

V ý p i s u s n e s e n í

5. řádného zasedání Zastupitelstva města Vejprty, které se uskutečnilo ve čtvrtek dne 31. května 2007 od 16:30 hod. v zasedací síni v Městském kulturním a společenském středisku ve Vejprtech

Usnesení č. 70/07

Zastupitelstvo města *s c h v a l u j e* program dnešního jednání.

Usnesení č. 71/07

Zastupitelstvo města projednalo kontrolu plnění usnesení zastupitelstva města a tuto *b e r e n a v ě d o m í .*

Usnesení č. 72/07

Zastupitelstvo města se seznámilo s ústní zprávou o činnosti starostky města za období od minulého řádného jednání zastupitelstva města a tuto *b e r e n a v ě d o m í .*

Usnesení č. 73/07

Zastupitelstvo města se seznámilo s ústní zprávou o činnosti místostarosty města za období od minulého řádného jednání zastupitelstva města a tuto *b e r e n a v ě d o m í .*

Usnesení č. 74/07

Zastupitelstvo města projednalo ústní zprávu o činnosti rady města a tuto *b e r e n a v ě d o m í .*

Usnesení č. 75/07

Zastupitelstvo města projednalo na svém jednání 31.5.2007 závěrečný účet Města Vejprty za rok 2006 a na základě doporučení rady města, výsledku zprávy o kontrole hospodaření Města Vejprty za rok 2006, jednotlivých rozborů hospodaření příspěvkových organizací a vzhledem ke zprávě hospodaření obce Vejprty za rok 2006, v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. a ustanovením § 17 odst. 7 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb. vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením s výhradami a *u k l á d á* provést opatření: ekonomický odbor ve spolupráci s odborem SMM odstraní formální nedostatky na inventurních soupisech v souladu s § 30 zákona 563/1991 Sb.

Usnesení č. 76/07

Zastupitelstvo města projednalo předložené rozborů hospodaření městem zřízených organizací za rok 2006 a tyto *b e r e n a v ě d o m í .*

Usnesení č. 77/07

Zastupitelstvo města projednalo na svém jednání výsledky hospodaření příspěvkových organizací a *s c h v a l u j e*

- a) hospodářský výsledek Základní školy a Praktické školy ve Vejprtech ve výši +194,23 tis. Kč a schvaluje jeho převedení do rezervního fondu k úhradě ztráty z minulých let
- b) hospodářský výsledek Městské správy sociálních služeb ve Vejprtech ve výši +182 tis. Kč a schvaluje jeho převedení do rezervního fondu

- k úhradě ztráty z minulých let
- c) hospodářský výsledek Služeb města Vejprty ve výši +439 tis. Kč a schvaluje jeho převedení do rezervního fondu k úhradě ztráty z minulých let
 - d) hospodářský výsledek Základní umělecké školy ve Vejprtech ve výši +38 tis. Kč a schvaluje jeho převedení do rezervního fondu
 - e) hospodářský výsledek Základní školy ve Vejprtech ve výši +345 tis. Kč a schvaluje jeho převedení do rezervního fondu ve výši 335 tis. Kč a 10 tis. Kč do fondu odměn
 - f) hospodářský výsledek Mateřské školy Pohádka ve Vejprtech ve výši +187 tis. Kč a schvaluje jeho převedení do rezervního fondu.

Usnesení č. 78/07

Zastupitelstvo města projednalo předložený přehled pohledávek a závazků a na doporučení rady města tento s c h v a l u j e včetně navrhovaných postupů k řešení.

Usnesení č. 79/07

Zastupitelstvo města se seznámilo se zprávou o nakládání s odpady na území města za první čtvrtletí roku 2007, zpracovanou odborem správy majetku města, předloženou místostarostou a tuto b e r e n a v ě d o m í a u k l á d á vyvolat jednání na úrovni vedení města a fy EKO-KOM a.s., R Holding a.s. k řešení vzniklých problémů při odvozu tříděného odpadu a závěry předložit do jednání zastupitelstva města v červnu.

Usnesení č. 80/07

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení majetkového výboru a rady města s c h v a l u j e

- 1) zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1666/1 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře cca 40 m² v k.ú. Vejprty (část pozemku mezi garážemi a objektem č.p. 963 v ulici Moskevská ve Vejprtech) vedeno jako stavební pozemky v I. zóně (100,-Kč/m²)

n e s c h v a l u j e

- 2) zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1695/1 (trvalý travní porost) o výměře cca 400 m² v k.ú. Vejprty (pozemek vedle objektu č.p. 1281 v ulici Zámecká ve Vejprtech) s ohledem na plánované vedení plynovodu

s c h v a l u j e

- 3) zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1161/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 96 m² a celého pozemku p.č. 1161/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 250 m² v k.ú. Vejprty (pozemky vedle objektu č.p. 648 v ulici Husova ve Vejprtech) s tím, že rada doporučuje pozemek pouze pronajmout a zveřejňuje záměr pronájmu

s c h v a l u j e

- 4) zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1900/1 (trvalý travní porost) o výměře 4.188 m², pozemku p.č. 1900/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 303 m², pozemku p.č. 1901 (trvalý travní porost) o výměře 249 m², pozemku p.č. 1912/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 2.313 m², pozemku p.č. 1912/2 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 1.693 m² a pozemku p.č. 1912/3 (zahrada) o výměře 288 m² v k.ú. České Hamry u Vejprt (pozemky okolo objektů č.e. 12, objektu bez č.p. - kostel sv. Markéty, č.e. 9, č.p. 19, objektu bez č.p. - býv.sklad hasičské techniky po levé straně ve směru na Klínovec ve Vejprtech - Českých Hamrech)

n e s c h v a l u j e

- 5) zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 204/3 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 403 m² vzniklého na základě geometrického plánu č. 933-115/2006

objektu č.p. 1296 umístěném na pozemku p.č. 204/2 a pozemku p.č. 204/2 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 318 m² v k.ú. Vejprty (objekt a pozemky mezi objektem č.p. 749 a 153 v ulici Bärensteinská ve Vejprtech).

Usnesení č. 81/07

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení odboru správy majetku města **s c h v a l u j e**

1) zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1053/1 (trvalý travní porost) o výměře 1.415 m², pozemku p.č. 1053/2 (trvalý travní porost) o výměře 982 m² a pozemku p.č. 1024 (trvalý travní porost) o výměře 1.680 m², upravených geometrickým plánem č. 957-41/2007 a dále pozemku p.č. 1054 (trvalý travní porost) o výměře 468 m² v k.ú. Vejprty (pozemky na křižovatce ulic Přísečnická a Žižkova ve Vejprtech) vedeno jako stavební pozemky v II. zóně (80,-Kč/m²)

2) prodej části pozemku p.č. 44, konkrétně pozemku p.č. 44/1 (ostatní plocha) o výměře 177 m², části pozemku p.č. 43, konkrétně pozemku p.č. 43/1 (zahrada) o výměře 44 m² (oba pozemky vznikly na základě geometrického plánu č. 963-73/2007), pozemku p.č. 42 (ostatní plocha) o výměře 343 m² a pozemku p.č. 41 (ostatní plocha) o výměře 638 m² v k.ú. Vejprty, společnosti Haluba s.r.o., se sídlem v Kovářské, Dlouhá 99, zastoupené Barbarou Monikou Glas, jednatelkou společnosti a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků jako stavební plochy v I. zóně (100,-Kč/m²), tj. za 120.200,-Kč, plus úhradu souvisejících nákladů (pozemky naproti č.p. 571 - budova Základní školy a Praktické školy v ulici Husova ve Vejprtech), pod podmínkou zrušení kupní smlouvy, nebude-li do 3 let od podpisu kupní smlouvy zrealizována stavba.

3) prodej části pozemku p.č. 44, konkrétně pozemku p.č. 44/2 (ostatní plocha) o výměře 96 m², části pozemku p.č. 43, konkrétně pozemku p.č. 43/2 (zahrada) o výměře 28 m² (oba pozemky vznikly na základě geometrického plánu č. 963-73/2007) v k.ú. Vejprty, manželům J. a J. T., a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků jako stavební plochy v I. zóně (100,-Kč/m²), tj. za 12.400,-Kč, plus úhradu souvisejících nákladů (pozemky naproti č.p. 571 - budova Základní školy a Praktické školy v ulici Husova ve Vejprtech)

n e s c h v a l u j e

4) prodej pozemku p.č. 41 (ostatní plocha) o výměře 638 m² v k.ú. Vejprty sl. G. K., z důvodu schválení prodeje tohoto pozemku jinému žadateli

č á s t e č n ě r e v o k u j e

5) usnesení zastupitelstva města č. 158/06 a to v bodě 2) ze dne 5.října 2006 týkající se schválení prodeje pozemku p.č. 1249/1 (trvalý travní porost) o výměře 3.844 m² a pozemku p.č. 1249/6 (trvalý travní porost) o výměře 1.810 m² v k.ú. Vejprty upravených geometrickým plánem č. 921-42/2006 a to panu R. B. mladšímu, a

s c h v a l u j e

6) prodej pozemku p.č. 1249/1 (trvalý travní porost) o výměře 3.844 m² a pozemku p.č. 1249/6 (trvalý travní porost) o výměře 1.810 m² v k.ú. Vejprty upravených geometrickým plánem č. 921-42/2006 a to manželům R. a R. B..

Usnesení č. 82/07

Zastupitelstvo města se seznámilo s problematikou pozemku p.č. 821 a na základě doporučení odboru správy majetku města **s c h v a l u j e** podání písemné žádosti na Pozemkový fond ČR o bezúplatném převedení (ve veřejném zájmu) pozemku p.č. 821 charakteru trvalý travní porost v katastrálním území Vejprty.

Usnesení č. 83/07

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh rozpočtové změny č. 4 - výdajová strana na rok 2007 a tuto **s c h v a l u j e**.

Usnesení č. 84/07

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh rozpočtové změny č. 5 ve výši +10,0 tis. Kč na rok 2007 a tuto s c h v a l u j e.

Usnesení č. 85/07

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh rozpočtové změny č. 6 - výdajová strana na rok 2007 a tuto s c h v a l u j e.

Usnesení č. 86/07

Zastupitelstvo města se seznámilo s návrhy na poskytnutí půjček v roce 2007 z Fondu rozvoje bydlení, na základě doporučení komise Fondu rozvoje bydlení, rady města a v souladu s platnou obecně závaznou vyhláškou č. 1/2007 „O vytvoření a použití účelových prostředků z Fondu rozvoje bydlení na území města Vejprty“ s c h v a l u j e

- a) poskytnutí půjčky ve výši 800.000,-Kč s 3% úrokem a dobou splatnosti 4 roky na provedení oprav a nátěr fasád na panelových obytných domech č.p. 1230,1231 a 1232 v ulici Moskevská ve Vejprtech Městskému úřadu, odboru správy bytového fondu, se sídlem Tylova 870/6, Vejprty
- b) poskytnutí půjčky ve výši 50.000,-Kč s 3% úrokem a dobou splatnosti 4 roky na provedení výměny stávajících dřevěných oken a vchodových dveří za okna a dveře plastová na domě č.p. 421/17 v ulici Přísečnická ve Vejprtech panu V. V..

Usnesení č. 87/07

Zastupitelstvo města se seznámilo s návrhem nové obecně závazné vyhlášky č. 2/07 „O vytvoření a použití účelových prostředků z Fondu rozvoje bydlení na území města Vejprty“ a s přihlédnutím k doporučení rady města s c h v a l u j e obecně závaznou vyhlášku č. 2/07 „O vytvoření a použití účelových prostředků z Fondu rozvoje bydlení na území města Vejprty“.

Usnesení č. 88/07

Zastupitelstvo města se seznámilo s návrhem konceptu územního plánu pro obce Bärenstein, Sehmatel, Oberwiesenthal, Königswalde. Tento koncept územního plánu b e r e n a v ě d o m í a k o n s t a t u j e, že i pro naši stranu je hraniční přechod přes hraniční potok v ul. Pivovarská taktéž prioritou a deklaruje, že za předpokladu:

- a) že hraniční přechod bude sloužit pouze regionální nákladní dopravě, nebude město trvat na obchvatu Vejprty a dopravu doporučuje napojit na stávající komunikace
- b) že hraniční přechod bude sloužit nákladní dopravě bez omezení, bude město trvat na vybudování obchvatu Vejprty, avšak po jiné trase než je navrženo ve stávajícím schváleném územním plánu sídelního útvaru Vejprty.

Usnesení č. 89/07

Zastupitelstvo města po seznámení s přeshraničním projektem EU „Turistická trasa - Sasko-česká stříbrná cesta ve střední Evropě“ a na základě doporučení rady města s c h v a l u j e zapojení města Vejprty do projektu „Turistická trasa - Sasko-česká stříbrná cesta ve střední Evropě“.

Usnesení č. 90/07

Zastupitelstvo města d e l e g u j e pana Vlastimíra Volína, místostarostu města Vejprty jako zástupce města do orgánu shromáždění vlastníků jednotek s názvem „Společenství vlastníků jednotek Pohraniční stráže 1182“.

Usnesení č. 91/07

Zastupitelstvo města projednalo žádost příspěvkové organizace SmV Vejprty o prodloužení smlouvy kontokorentního úvěru
n e s c h v a l u j e prodloužení smlouvy kontokorentního úvěru.

Usnesení č. 92/07

Zastupitelstvo města projednalo návrh Dodatku č. 1 ke Zřizovací listině Základní školy a Praktické školy ve Vejprtech a s c h v a l u j e její doplnění v čl. III. „Hlavní účel příspěvkové organizace a předmět činnosti související s tímto účelem“, o bod 5) - komunitní centrum - Husova 571/7, 431 91 Vejprty

Usnesení č. 93/07

Zastupitelstvo města se seznámilo se zprávou odboru správy majetku města MěÚ Vejprty o nabídce firmy Družstvistav, výrobní družstvo, Ostrov, na opravu používaného a zbourání třech nepoužívaných komínů pod úroveň střechy na objektu školní družiny - č.p. 406 ve Vejprtech a s c h v a l u j e za účelem realizace těchto prací výše uvedenou firmou rozpočtovou změnu - navýšení nákladů na výdajové položce 5171 ODP A 3141 o částku 82.281 Kč, b e r e n a v ě d o m í nezbytné prodloužení termínu realizace díla na rekonstrukci fasády objektu školní družiny do 31.08.2007 s tím, že fasády směrem k ulici budou zrealizované nejpozději do 25.07.2007.

Usnesení č. 94/07

Zastupitelstvo města se seznámilo se zprávou odboru správy majetku města MěÚ Vejprty o nabídce akad.architektky Ivany Kiszové na opravu a restaurování znaku města umístěného na fasádě objektu Městského, kulturního a společenského střediska ve Vejprtech a s c h v a l u j e za účelem realizace těchto prací rozpočtovou změnu - navýšení nákladů na výdajové položce 5171 ODP A 3392 o částku 49 tis.Kč.

Usnesení č. 95/07

Zastupitelstvo města na základě doporučení rady města, po zvážení prodlevy s dokončením rekonstrukce náměstí z důvodu nerozhodnutí MMR ČR o přidělení dotace na vodní parter a z důvodu stále stoupajících cen vstupních materiálů vodního parteru s c h v a l u j e nerealizovat vodní parter v rámci akce "Stavební úpravy náměstí T.G.Masaryka ve Vejprtech - 2. etapa" podle schváleného návrhu a podané žádosti o dotaci a u k l á d á radě města zajištění vyprojektování jednoduššího vodního parteru.

Jitka Gavdunová
starostka města

Vlastimír Volín
místostarosta města