

Výpis usnesení 6. řádného jednání zastupitelstva města, které se uskutečnilo ve čtvrtek dne 31. srpna 2006 od 16:30 hodin v zasedací síni v Městském kulturním a společenském středisku ve Vejpřtech

Usnesení č. 113/06

Zastupitelstvo města
s c h v a l u j e
program dnešního jednání.

Usnesení č. 114/06

Zastupitelstvo města projednalo kontrolu plnění usnesení zastupitelstva města a tuto
b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 115/06

Zastupitelstvo města se seznámilo s ústní zprávou o činnosti starostky města za období od minulého řádného jednání zastupitelstva města a tuto
b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 116/06

Zastupitelstvo města se seznámilo s ústní zprávou o činnosti místostarosty města za období od minulého řádného jednání zastupitelstva města a tuto
b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 117/06

Zastupitelstvo města projednalo ústní zprávu o činnosti rady města a tuto
b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 118/06

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s písemnou zprávou o činnosti městského úřadu za období posledních tří měsíců od dubna 2006 do 29.8.2006 a tuto zprávu
b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 119/06

Zastupitelstvo města projednalo předložený rozbor hospodaření Města Veprty za I. pol. roku 2006 a tento
b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 120/06

Zastupitelstvo města projednalo předložené rozbor hospodaření městem zřízených organizací za I. pol. roku 2006 a tyto
b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 121/06

Zastupitelstvo města projednalo rozbor hospodaření s prostředky nájemného za I. pol. 2006 a tento
s c h v a l u j e.

Usnesení č. 122/06

Zastupitelstvo města projednalo předložený přehled pohledávek a závazků a na základě doporučení rady města tento
s c h v a l u j e
včetně navrhovaných postupů k řešení.

Usnesení č. 123/06

Zastupitelstvo města projednalo rozpočtovou změnu č. 5 ve výši + 614,0 tis. Kč na rok 2006 a tuto
s c h v a l u j e.

Usnesení č. 124/06

Zastupitelstvo města projednalo rozpočtovou změnu č. 6 ve výši 0 a tuto
s c h v a l u j e.

Usnesení č. 125/06

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s průběžnou zprávou o činnosti a hospodaření společnosti TEPLO Vejpřty s.r.o. za I. pol. roku 2006 a tuto
b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 126/06

Zastupitelstvo města se seznámilo se zprávou o nakládání s odpady na území města za I. pol. roku 2006, předloženou místostarostou a tuto
b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 127/06

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s vyhlášením opakované dobrovolné dražby dražebníkem firmou PROF REALITY s.r.o., se sídlem Nám. Českých bratří 25/14, Liberec, a to na objekt č.p. 560 umístěný na pozemku parcelní číslo 297 o výměře 643 m² v k.ú. Vejpřty (bývalá malá škola na Kostelním nám.) s cenou 500.000,-Kč a nejnižší podáním 300.000,-Kč a dražební

Výpis usnesení 6

jistotou ve výši 30.000,-Kč a na základě doporučení rady města

s c h v a l u j e

odkoupení výše uvedené nemovitosti za maximální částku uvedenou v důvodové zprávě a účastí na dražbě pověřuje starostku, nebo jí delegovaného zástupce města.

Usnesení č. 128/06

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s vyhlášením opakované dobrovolné dražby dražebníkem firmou PROF REALITY s.r.o., se sídlem Nám. Českých bratří 25/14, Liberec, a to na objekt č.p. 705 umístěný na pozemku parcelní číslo 704 o výměře 1.038 m² v k.ú. Vejprty (bývalá interna v ulici Údolní) s cenou 700.000,-Kč a nejnižším podáním 400.000,-Kč a dražební

jistotou ve výši 40.000,-Kč a na základě doporučení rady města

n e s c h v a l u j e

účast města v této dražbě.

Usnesení č. 129/06

Zastupitelstvo města projednalo majetkoprávní záležitosti a s přihlédnutím k doporučení odboru správy majetku města a rady města

s c h v a l u j e

doplnění usnesení zastupitelstva města č. 35/06 ze dne 26. února 2006 týkající se zpětného odkoupení části pozemku p.č. 632/1 v k.ú. Vejprty a to následovně : konkrétní část pozemku dle geometrického plánu č. 913-22/2006 je nově vzniklý pozemek p.č. 632/3 o výměře 169 m² a pozemek bude odkoupen od G. K., za cenu 5.070,-Kč (30,-Kč/m²) dle původní kupní smlouvy (část pozemku vedle č.p. 1164 v ulici Hasičská ve Vejprtech).

Usnesení č. 130/06

Zastupitelstvo města se seznámilo s návrhem smlouvy o bezúplatném převodu tří stavebních buněk (dále jen smlouvy) nacházejících se v ulici B. Němcové původně tvořící komplex celnice v k.ú. Vejprty, předloženou Českou republikou zastoupenou Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a po projednání celého kontextu a znění této smlouvy

s c h v a l u j e

v souladu s § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., a

s c h v a l u j e

rovněž omezující podmínky v č. III této smlouvy tohoto znění :

1. Nabyvatel se zavazuje o nemovitý majetek uvedený v článku I. této smlouvy řádně pečovat, užívat jej pouze k účelům vyplývajícím z činnosti obecního úřadu dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, tzn. především pro účely řešení sociálního bydlení občanů obce. Nabyvatel se zavazuje převedený majetek nevyužívat ke komerčním účelům ani jej nepřenechat ke komerčním účelům třetím osobám, to vše pod dobu nejméně 5 let.
2. Za porušení shora uvedených závazků nebo některého z nich je nabyvatel povinen převést do státního rozpočtu prostřednictvím převodce částku zjištěnou znaleckým posudkem podle cenového předpisu platného v době porušení závazku. Bude-li takto stanovená částka nižší než je účetní hodnota nemovitého majetku odvede do státního rozpočtu částku rovnající se této účetní hodnotě.
3. Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení převodce písemně vyzván.
4. Bude-li zajištění sankce dle odst. 2 spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, uhradí nabyvatel i tyto náklady.

Usnesení č. 131/06

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s žádostí Ing. Dag Rašky – TECHNO PLUS, s místem podnikání v Praze 5 – Košířích, Trachtova 1130/2 a

s c h v a l u j e

podporu výstavby dvou větrných elektráren od firmy ENERCON GmbH, SRN o výkonu 2 MW, průměru rotoru 70 m a výšce stožáru 85 m na pozemku p.č. 1457 (trvalý travní porost) o výměře 197 288 m² v k.ú. Vejprty za splnění následujících podmínek:

- provedení a následně schválení komplexního posouzení vlivu na životní prostředí (SEA), které zaplatí žadatel,
- v případě schválení tohoto posouzení, schválení změny územního plánu, která bude mít v sobě navržen pozemek p.č. 1457 v k.ú. Vejprty pro výstavbu dvou větrných elektráren dle předchozího znění
- souhlas vlastníka pozemku p.č. 1457 v k.ú. Vejprty s touto výstavbou.

Usnesení č. 132/06

Zastupitelstvo města projednalo majetkoprávní záležitosti a

s c h v a l u j e

zveřejnění záměru prodeje objektu č.p. 749 umístěného na pozemku p.č. 204/1, pozemku p.č. 204/1 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 1.498 m² a pozemku p.č. 197 charakteru (ostatní plocha, zeleň) o celkové výměře 415 m² v k.ú. Vejprty (bývalý vojenský objekt č.p. 749, pozemek pod a okolo tohoto objektu a pozemek vedle tohoto objektu v ulici B.Němcové ve Vejprtech).

Usnesení č. 133/06

Zastupitelstvo města projednalo majetkoprávní záležitosti a

s c h v a l u j e

prodej pozemku p.č. 1888/2 (trvalý travní porost) o výměře 157 m² v k.ú. Vejprty, a to manželům MUDr. J. P., a H. J. a to za cenu dle pravidel platných do 31.12.2005, jako ostatní plochy v II. zóně (20,-Kč/m²), tj. za 3.140,-Kč plus úhradu souvisejících nákladů (pozemek mezi ulicemi Husova a Tyršova za domem č.e. 33 ve Vejprtech).

Usnesení č. 134/06

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s radou města provedeným výběrovým řízením na úvěr Města ve výši 10 mil. Kč určeným na spolufinancování dostavby skládky TKO v Českých Hamrech, stavební úpravy náměstí T.G.Masaryka – I.etapa, rekonstrukce zastřešení objektu č.p. 309 ve Vejprtech a

s c h v a l u j e

výherce výběrového řízení Komerční banku a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 č.p. 969, PSČ 114 07, IČO 45317054 a

1)Smlouvu o úvěru

2)Zástavní smlouvu k nemovitostem

Výpis usnesení 6

3)Rámcová smlouva o zástavě pohledávek
a u k l á d á
starostce města podepsat uvedené smlouvy.

Usnesení č. 135/06

Zastupitelstvo města se seznámilo s úpravou nákladů na akci „Stavební úpravy náměstí TGM Vejprty“ v závislosti na vysoutěžené cenu dodávky stavebních prací, která činí 19.100 tis. Kč včetně DPH, a na základě toho
s c h v a l u j e
Zajištění vlastních prostředků na realizaci akce v potřebné výši a
u k l á d á
Ekonomickému odboru zahrnout příslušnou změnu do rozpočtu města na rok 2006.

Usnesení č. 136/06

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s informací o postupu při získání objektu č.p. 840 a 841 na náměstí T.G.M. (hotel Český lev). Toto bere na vědomí a na základě doporučení rady města ze dne 28.8.2006
s c h v a l u j e
předložený návrh na bezúplatné postoupení pohledávky ve výši 75 000 DM dle návrhu smlouvy o postoupení pohledávky mezi manželi W. (postupitelé), a Městem Vejprty (postupník) a
u k l á d á
starostce města tuto smlouvu podepsat.

Usnesení č. 137/06

Zastupitelstvo města projednalo žádost manželů Weberových a
s c h v a l u j e
1)zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 797/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 532 m2, pozemku p.č. 797/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 459 m2 v k.ú. Vejprty (pozemky mezi objektem č.e. 26 a objektem č.p. 700 v ulici Hasičská ve Vejprtech)
2) zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 658/1 (trvalý travní porost) o výměře 3.688 m2 v k.ú. Vejprty (pozemek v ulici Hasičská v blízkosti křižovatky s ulicí Havířská ve Vejprtech)
3) zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 530/7 (trvalý travní porost) o celkové výměře 878 m2, část pozemku p.č. 530/1 (trvalý travní porost) o celkové výměře 2.299 m2, pozemek p.č. 530/6 (trvalý travní porost) o celkové výměře 747 m2, v k.ú. Vejprty (pozemky za a část pozemku okolo objektu č.p. 1274 a pozemek za objektem č.p. 1279 v ulici Karla IV. ve Vejprtech)
4) zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 745/1 (ostatní plochy, ostatní komunikace) o celkové výměře 2.422 m2 (pozemek v křižovatce ulic Údolní, Hasičská a Pohraniční ve Vejprtech)
5) zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 457 (trvalý travní porost) o celkové výměře 3.024 m2 (pozemek mezi objektem č.p. 606 a objektem 460 v ulici 17. listopadu ve Vejprtech)
6) zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 12/1 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 153 m2, pozemku p.č. 12/3 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 537 m2 v k.ú. Vejprty (pozemky vedle objektu č.p. 990 v ulici Na Příkopech ve Vejprtech)
7) zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1849/1 (trvalý travní porost) o celkové výměře 1.286 m2, pozemku p.č. 1848/1 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 542 m2, pozemku p.č. 1848/3 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 350 m2 (pozemky v křižovatce ulic Husova, Přemysla Oráče ve Vejprtech)
8) zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1843/1 (trvalý travní porost) o celkové výměře 43.889 m2, pozemku p.č. 1848/16 (trvalý travní porost) o výměře 29.198 m2 (pozemky mezi ulicemi Husova a Nerudova ve Vejprtech)
9) zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1249/3 (trvalý travní porost) o celkové výměře 2.893 m2 (část pozemku vedle objektu č.e. 70 v ulici Horská ve Vejprtech – Novém Zvolání).

Usnesení č. 138/06

Zastupitelstvo města projednalo na svém jednání odvod z rezervního a investičního fondu příspěvkové organizace – Základní škola
a s c h v a l u j e
odvod zřizovateli z investičního fondu částku ve výši 150 tis. Kč a rezervního fondu částku ve výši 164 tis. Kč.

Usnesení č. 139/06

Zastupitelstvo města se seznámilo s problematikou E. K. v žádosti o snížení částky úroku z prodlení
a n e s c h v a l u j e
na základě usnesení rady č. 264/6 zastupitelstvu města schválit snížení částky úroku z prodlení.

Usnesení č. 140/06

Zastupitelstvo města projednalo předložené návrhy městského znaku a městské vlajky, vypracované Stanislavem Kasikem z Heraldické kanceláře Dauphin, Roudnice nad Labem a na základě doporučení rady města
s c h v a l u j e
1) Návrh znaku města Vejprty, jehož podoba je dána popisem:
Modro-stříbrné dělený štít. Nahoře po zeleném trávníku vykračují dva horníci v černých kabátcích, hornické kůži a střevících, stříbrných nohavicích a zelených čepicích, nesoucí na dřevěné tyči v přirozené barvě zlatý vinný hrozen se dvěma zelenými listy. Dole na zeleném trávníku kosmo vyvrácené jedle, pod vývratem vlevo valoun stříbra, vše v přirozené barvě. Na štítě přílba s modro-stříbrnou točenicí a příkrvadly, v klenotu vyniká horník s plnovousem v černém kabátku, stříbrné košili a zelené čepici, držící v pozdvižených rukách vpravo mlátek, vlevo špičák, obojí stříbrné na zlatých topůrkách.

2)

a) Návrh vlajky č. 12, jejíž podoba je dána popisem:

Výpis usnesení 6

List tvoří dva vodorovné pruhy, modrý a bílý, a svislý žlutý pruh vycházející z druhé a třetí šestiny horního a dolního okraje listu.

b) Návrh vlajky č. 12 A, jejíž podoba je dána popisem:

List tvoří dva vodorovné pruhy, modrý a bílý, a svislý žlutý pruh vycházející z druhé a třetí šestiny horního a dolního okraje listu. Ve žlutém pruhu znak – modro-bíle dělený štít, nahoře po zeleném trávníku vykračují dva horníci v černých kabátcích, hornické kůži a střevicích, bílých nohavicích a zelených čepicích, nesoucí na hnědé tyči žlutý vinný hrozen se dvěma zelenými listy, dole na zeleném pruhu kosmo vyvrácená jedle, pod vývratem vlevo šedý valoun stříbra, na štítě přilba s modro-bílou točenicí a přikryvadly, v klenotu vyniká horník s plnovousem v černém kabátci, bílé košili a zelené čepici, držící v pozdvížených rukách vpravo mlátek, vlevo špičák, obojí bílé na žlutých topůrkách.

u k l á d á

starostce města odeslat žádost o schválení a udělení vlajky a stanovení popisu znaku Podvýboru pro heraldiku a vexilologii Poslanecké sněmovny PČR poté, co vypracovanou žádost dodá dodavatel.

Usnesení č. 141/06

Zastupitelstvo města bylo seznámeno se seznamem zájemců o koupi bytových jednotek v domě č.p. 1182/1 v ulici Pohraniční stráž ve Vejpřtech a

s c h v a l u j e

zájemce o koupi příslušných bytových jednotek:

byt č. 3 H. D.

byt č. 4 J. T.

byt č. 5 A. a R. L.

byt č. 6 L. aj. Š.

byt č. 7 A. F.

byt č. 10 J. a I. V.

v souladu s pravidly prodeje nemovitosti Pohraniční stráž č.p. 1182/1 ve Vejpřtech

a u k l á d á

odboru správy bytového fondu informovat zájemce.

Usnesení č. 142/06

Zastupitelstvo města souhlasí s redukcí na tři vlakové spoje s podmínkou celoročního provozu a

u k l á d á

starostce města jednat o časech vlakových spojů.

Usnesení č. 143/06

Zastupitelstvo města se seznámilo s cenou víceprací na opravě Základní školy ve výši 82.030,- Kč bez DPH dle cenové nabídky č. 10162/2006, 90.913,- Kč včetně 19% DPH dle cenového návrhu na opravu sloupů od firmy Metall Quatro,s.r.o. tuto částku

s c h v a l u j e

a

u k l á d á

radnímu Klucovi projednat se zhotovitelem díla odložení splatnosti do 31.1.2007.

Usnesení č. 144/06

Zastupitelstvo města se seznámilo s nabídkou na svedení dešťové vody do kanalizace v Základní škole od firmy Josef Pacit – PATKOK, U Porcelánky 2903, 440 01 Louny a

s c h v a l u j e

navýšení rozpočtu ve výši 37.000,- Kč a

u k l á d á

ekonomickému odboru tuto částku zapracovat do rozpočtu.

Vlastimír Volín, místostarosta města

Jitka Gavdunová, starostka města

[zpět](#)