

V ý p i s u s n e s e n í

z 21. řádného jednání rady města dne 22. června 2009 od 15.00 hod. v budově MěÚ ve Vejprtech

Usnesení č. 300/09

Rada města schvaluje program 21. řádného jednání rady města.

Usnesení č. 301/09

Rada města na základě změny ze zákona s c h v a l u j e předložený platový výměr řediteli příspěvkové organizace Služby města Vejprty s účinností 1.6.2009.

Usnesení č. 302/09

Rada města projednala předložené návrhy platových výměrů ředitelů školských příspěvkových organizací a tyto s účinností od 1.6.2009 s c h v a l u j e v navrženém znění.

Usnesení č. 303/09

Rada města projednala předložený návrh platového výměru Jolany Wolfové, ředitelky příspěvkové organizace Městská správa sociálních služeb a tento s účinností od 1.6.2009 s c h v a l u j e v navrženém znění.

Usnesení č. 304/09

Rada města se seznámila s podklady o činnosti za I.pololetí roku 2009 ředitelů příspěvkových organizací města Vejprty, a to Základní školy Vejprty, Základní školy a Praktické školy Vejprty, Mateřské školy Pohádka Vejprty, Základní umělecké školy Vejprty, Městské správy sociálních služeb Vejprty a Služeb města Vejprty a s c h v a l u j e ředitelům těchto organizací, vyjma ředitelky MŠ Pohádka, mimořádné odměny ve výši stanovené v důvodové zprávě.

Usnesení č. 305/09

Rada města s c h v a l u j e finanční dar ve výši 20 tis.Kč paní Jitce Gavdunová, starostce města.

Usnesení č. 306/09

Rada města s c h v a l u j e finanční dar ve výši 10 tis.Kč panu Vlastimíru Volínovi, místostarostovi města.

Usnesení č. 307/09

Rada města po vyhodnocení činnosti vedoucího organizační složky bez právní subjektivity MěKaSS, pana Petra Kratochvíla s c h v a l u j e jmenovanému mimořádnou odměnu ve výši uvedené v důvodové zprávě.

Usnesení č. 308/09

Rada města se seznámila s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení odboru SMM s c h v a l u j e :

1. zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 508/1 (ostatní plochy) o výměře cca 80 m² v k.ú. Vejprty;

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit :

2. bezúplatný převod na město Vejprty, a to části pozemku p.č. 1249/7, konkrétně pozemku p.č. 1249/10 nově vzniklého dle GP č. 1006-76/2008 v k.ú. Vejprty.

Usnesení č. 309/09

Rada města se seznámila s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení majetkového výboru

č á s t e č n ě r e v o k u j e

1. usnesení rady města č. 317/09, a to v bodě 8) ze dne 20.5.2009, týkající se schválení pronájmu pozemku p.č. 206 v k.ú. Vejprty panu J. K.;

a s c h v a l u j e :

2. pronájem pozemku p.č. 206 (ostatní plocha) o výměře 570 m² v k.ú. Vejprty (pozemek mezi objekty č.p. 153 a č.p. 806 v ulici Pohraniční stráže ve Vejprtech) na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, a to p. J. K., s účinností od prvního dne následujícího měsíce za smluvní cenu 8 550,-Kč/rok, pod podmínkou zaplacení bezesmluvního nájemného; pronájem bude za účelem udržování a sekání do doby dořešení otázky stavby;
3. v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 76/09 ze dne 28.5.2009 stanovení nájemného za objekt v ulici Údolní č.p. 501 v k.ú. Vejprty ve výši 3 543 Kč/měsíc.

n e s c h v a l u j e :

4. zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 1666/1 v k.ú. Vejprty o výměře cca 80 m² (část pozemku mezi garážemi v ulici Moskevská ve Vejprtech) s tím, že žadatel vykazuje dluhy vůči městu.

s c h v a l u j e :

5. zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 168/2 v k.ú. Vejprty o výměře cca 2 m² (část pozemku u objektu fary v křižovatce ul. Moskevská a Kostelního náměstí ve Vejprtech), za předpokladu splnění všech závazků žadatele do doby projednání pronájmu a s tím, že bude vymáháno bezesmluvní užívání;

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit :

6. doplnění usnesení zastupitelstva města č. 170/04, a to v bodě 5) ze dne 4.11.2004, a to doplněním časového omezení schválení prodeje pozemku p.č. 206 v k.ú. Vejprty do 14.1.2012 - termín kolaudace objektu.

Usnesení č. 310/09

Rada města se seznámila s materiálem týkajícím se krátkých koeficientů DPH, tj. zálohovým koeficientem a veřejnoprávním koeficientem, vypočtenými daňovým poradcem města a jejich výši na základě předloženého materiálu b e r e na vědomí

a d o p o r u č u j e ekonomickému odboru jejich použití v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty.

Usnesení č. 311/09

Rada města se zabývala nedostatečnou technickou vybaveností SmV a u k l á d á řediteli SmV panu Františku Fickerovi předložit radě města návrh pořízení technického vybavené, o které bychom se ucházeli z dotačního titulu MAS Západní Krušnohoří.

Usnesení č. 312/09

Rada města se seznámila s problematikou paní O.D. o prominutí místního poplatku za provoz systému sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a d o p o r u č u j e ekonomickému odboru částečně vyhovět žádosti s tím, že poplatek nebude prominut do 9.4.2008 a žadatelce bude vyúčtováno penále do výše nákladů s vymáháním poplatku.

Usnesení č. 313/09

Rada města po seznámení s nabídkou společnosti REAL ESTATE a.s. o koupi pozemků

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit :

1. prodej části pozemku p.č. 2185/12 (ostatní plocha) o cca výměře 3.354 m², celého pozemku p.č. 2185/11 (ostatní plocha) o výměře 71 m², celého pozemku p.č. 2185/10 (ostatní plocha) o výměře 225 m², celého pozemku p.č. 2185/9 (ostatní plocha) o výměře 389 m² a části pozemku p.č. 210 (ostatní plocha) o výměře 467 m² v k.ú. Vejprty (pozemky pod a okolo objektů benzínové stanice ve Vejprtech) s tím, že přesná výměra pozemků bude upřesněna geometrickým plánem, pod podmínkou věcného břemene na veřejné osvětlení u pozemku p.č. 210 a věcného břemene veřejné komunikace na pozemku p.č. 2185/12 a to společnosti REAL ESTATE a.s., se sídlem v Mostě, Hollarova 1738 IČ: 254 48 501 a to za smluvní cenu 10 mil. Kč, plus úhradu souvisejících nákladů s tím, že polovina kupní ceny bude zaplacena do 14 dnů od podpisu kupní smlouvy a druhá polovina do jednoho roku od podpisu smlouvy s tím, že město se pod pokutou kupní ceny (10 mil. Kč) zavazuje neumožnit výstavbu další čerpací stanice na území města

Vejprt po dobu 20 let od podpisu kupní smlouvy a toto bude zpracováno do nového územního plánu města; smlouva bude dána katastr až po zaplacení druhé poloviny kupní ceny;

2. s účinností od 1.2. 2014 prodej části pozemku p.č. 2185/12 (ostatní plocha) o cca výměře 169 m² a části pozemku p.č. 210 (ostatní plocha) o výměře 81 m² v k.ú. Vejprty (pozemky okolo objektů benzínové stanice ve Vejprtech) s tím, že přesná výměra pozemků bude upřesněna geometrickým plánem, pod podmínkou věcného břemene na veřejné osvětlení u pozemku p.č. 210 a věcného břemene veřejné komunikace na pozemku p.č. 2185/12 a to společnosti REAL ESTATE a.s., se sídlem v Mostě, Hollarova 1738 IČ: 254 48 501 za cenu 1.000,- Kč, plus úhradu souvisejících nákladů a schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

Gavdunová Jitka
Starostka města

Volín Vlastimír
místostarosta města