

V ý p i s u s n e s e n í

**10. řádného zasedání Zastupitelstva města Vejprty, které se uskutečnilo ve čtvrtek dne 26. listopadu 2009 od 16:30 hod. v zasedací síni v Městském kulturním a společenském středisku ve Vejprtech**

---

**Usnesení č. 162/09**

Zastupitelstvo města s c h v a l u j e pozměněný program dnešního jednání.

**Usnesení č. 163/09**

Zastupitelstvo města projednalo kontrolu plnění usnesení zastupitelstva města a tuto b e r e n a v ě d o m í.

**Usnesení č. 164/09**

Zastupitelstvo města se seznámilo s ústní zprávou o činnosti starostky města za období od minulého řádného jednání zastupitelstva města a tuto b e r e n a v ě d o m í.

**Usnesení č. 165/09**

Zastupitelstvo města projednalo ústní zprávu o činnosti rady města a tuto b e r e n a v ě d o m í.

**Usnesení č. 166/09**

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s ústní zprávou o činnosti městského úřadu za období posledních tří měsíců a tuto zprávu b e r e n a v ě d o m í.

**Usnesení č. 167/09**

Zastupitelstvo města bylo seznámeno se zprávou o činnosti a hospodaření společnosti TEPLO Vejprty s.r.o. za III. čtvrtletí roku 2009 a tuto b e r e n a v ě d o m í.

**Usnesení č. 168/09**

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh Obecně závazné vyhlášky č. 4/2009, zpracovaný ekonomickým odborem MěÚ a tuto s c h v a l u j e.

**Usnesení č. 169/09**

Zastupitelstvo města projednalo předložený návrh Obecně závazné vyhlášky č. 5/2009, zpracovaný ekonomickým odborem MěÚ a tuto s c h v a l u j e.

**Usnesení č. 170/09**

Zastupitelstvo města se seznámilo s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení majetkového výboru a rady města s c h v a l u j e

- 1) vyzvat evidované žadatele o koupi pozemku p.č. 1007 a p.č. 1774/3 v k.ú. České Hamry u Vejprt k upřesnění jejich žádosti o koupi, a to nabídkou kupní ceny a uvedením záměru využití - obálkovou metodou, s termínem doručení do 10.12.2009 s tím, že nejnižší nabízenou cenou bude cena dle pravidel pro prodej pozemku, tj 100,- Kč/m<sup>2</sup> a podmínkou města bude zbourání současné autobusové zastávky na poz.p.č. 1007 k.ú. České Hamry u Vejprt a pozemky budou na nového majitele přepsány až po splnění této podmínky;
- 2) uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací mezi Ústeckým krajem se sídlem v Ústí nad Labem, a městem Vejprty týkající se pozemku p.č. 203/2 o výměře 453 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty (pozemek tvořící dopravní smyčku u hraničního přechodu ve Vejprtech);

- 3) uzavření darovací smlouvy mezi manželi K. a J. K., a městem Vejprty týkající se pozemku p.č. 1046/5 (ostatní plocha) o výměře 67 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty (pozemek tvořící komunikaci v ul. Eliščina ve Vejprtech);
- 4) prodej pozemku p.č. 223/7 (ostatní plocha) o výměře 58 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 223/11 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 63 m<sup>2</sup> v k.ú. Vejprty (pozemky pod objektem TRAVEL FREE SCHOPU ve Vejprtech) a to společnosti TRAVEL FREE s.r.o. IČ: 267 39 780, a to za smluvní cenu 120.000,- Kč bez DPH, plus úhradu souvisejících nákladů;
- 5) prodej části pozemku p.č. 673/11, konkrétně pozemku p.č. 673/12 (ostatní plocha) o výměře 356 m<sup>2</sup> nově vzniklého dle GP č. 1058-149/2009 v k.ú. Vejprty a věcné břemeno přístupu k této části pozemku dl GP č. 1064-1888/2009, a to p. P. B. a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků, jako stavební plochy (100,-Kč/m<sup>2</sup>), tj. za 35.600,-Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem (pozemek vedle objektu č.p. 892 pod podmínkou zaplacení bezesmluvního nájemného;

t r v á

- 6) na usnesení zastupitelstva města č.10/09 bod 10) ze dne 29. ledna 2009 týkající se neschválení snížení kupní ceny pozemku p.č. 727/3 (ostatní plocha) o výměře 651 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 1004-86/2008 v k.ú. Vejprty panu Michalu Kormošovi, a to s ohledem na vyjádření ČEZ Distribuce.

#### **Usnesení č. 171/09**

Zastupitelstvo města se seznámilo s majetkovými záležitostmi a po projednání

S c h v a l u j e

- 1) uzavření dodatku č. 1 kupní smlouvy č. 49/07/SM ze dne 3. a 17.1.2008 uzavřené mezi společnostmi PM collection, s.r.o., IČ: 64257509 a městem Vejprty týkající se prodloužení termínu rekonstrukce objektu č.p. 916 v k.ú. Vejprty a to do 31.12.2010 (objekt bývalé truhlárny na nám. T.G. Masaryka);
- 2) vložení kupní smlouvy ke vkladu na katastr nemovitostí uzavřené mezi společností Glenmark & Geomark Union s.r.o., IČ: 279 99 645 a městem Vejprty týkající se prodeje objektů č.p. 840 a 841 včetně pozemků v k.ú. Vejprty (hotel Český lev na nám. T.G. Masaryka) a zároveň uzavření dodatku č. 1 kupní smlouvy týkající se prodloužení termínu oprav do 31.12.2010;
- 3) odložení splátek p. M. K. od listopadu 2009 do února 2010, týkající se splácení kupní ceny objektu č.p. 501 v k.ú. Vejprty, a to s ohledem na žádost jmenovaného.

#### **Usnesení č. 172/09**

Zastupitelstvo města projednalo předloženou žádost příspěvkové organizace MSSS Vejprty o změnu závazného ukazatele - navýšení objemu mzdových prostředků na rok 2009 a na základě doporučení rady města s c h v a l u j e změnu závazného ukazatele - navýšení objemu mzdových prostředků pro MSSS Vejprty na rok 2009 nově ve výši max. 28 000 tis. Kč hrubých mezd.

#### **Usnesení č. 173/09**

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s návrhem znění „Pravidel pro prodej nemovitosti Moskevská 963/54“ a „Prohlášením vlastníka budovy“ a s c h v a l u j e „Pravidla pro prodej nemovitosti Moskevská 963/54“ a zároveň rozdělení budovy na jednotlivé byty včetně jejich podílu na společných částech budovy a v tomto smyslu provést zápis do katastru nemovitostí a u k l á d á odbor správy bytového fondu provést rozdělení domu na jednotlivé bytové jednotky a v tomto smyslu je nechat zanést do katastru nemovitostí a dále postupovat dle schválených pravidel při prodeji bytů v domě Moskevská 963/54.

#### **Usnesení č. 174/09**

Zastupitelstvo města se seznámilo se zprávou odboru SMM MěÚ Vejprty o návrhu na změnu omezení pro nákladní dopravu na hraničním přechodu Vejprty - Bärenstein z dosavadního zákazu vjezdu vozidel, jejichž okamžitá hmotnost přesahuje 7,5 tuny na zákaz vjezdu vozidel, jejichž okamžitá hmotnost přesahuje 20 tun a na základě doporučení rady města s c h v a l u j e souhlas s touto změnou a u k l á d á odboru správy majetku města MěÚ Vejprty podat návrh příslušným úřadům a projednat s vlastníkem a správcem silnice.

#### **Usnesení č. 175/09**

Zastupitelstvo města bylo seznámeno se závěry kontrol provedených kontrolním výborem dne 19. prosince 2008 vnitřní kontrolní systém, dne 13. března 2009 na MSSS Vejprty,

dne 22. května 2009 a MěÚ - kontrola plnění usnesení rady města, dne 17. září 2009 na MěÚ - dotační tituly, dne 17. září 2009 na MěÚ - odbor správy majetku města, dne 29. září 2009 v MŠ Pohádka Vejprty, dne 19. října 2009 na Městském úřadě - kontrola zaměřena na plnění doporučení kontrolního výboru, dne 11. listopadu 2009 na MěÚ - kontrola plnění usnesení rady města a činnost výborů zastupitelstva za rok 2009 - zpráva zpracovaná místostarostou města. Závěry těchto kontrol b e r e n a v ě d o m í.

#### **Usnesení č. 176/09**

Zastupitelstvo města ve smyslu § 72 a § 77 odst. 2) zák. č. 128/2000 Sb., a nařízení vlády č. 20/2009 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků a v souladu s usnesením ZM č. 13/09 dle bodu 1 a) schvaluje poníženi odměny na 0 Kč nepřítomným zastupitelům dle prezenční listiny.

#### **Usnesení č. 177/09**

Po seznámení s problematikou financování projektu rozvoje venkova „Revitalizace nevyužívaných objektů pro komplexní sociální služby“ (projekt ROP CZ1.09/2.2.00/03.00252) zastupitelstvo města s c h v a l u j e finanční půjčku ve výši 500 tis. Kč účelově určenou na pokrytí časového nesouladu mezi úvěrem a povinností financovat projekt.

Jitka Gavdunová  
starostka města