

## Výpis usnesení

**z 7.řádného jednání rady města konaného dne 14.7.2014 od 13:00 hod.  
na Městském úřadě ve Vejprtech**

### Usnesení č. 193/2014

Rada města schvaluje program řádného jednání rady města.

### Usnesení č. 194/2014

Rada města projednala kontrolu plnění usnesení a toto

b e r e n a v ě d o m í .

### Usnesení č. 195/2014

Rada města se seznámila s bytovou záležitostí, předloženou odborem správy bytového fondu města s přihlédnutím bytové komise a na základě projednání

#### s c h v a l u j e

1. přidělení bytu velikosti 1+1 nebo 1+2 a větší žadateli:  
T. M., Vejprty
2. přidělení bytu velikosti 1+3 žadateli:  
J. K., Vejprty
3. výměnu bytu velikosti 1+1 za 1+2 ( jiná lokalita ) žadateli :  
J. M., Vejprty
4. výměnu bytu velikosti 1+3 za 1+2 nebo 1+1 žadateli :  
V. M., Vejprty
5. výměnu bytu velikosti 1+2 za 1+2 nebo 1+3 ( jiná lokalita ) žadateli :  
V. M., Vejprty
6. výměnu bytu velikosti 1+1 za 1+2 žadateli :  
R. Z., Vejprty

#### n e s c h v a l u j e

7. přidělení bytu velikosti 1+3 žadateli  
P. L., Vejprty
8. výměnu bytu velikosti 1+2 za 1+3 žadateli:  
V. D., Vejprty
9. výměnu bytu velikosti 1+2 za 1+4 žadateli :  
T. Š., Vejprty
10. výměnu bytu velikosti 1+0 za 1+2 žadateli :  
K. Z., Vejprty
11. výměnu bytu velikosti 1+1 za 1+0 žadateli :  
J. H., Vejprty
12. výměnu bytu velikosti 1+1 za 2+1 žadateli :  
D. H., Vejprty

#### b e r e n a v ě d o m í

13. přidělení bytu velikosti 1+3 žadateli  
Michal Prach, 17. listopadu 467, Klášterec n. Ohří,

### Usnesení č. 196/2014

Rada města se seznámila s bytovou záležitostí, předloženou odborem správy bytového fondu města a na základě projednání

1.

- s c h v a l u j e

přidělení bytu č.2 velikosti 1+4 v Nerudově ul. č.p. 1211 žadateli:

M. H., České Hamry

2.

- s c h v a l u j e

přidělení služebního bytu velikosti 1+2 (1+3) žadateli:

BELET, a.s. Vejprty, Dělnická 1253/37 Vejprty

3.

- s c h v a l u j e

přidělení bytu č.2 velikosti 1+1 (1+2) žadateli:

L. ., Praha 4

#### **Usnesení č. 197/2014**

Rada města se seznámila s bytovou záležitostí, předloženou odborem správy bytového fondu města a na základě projednání

#### s c h v a l u j e

žádost o výměnu bytu K. E. a J.J., bytem ve Vejprtech

#### **Usnesení č. 198/2014**

Rada města se seznámila s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení odboru správy majetku města

schvaluje

- 1) pronájem části pozemku p.č. 1699/2 (ostatní plocha) o výměře cca 200 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty (část pozemku za objektem č.p. 631 v ulici Nerudova ve Vejprtech), a to A. Š., bytem ve Vejprtech, a to za cenu 2,-Kč/m<sup>2</sup>/rok jako zahradu, na dobu určitou 5 let s možností následného prodloužení v případě řádného plnění podmínek nájemce;
- 2) pronájem části pozemku p.č. 1907/1 (zahrada) o výměře 276 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty (pozemek vedle objektu č.p. 107 v ulici Jiráskova ve Vejprtech), a to pí. M. V., bytem ve Vejprtech a to za cenu 2,-Kč/m<sup>2</sup>/rok jako zahradu, na dobu určitou 5 let s možností následného prodloužení v případě řádného plnění podmínek nájemce;
- 3) s účinností od 1.9.2014 pronájem části pozemku p.č. 454/4 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře cca 72 m<sup>2</sup> v k.ú. České Hamry u Vejprty (část tvořící zpevněnou plochu na křižovatce do Kovářské ve Vejprtech- Českých Hamrech), a to pí. A. Š., České a to za cenu 10,-Kč/m<sup>2</sup>/rok za účelem parkování automobilů pro potřeby Penzionu Pohoda (objekt č.e. 11 ve Vejprtech - Českých Hamrech), na dobu určitou 5 let s možností následného prodloužení v případě řádného plnění podmínek nájemce;
- 4) zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 1082/3 (zahrada) o výměře 148 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 1085 (zahrada) o výměře 172 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty (pozemky tvořící zahradu u č.p. 946 v ulici Vysoká ve Vejprtech);
- 5) zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 448/1 (trvalý travní porost) o výměře cca 1.000 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty (část pozemku vedle garáží v ulici 1. máje ve Vejprtech);

neschvaluje

- 6) zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 912/6 (trvalý travní porost) o výměře 16.576 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 912/7 (trvalý travní porost) o výměře 3.949 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 912/8 (trvalý travní porost) o výměře 1.776 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty (pozemky tvořící louky v ulici 17. listopadu ve Vejprtech);

doporučuje zastupitelstvu města

- 7) schválit prodej pozemku p.č. 1065/1 (ostatní plocha) o výměře 324 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty, a to p. V. K., bytem ve Vejprtech, a to za cenu 32.400,-Kč, plus úhradu souvisejících nákladů, pod podmínkou uzavření věcného břemene užívání pro p. M. Z., bytem ve Vejprtech, s tím, že kupující může kupní cenu i s náklady splácet, a to do 3 let s pevným 3 % úrokem;
- 8) neschválit odkoupení pozemku p.č. 1155/8 (trvalý travní porost) o výměře 414 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty (pozemek naproti č.p. 447 v ul. Husova ve Vejprtech).

#### **Usnesení č. 199/2014**

Rada města se seznámila se zprávou odboru správy majetku města MěÚ Vejprty o písemném požadavku firmy RANKO spol. s r.o. o nápravu ve věci poškození opěrné zdi v areálu pekárny v ulici Přísečnická ve Vejprtech z důvodu velkého provozu v ulici Přísečnická a

#### s c h v a l u j e

postoupení žádosti vlastníku komunikace v ulici Přísečnická - Ústeckému kraji.

#### **Usnesení č. 200/2014**

Rada města se seznámila s vyhodnocením nabídek ve věci veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení na dodávky u akce „Centrum sociálních služeb Vejprty - Vybavení interiéru“ a na základě rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky

p o t v r z u j e

jako nejvhodnější nabídku společnosti Life a Furniture s.r.o., IČO: 29159547 a to ve výši 687 687,-Kč bez DPH a

u k l á d á

projektovému manažerovi zajistit smlouvu o dílo a starostce města tuto smlouvu podepsat.

#### **Usnesení č. 201/2014**

Rada města projednala znění zadávací dokumentace na akci „Network Vejprty“ část vybavení připravenou firmou Reinka a tuto

s c h v a l u j e a u k l á d á

poptat nabídku nejméně od 5 firem a to

- 1) Autocont a.s.
- 2) Epona s.r.o
- 3) AV Media a.s
- 4) ISTYLE CZ s.r.o
- 5) NONAC s.r.o

#### **Usnesení č. 202/2014**

Rada města projednala zprávu odboru správy majetku města o žádosti o souhlas s umístěním stavby „Vejprty, Nové Zvolání - odkanalizování“ v pozemcích 1354/3, 1354/4, 1602, 1997/4 a 2164/8, které byly dodatečně doplněné do seznamu dotčených pozemků pro opomenutí nebo v souvislosti se změnami v katastru nemovitosti po dělení a změnách vlastnictví v období od schválení usnesení Rady města č. 141/2013 a 216/2013 a

s c h v a l u j e

1. souhlas s umístěním tras kanalizačních stok nebo výtlačného řadu a prodloužených odboček pro přípojky kanalizace k jednotlivým objektům v pozemcích ve vlastnictví Města Vejprty uvedených v usneseních Rady města č. 141/2013 a č. 216/2013 bez zřizování věcného břemene (jedná se o strukturální majetek Vodohospodářského sdružení obcí západních Čech) a to včetně v pozemků p.č. 1354/3, 1602, 1997/4 a 2164/8 k.ú. Vejprty v ulicích Lesní, Horská, Pivovarská.
2. uvedení těchto pozemku ve smlouvě s investorem o užívání pozemku pro provedení, umístění a provozování stavby pro potřeby stavebního řízení.

#### **Usnesení č. 203/2014**

Rada města projednala žádost p. J.U.o pronájem nebytového prostoru pro zřízení prodejny ZOO Shop v prostoru bývalého infocentra v objektu čp. 1242 na nám. T.G.Masaryka a na základě tohoto projednání

s c h v a l u j e

zveřejnění pronájmu uvedeného nebytového prostoru s následným projednáním podmínek pronájmu po uplynutí lhůty pro zveřejnění

u k l á d á

odboru správy majetku města informovat o tomto rozhodnutí žadatele.

#### **Usnesení č. 204/2014**

Rada města projednala zprávu odboru správy majetku města, a to o žádosti o souhlasné stanovisko s umístěním stavby „Vejpřty, 17. listopadu, 972/26-kNN-Mastný, 1x OM bydlení IV-12-4012897“ v pozemcích ve vlastnictví Města Vejpřty a

s c h v a l u j e

- a) vydání souhlasného stanoviska se stavbou za následujících podmínek:
  - a. pod podmínkou uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene umístění předmětné stavby v pozemcích ve vlastnictví Města Vejpřty za jednorázovou finanční náhradu pře vydáním územního souhlasu (územního rozhodnutí),
  - b. křížení komunikace trasou kabelového vedení bude vedeno v pravém úhlu k ose komunikace; povrch místní komunikace v úseku podélného výkopu bude obnoven v šíři výkopové rýhy s přesahem min. 30 cm na každou stranu; hutnění zásypu výkopů v pozemcích místní komunikace bude doloženo hutnicími zkouškami, další podmínky pro provádění výkopových prací budou stanoveny v řízení o povolení zvláštního užívání komunikace,
- b) souhlas s vydáním rozhodnutí o povolení umístění výše uvedeného kabelového vedení v pozemcích místní komunikace v ul. Svatopluka Čecha Maxima Gorkého podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích,
- c) zřízení věcného břemene uložení kabelového vedení NN v pozemcích p.č. 955/1 a 958 k.ú. Vejpřty dle předložené situace ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 24729035, se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 405 02 a to za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500,- Kč plus zákonná výše DPH za každý započatý metr vedení NN včetně ochranného pásma a

u k l á d á

odboru SMM informovat žadatele o schválených souhlasech ve smyslu tohoto usnesení, zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene před vydáním územního rozhodnutí (územního souhlasu).

#### **Usnesení č. 205/2014**

Rada města se seznámila s „Memorandem o vzdálené podpoře mezi odborem pro sociální začleňování Úřadu vlády ČR a Městem Vejpřty“ a toto memorandum

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit.

#### **Usnesení č. 206/2014**

Rada města projednala žádost o odkoupení 50 běžných metrů chodníkových obrubníků uložených v areálu SmV a

s c h v a l u j e

odprodat uvedený majetek panu M.P. za částku 100,-Kč/ks.

#### **Usnesení č. 207/2014**

Rada města projednala žádosti o odkoupení vozidla ŠKODA FABIA SPZ CVL 44 - 17 nyní v majetku příspěvkové organizace Služby města Vejpřty a

d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit prodej uvedeného vozidla panu D.A. za 12 000,- Kč.

#### **Usnesení č. 208/2014**

Rada města projednala žádost o odkoupení 1 ks plechové skříně z objektu bývalé Jednoty a

s c h v a l u j e

odprodat uvedený majetek paní D.P. za částku 200,- Kč.

**Usnesení č. 209/2014**

Rada města byla seznámena s žádostí firmy Pavel Straník - Autodoprava, Jirkovská 5010, 430 050 Chomutov o výjimku při překračování hranic mezi Českou republikou a Spolkovou republikou Německo přes hraniční přechod Vejprty - Bärenstein nad rámec stanoveného rozsahu nákladní dopravy a

schvaluje

vydání souhlasného stanoviska k udělení výjimky firmě Pavel Straník - Autodoprava, Jirkovská 5010, 430 050 Chomutov za účelem zásobování hutním materiálem firmu BELET a.s. v Novém Zvolání pro období jednoho roku od udělení výjimky Městským úřadem v Kadani pro vozidlo registr. zn. 3U24919 o největší povolené hmotnosti 11 tun a

u k l á d á

odboru správy majetku města informovat žadatele a vydat vyjádření ve smyslu tohoto usnesení.

**Usnesení č. 210/2014**

Rada města se seznámila se zprávou odboru správy majetku města MěÚ Vejprty o problematice nákladů na dopravní značení vyhrazených parkovacích míst pro invalidy na základě konkrétních žádostí a

s c h v a l u j e

hrazení nákladů na zřizování dopravního značení vyhrazených parkovacích míst na komunikacích ve vlastnictví Města Vejprty na základě konkrétních žádostí z rozpočtu Města Vejprty; náklady na dopravní značení na vyhrazená parkovací místa pro invalidy na komunikacích ve vlastnictví Ústeckého kraje uhradí Město Vejprty po projednání konkrétního případu v Radě města

**Usnesení č. 211/2014**

Rada města se seznámila se záměrem Historického spolku Vejprtska, který spočívá ve zpětném umístění sochy na lesním hřbitově ve Vejprtech (hrobka rodiny Pohlových) a k tomu vydává

s o u h l a s .

**Usnesení č. 212/2014**

Rada města se seznámila se zprávou a návrhem tajemníka města a

s c h v a l u j e

- změnu organizační struktury městského úřadu
- pověření vedením odboru SMM a DT pana M.D.

**Usnesení č. 213/2014**

Rada města dlouho a ze všech úhlů projednávala stížnost na způsob opravy komunikace na pozemku 955/1 v k.ú Vejprty a to zpevnění asfaltovou drtí a

u k l á d á

odboru SMM zjistit možný vliv na životního prostředí při takovém způsobu zpevnění a oprav komunikace.

**Usnesení č. 214/2014**

Rada města projednávala žádost o pronájem bývalé márnice a následně celého hřbitova a

u k l á d á

starostce města dále jednat s žadatelem o podrobnostech a záměrech s tím, že pronájem lesního hřbitova není prioritním záměrem města.

**Usnesení č. 215/2014**

Rada města projednala žádost klubu seniorů o příspěvek na činnost a na základě této žádosti vzhledem k tomu, že Klub seniorů nemá v současné době oficiální statut,

s c h v a l u j e

zpracování požadované částky 10 000,- pod kapitolu kultura a ukládá ekonomickému odboru připravit příslušnou RZ a zároveň o tomto rozhodnutí informovat žadatele.

**Usnesení č. 216/2014**

Rada města na návrh starostky

s c h v a l u j e

poskytnutí finančních darů fyzickým osobám dle přílohy.

**Usnesení č. 217/2014**

Rada města po projednání

d o p o r u č u j e

starostce města svolat řádné jednání zastupitelstva města v průběhu měsíce září, tedy ještě před ukončením tohoto volebního období.

**Usnesení č. 218/2014**

Rada města se seznámila s protokolem o kontrole Státního fondu dopravní infrastruktury, při realizaci na akci „Bezbariérové centrum města Vejprty - I. etapa“, a na základě zjištění č. 2 protokolu

d o p o r u č u j e

ekonomickému odboru ukončit povolení předsunutého prodeje před objektem čp. 153, Bärensteinská 153, Vejprty, panu N. V. T. s termínem do 31.8.2014,

a u k l á d á

ekonomickému odboru předem uhrazený místní poplatek za předsunutý prodej za období od 1.9.2014 do 31.12.2014 ve výši 14.904,- Kč převést na úhradu nájemného za nebytový prostor čp. 153, Vejprty, pana N. V. T.

**Usnesení č. 219/2014**

Tajemník města informoval radu města o průběhu a stavu výběrového řízení na akci „zateplení panelových domů ve Vejprtech II. etapa“ a rada města tuto zprávu

b e r e n a v ě d o m í.

**Usnesení č. 220/2014**

Rada města projednala doporučení právních kanceláří k situaci na MSSS a doporučuje řediteli MSSS přijmout opatření dle těchto doporučení.

Jitka Gavdunová  
starostka města

Volín Vlastimír  
radní města