povolení umístění vodovodní přípojky v pozemku komunikace ul. Pohraniční dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích,
3. vydání souhlasného stanoviska s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu vodovodní přípojky, za následujících podmínek :
  - 2.1. komunikace bude po výkopových pracích uvedena do řádného stavu, zejména hutnění zásypu podélného výkopu bude doloženo hutnicími zkouškami, povrch bude zpevněn vrstvou šterku různých frakcí, ostatní podmínky pro výkopové práce budou stanoveny v řízení o povolení zvláštního užívání komunikace,

2.2. investor před vydáním stavebního povolení na vodovodní přípojku pro pozemek p.č. 754/1 k.ú. Vejprty v rozsahu předložené žádosti buď požádá Město Vejprty o zřízení věcného břemene za finanční náhradu pro umístění pokračování vodovodní přípojky, pro kanalizační přípojku a odpadní potrubí a zařízení, dále pro zařízení pro umělé zasnežování, případně i provozní objekt v pozemcích p.č. 754/1, 752, 741/2 a 741/1 k.ú. Vejprty, dle situace projektové dokumentace akce „Provozní budova p.č. 741 k.ú. Vejprty“ a nebo jiným způsobem zajistí majetkoprávní vztah k umístění plánovaných staveb na uvedených pozemcích v majetku Města Vejprty (nájemní smlouva apod.)

a u k l á d á

odboru SMM ve smyslu tohoto usnesení informovat investora a zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene před vydáním stavebního povolení.

#### **Usnesení č. 434/08**

Rada města projednala zprávu odboru SMM o žádosti o vyjádření k územnímu řízení pro stavbu „RD na p.p.č. 624/1, ul. A.Dvořáka Vejprty - vjezd do RD a přípojky“

a s c h v a l u j e :

1. zřízení věcného břemene pro umístění kanalizační přípojky v pozemcích p.č. 624/6, 627 a 529/1 k.ú. Vejprty ve vlastnictví Města Vejprty a vodovodní přípojky v pozemku p.č. 633 k.ú. Vejprty ve prospěch investorů p.M. K. a p. J. J., a to za peněžitou náhradu dle platného sazebníku schváleného usnesení zastupitelstva města č. 52/99, tj. 1 000,-Kč za každé příčné křížení komunikace a 80,-Kč/bm za podélné uložení v pozemku komunikace a v ostatních pozemcích,
2. vydání souhlasného stanoviska s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení, s podmínkou umístění navrhovaného oplocení ve vzdálenosti min. 1 m od kraje vozovky pro zamezení škod na oplocení při provádění zimní údržby místních komunikací,
3. souhlas s napojením nemovitosti na pozemcích p.č. 624/1 k.ú. Vejprty na místní komunikaci v ul. Antonína Dvořáka (zřízení sjezdu)

a u k l á d á

odboru SMM ve smyslu tohoto usnesení informovat investora a zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene před vydáním souhlasu s ohlášenou stavbou (případně před stavebním povolením).

#### **Usnesení č. 435/08**

Rada města byla seznámena s majetkoprávní záležitostí a na základě doporučení odboru SMM d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p.č. 491/1, konkrétně pozemku p.č. 491/20 (trvalý travní porost) o výměře 244 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty, dle geometrického plánu č. 1024-171/2008, a to manželům J. a J. G. s tím, že rada města navrhuje z důvodu vedoucích podzemních sítí schválit 50 % slevy z ceny pozemku, avšak konečné rozhodnutí ponechává na zastupitelstvu města.

#### **Usnesení č. 436/08**

Rada města se opětovně seznámila s námitkou proti vystavenému exekučnímu příkazu paní V.F. ve věci nedoplatku na místním poplatku za provoz systému sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a n e d o p o r u č u j e přijaté námitce vyhovět.

#### **Usnesení č. 437/08**

Rada města s c h v a l u j e odprodej nevyužitého osobního vozidla z majetku příspěvkové organizace MSSS do majetku Města Vejprty za cenu 1 tis. Kč s tím, že město uhradí všechny náklady spojené s převodem a pojištěním.

#### **Usnesení č. 438/08**

Rada města s c h v a l u j e prodejní cenu propagačních magnetů města 48 Kč/ks s tím, že 8,-Kč/ks je zisk prodejců.

Gavdunová Jitka  
starostka města

Vlastimír Volín  
místostarosta města