

V ý p i s u s n e s e n í

**z 28. řádného jednání rady města dne 17. září 2010 od 8.00 hod. v budově MěÚ ve
Vejprtech**

Usnesení č. 456/10

Rada města schvaluje program 28. řádného jednání rady města.

Usnesení č. 457/10

Rada města byla seznámena s přepracovanou zadávací dokumentací podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Revitalizace Kostelního náměstí ve Vejprtech“ vyhlášené v užším řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů s evidenčním číslem v ISVZUS: 60047333 a tuto zadávací dokumentaci s c h v a l u j e v předloženém znění.

Usnesení č. 458/10

Rada města projednala předložené odpisové plány příspěvkových organizací na rok 2010 a tyto s c h v a l u j e .

Usnesení č. 459/10

Rada města se seznámila s informací o plánované výzvě Nadace ČEZ k podávání projektů v rámci Grantového řízení Podpora regionů pro rok 2011 a na základě toho s c h v a l u j e záměr v této výzvě podat žádost o podporu na projekt „Rekonstrukce VO v Českých Hamrech“, a to v maximální možné výši, kterou podmínky nadace povolují.

Usnesení č. 460/10

Rada města se seznámila se zjednodušenou žádostí Města Vejprty o půjčku z Fondu rozvoje města Vejprty a dle č. IV bodu 1) OZV 2/2009 a na základě důvodové zprávy d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit poskytnutí bezúročné půjčky z Fondu rozvoje města Vejprty ve výši 750 tis.Kč mimo vydaná pravidla.

Usnesení č. 461/10

Rada města se seznámila s bytovou záležitostí, předloženou odborem SBF a s přihlédnutím k doporučení bytové komise a na základě projednání s c h v a l u j e :

1. přidělení bytu 1+1 nebo 1+2 žadatelce E. K., bytem Vejprty,
2. přidělení bytu velikosti 1+2 žadateli M. T., bytem Vejprty,
3. přidělení bytu 1+3, nebo 1+4 žadateli J. P., bytem Prešov SR,
4. přidělení bytu 1+3, nebo 1+2 žadateli F. F., bytem Vejprty,

jmenovaní splňují podmínky pravidel pro přidělování bytů městem.

n e s c h v a l u j e :

1. přidělení bytu žadateli K. H., bytem Kovářská, přidělení ubytovny žadateli R.T., bytem Vejprty,

Jmenovaní nesplňují podmínky pravidel pro přidělování bytů městem.

Usnesení č. 462/10

Rada města se seznámila s bytovou záležitostí a po projednání s c h v a l u j e žádost paní E. F., bytem Vejprty.

Usnesení č. 463/10

Rada města se seznámila s žádostí paní A. L. o projednání nových skutečností, které brání jejímu přestěhování do nového bytu a po projednání problematiky rada města t r v á na svém původním rozhodnutí a přestěhování do jiného bytu n e s c h v a l u j e .

Usnesení č. 464/10

Rada města se seznámila s bytovou záležitostí, předloženou odborem SBF a s přihlédnutím k jeho doporučení n e s c h v a l u j e vyplacení kompenzace p. R. a pí H. za rekonstrukci nájemního bytu, který vrátili městu, avšak s o u h l a s í s tím, že město, na základě společné písemné dohody se všemi zúčastněnými, bude vybírat částku 1 tis.Kč/měs. za zhodnocení bytu od nového nájemce bytu pana N. a tuto částku neprodleně zasílat žadatelům až do celkové výše 15 tis.Kč (dohodnutý závazek).

Usnesení č. 465/10

Rada města byla seznámena s žádostí SBF přehodnotit u objednávek pro dodavatele oprav plynového zařízení pana M. nutnost potvrzení provedené práce nájemníky. Po projednání dané problematiky rada města na požadavku k fakturaci předkládat i potvrzené zakázkové listy jednotlivými nájemníky trvá, a to v případě, že se jedná o běžně objednávanou údržbu. V případě, že firma nastoupí na řešení havarijního stavu, potvrzení o provedeném odstranění havárie si zabezpečí u nájemníků SBF svými silami. A u k l á d á vedoucímu SBF takto projednat s dodavatelem.

Usnesení č. 466/10

Rada města po projednání problematiky závad na nově instalovaných oknech v budově ZŠ u k l á d á odboru SBF prověřit kvalitu všech nově instalovaných oken v bytových objektech města a dále odboru SMM tutéž kontrolu provést i v ostatních budovách města, kde byly okna a dveře měněny.

Usnesení č. 467/10

Rada města projednala zprávu odboru SMM o žádosti o věcné břemeno pro umístění přípojky plynu pro objekt rodinného domu č.p. 633/2 v ul. Na Příkopech ve Vejprtech (u autobusového nádraží) a s c h v a l u j e zřízení věcného břemene na uložení přípojky v pozemcích p.č. 2,3,5/5, 9/6, 9/5 a 10 k.ú. Vejprty dle předložené situace, a to za jednorázovou finanční náhradu ve výši 100,-Kč za každý započatý metr vedení plus 20 % DPH ve prospěch stavebníků a vlastníků objektu č.p. 633/2, J. T. C. H. aj. - van den B. H.B. J.M., ., 5941 AT . Nizozemsko a u k l á d á odboru SMM zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene před vydáním územního rozhodnutí a vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene po realizaci stavby před kolaudací.

Usnesení č. 468/10

Rada města projednala zprávu odboru SMM o žádosti o věcné břemeno pro umístění přípojky elektřiny, přípojky vody a přípojky kanalizace k pozemku p.č. 1750 k.ú. Vejprty v ul. Nerudova a s c h v a l u j e zřízení věcného břemene na uložení přípojky elektro v pozemku p.č. 1752/1 k.ú. Vejprty, přípojky vody a přípojky kanalizace v pozemcích p.č. 1752/1 a 1794/1 k.ú. Vejprty, dle předložené situace, a to za jednorázovou finanční náhradu ve výši 100,-Kč za každý započatý metr vedení plus 20 % DPH pro každou přípojku zvlášť, ve prospěch stavebníka a vlastníka pozemku p.č. 1750 k.ú. Vejprty, sl. I. S., bytem Sídliště 678/12, 431 86 Kovářská a u k l á d á odboru SMM zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene před vydáním územního rozhodnutí a vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene po realizaci stavby před kolaudací.

Usnesení č. 469/10

Rada města projednala zprávu odboru správy majetku města o žádosti o věcné břemeno pro přístup k objektu č.p. 762 z pozemku p.č. 217 k.ú. Vejprty z důvodu záměru realizace bočního vchodu

a s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene přístupu pro pěší k objektu č.p. 762 na stavební parcele č. 216 k.ú. Vejprty přes pozemek p.č. 217 k.ú. Vejprty v délce 11 m podél objektu a v šíři 1 m ve prospěch vlastníka objektu p. N. N. T. H., 362 51 Jáchymov za jednorázovou finanční úhradu ve výši 10. 000,- Kč plus zákonná výše DPH a za podmínky zajištění geometrického plánu a vkladu do katastru nemovitostí na náklady vlastníka objektu

a u k l á d á

odboru správy majetku města zajistit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

Usnesení č. 470/10

Rada města byla seznámena s finančním rozpočtem na oplocení hřiště v Tylově ulici ve výši 62 500 Kč bez DPH a s rozsahem navržených prací a po projednání

s c h v a l u j e dílo zrealizovat z prostředků plánovaného příspěvku na údržbu pro Služby města Vejprty s tím, že bude návrh řešení ještě doplněn o sítě, které by měly zabránit míčům dopadnout na komunikaci.

Usnesení č. 471/10

Rada města se seznámila s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení odboru SMM

s c h v a l u j e :

1. zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 914/2 (trvalý travní porost) o výměře cca 282 m² (pozemek v ulici 17. listopadu ve Vejprtech),

r e v o k u j e

2. usnesení rady města č. 324/10, a to v bodě 5) ze dne 14.6.2010 týkající se schválení pronájmu části pozemku p.č. 214/1 v k.ú. Vejprty s ohledem na žádost nájemce,

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit :

3. zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 914/2 (trvalý travní porost) o výměře cca 282 m² (pozemek v ulici 17. listopadu ve Vejprtech)
4. zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 274/1 (ostatní plocha) o výměře cca 60 m² v k.ú. Vejprty (část pozemku vedle objektu č.p. 979 v ul. M.Gorkého ve Vejprtech) pod podmínkou zbourání nebezpečné zdi přiléhající k objektu,
5. zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 678 (zahrada) o výměře cca 227 m² (pozemek okolo objektu č.p. 1199 (v ulici Údolní ve Vejprtech).

Usnesení č. 472/10

Rada města se seznámila s vyhodnocením v roce 2010 realizovaných investičních a ostatních akcí ve městě a d o p o r u č u j e zastupitelstvu města vzít toto vyhodnocení na vědomí.

Usnesení č. 473/10

Rada města projednala návrh na poskytnutí finančního daru občanům města jako odměnu za pomoc městu a s c h v a l u j e poskytnutí finančních darů dle předloženého seznamu a v uvedené výši.

Usnesení č. 474/10

Rada města projednala konečný cenový návrh od firmy BOHEMIAPLAN s.r.o, Plzeň na vyprojektování protipovodňových opatření vejprtského potoka (poldru) ve výši 180 tis.Kč bez DPH a tento návrh s c h v a l u j e a u k l á d á dodavatele díla o rozhodnutí rady města neprodleně informovat.

Gavdunová Jitka
Starostka města

Volín Vlastimír
místostarosta města