

V ý p i s u s n e s e n í

**6. řádného zasedání Zastupitelstva města Vejprty, které se uskutečnilo
ve čtvrtek dne 24. června 2010 od 16:30 hod. v zasedací síni v
Městském kulturním a společenském středisku ve Vejprtech**

Usnesení č. 88/10

Zastupitelstvo města s c h v a l u j e program dnešního jednání.

Usnesení č. 89/10

Zastupitelstvo města projednalo kontrolu plnění usnesení zastupitelstva města a tuto b e r e n a v ě d o m í .

Usnesení č. 90/10

Zastupitelstvo města se seznámilo s ústní zprávou o činnosti starostky města za období od minulého řádného jednání zastupitelstva města a tuto b e r e n a v ě d o m í .

Usnesení č. 91/10

Zastupitelstvo města se seznámilo s ústní zprávou o činnosti místostarosty města za období od minulého řádného jednání zastupitelstva města a tuto b e r e n a v ě d o m í .

Usnesení č. 92/10

Zastupitelstvo města projednalo ústní zprávu o činnosti rady města a tuto b e r e n a v ě d o m í .

Usnesení č. 93/10

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s návrhem plánu práce zastupitelstva města na II. pololetí 2010 a tento s c h v a l u j e .

Usnesení č. 94/10

Zastupitelstvo města projednalo na svém jednání 24.6.2010 návrh závěrečného účtu města Vejprty za rok 2010 a na základě výsledku zprávy o kontrole hospodaření města Vejprty za rok 2009, jednotlivých rozborů hospodaření příspěvkových organizací a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č 128/200 Sb. a ustanovením § 17 odst. 7 zákona č. 250/200 Sb.

vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to

a) bez výhrad

a s ohledem na zjištění méně závažné chyby a nedostatku dle § 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. - inventurní soupisy územního celku, neobsahovaly skutečnosti, které by umožňovaly jednoznačné určení majetku a závazků. Inventarizace SÚ 378/30 a 378/50 vykazovaly rozdílné účetní a skutečné stavy a v inventarizaci nebylo konkrétně uvedeno jakých pohledávek se rozdíl ve výši 196.050,40 Kč týká.

přijímá toto opatření při provádění inventarizace za rok 2010 a následující období budou ze strany odboru SBF vždy řádně rozklíčovány a doloženy všechny případné rozdíly účetních a skutečných stavů.

Usnesení č.95/10

Zastupitelstvo města projednalo předložený přehled pohledávek a závazků a tento s c h v a l u j e včetně navrhovaných postupů a řešení.

Usnesení č. 96/10

Zastupitelstvo města projednalo na svém jednání dne 24.6.2010 výsledky hospodaření příspěvkových organizací města za rok 2009 a s c h v a l u j e

- a) výsledek hospodaření Základní školy a Praktické školy ve Vejprtech ve výši + 87,65 tis. Kč a schvaluje rozdělení dle požadavku příspěvkové organizace

takto: 78,88 tis. Kč použit na úhradu ztráty z minulých let a 8,76 tis. Kč převést do fondu odměn

- b) výsledek hospodaření Městské správy sociálních služeb ve Vejprtech ve výši - 94,0 tis. Kč a schvaluje jeho převedení na neuhrazenou ztrátu minulých let
- c) výsledek hospodaření Služeb města Vejprty ve výši - 1 029,63 tis. Kč a schvaluje jeho převedení na neuhrazenou ztrátu minulých let
- d) výsledek hospodaření Základní umělecké školy ve Vejprtech ve výši + 50,6 tis. Kč a schvaluje jeho rozdělení takto: 1,0 tis Kč do fondu odměn a 49,6 tis. Kč do rezervního fondu organizace
- e) výsledek hospodaření Základní školy Vejprty ve výši + 424,0 tis. Kč a schvaluje jeho převedení do rezervního fondu organizace a následně zapojená do rozpočtu roku 2010
- f) výsledek hospodaření Mateřské školy Pohádka ve Výši + 14,4 tis. Kč a schvaluje jeho převedení do rezervního fondu organizace a následně odvod zřizovateli
- g) výsledek hospodaření v odboru správy bytového fondu ve výši - 11 857 tis. Kč a schvaluje jeho převedení na neuhrazenou ztrátu z minulých let

Usnesení č. 97/10

Zastupitelstvo města projednalo předložené rozborů hospodaření městem zřízených příspěvkových organizací za rok 2009 a tyto b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 98/10

Zastupitelstvo města projednalo přednesený návrh na stanovení počtu členů zastupitelstva města ve volebním období 2010 - 2014

a s t a n o v u j e

ve smyslu §§ 67 a 68 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších doplňků pro volební období 2010 - 2014 zastupitelstvo města v počtu 15 členů.

Usnesení č. 99/10

Zastupitelstvo města se seznámilo s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení majetkového výboru a rady města

schvaluje

- 1) zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 2130/2 (ostatní plocha) o výměře 473 m² a pozemku p.č. 2130/1 (ostatní plocha) o výměře 409 m² v k.ú. Vejprty (pozemky vedle objektu č.p. 415 v ul. Eliščina ve Vejprtech);
- 2) zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 491/1 (trvalý travní porost) o výměře 726 m² v k.ú. Vejprty (pozemek vedle objektu č.p. 1289 v ul. B. Smetany ve Vejprtech);
- 3) zveřejnění záměru prodeje objektu č.p. 810 včetně pozemku pod stavbou p.č. 306 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 276 m² v k.ú. Vejprty (bytový objekt včetně pozemku v Hálkova ve Vejprtech) s tím, že podmínkou prodeje objektu bude oprava a nátěr fasády, oprava a nátěr střechy včetně klempířských prvků, oprava a nátěr oken a oprava a nátěr dveří, nemovitosti budou na nového majitele přepsány až po splnění podmínek oprav;
- 4) na základě žádosti prodloužení termínu oprav dle článku 3 kupní smlouvy č. 63/06/SM mezi městem Vejprty a p. M. K., týkající se opravy a nátěru fasády, opravy a nátěru střechy včetně klempířských prvků do 16.3.2011;
- 5) prodej části pozemku p.č. 422 (ostatní plocha), konkrétně části „a“ o výměře 64 m² dle GP č. 1087-102/2010 v k.ú. Vejprty, a to MUDr. J. K., bytem v Hradecko 35, a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků (50,-Kč/m²), tj. za 3.200,-Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem (část pozemku mezi objekty č.p. 1090 a č.p. 900 v ul. 1. máje ve Vejprtech);
- 6) prodej části pozemku p.č. 422 (ostatní plocha) o výměře 926 m² upraveného dle GP č. 1087-102/2010 v k.ú. Vejprty, a to JUDr. E. P., bytem v Praze - a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků 600 m² jako stavební pozemek

(100,-Kč/m²), tj. za 60.000,-Kč a 526 m² jako zahradu (50,-Kč/m²) tj. za 26.300,-Kč, celková kupní cena tedy činní 76.300,- Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem (část pozemku mezi objekty č.p. 1090 a č.p. 900 v ul. 1. máje ve Vejprtech);

- 7) doplnění usnesení zastupitelstva města č. 75/08 bod 3) ze dne 24.4.2008 a to následovně - město Vejprty schvaluje uzavření kupní smlouvy na pozemek p.č. 2038/3 (ostatní plocha) o celkové výměře 68 m² v k.ú. Vejprty s manželi Z. a netrvá na podmínce získání sousedního pozemku od Pozemkového fondu ČR;
- 8) prodej části pozemku p.č. 1843/16 (trvalý travní porost), konkrétně části „a“ o výměře 187 m² dle GP č. 1075-249/2009 v k.ú. Vejprty, a to paní A. S., bytem v Chomutově a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků (50,-Kč/m²), tj. za 9.350,-Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem (část pozemku za objektem č.p. 754 v ul. Husova ve Vejprtech);
- 9) směnu pozemků p.č. 152/1 (ostatní plocha) o výměře 1.964 m², pozemku p.č. 153/1 (ostatní plocha) o výměře 2.864 m² a pozemku p.č. 170/2 (ostatní plocha) o výměře 503 m² ve vlastnictví společnosti Belet a.s., se sídlem ve Vejprtech, Dělnická 4, IČ: 47780321 za pozemky p.č. 1197/2 (ostatní plocha) o výměře 170 m², část pozemku p.č. 1282/1 o výměře 678 m² dle GP č. 1060-151/2009 a část pozemku p.č. 2164, konkrétně pozemku p.č. 2164/2 o výměře 1.101 m² dle výše uvedeného GP ve vlastnictví města Vejprty s tím, že náklady budou hrazeny společně a nerozdílně a rozdíl mezi hodnotou pozemků bude přičten k nákladům;

doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí

- 10) vyhlášení 3. kola výběrového řízení na objekt č.p. 41 včetně pozemku p.č. 68 o výměře 802 m² v k.ú. Černý Potok Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových;

Usnesení č. 100/10

Zastupitelstvo města se seznámilo s návrhem rady města a po projednání

s c h v a l u j e

zveřejnění záměru prodeje objektu č.p. 1296 včetně pozemku p.č. 204/2 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 318 m² a pozemku p.č. 204/3 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 405 m² v k.ú. Vejprty (objekt s pozemky pod a okolo objektu v ul. Bärensteinská ve Vejprtech);

Usnesení č. 101/10

Zastupitelstvo města se seznámilo s návrhem rady města a po projednání

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje objektu č.p. 59 včetně pozemku p.č. 992 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 165 m² v k.ú. České Hamry u Vejprty (v pořadí třetí objekt od státních hranic se SRN s pozemkem pod objektem ve Vejprtech - Českých Hamrech).

Usnesení č.102/10

Zastupitelstvo města bylo seznámeno :

S návrhem ceny pro prodej bytových jednotek v domě Moskevská 963/54 ve Vejprtech za cenu v rozmezí 1.000 až 2.000 Kč za m²

a s c h v a l u j e

cenu bytových jednotek v domě Moskevská 963/54 ve Vejprtech dle doporučení rady města.

a u k l á d á

odboru správy bytového fondu seznámit s doporučenou cenou bytů všechny nájemce z Moskevské 963/54

Usnesení č. 103/10

Zastupitelstvo města Vejprty bylo seznámeno :

s návrhem na odpis nevymahatelných pohledávek SSB.

a s c h v a l u j e

odpis nevymahatelných pohledávek
248 898,90 Kč seznam od firmy Bacon s.r.o. z roku 1997
1 558 440,- Kč nevratná půjčka
629 701,- Kč seznam dlužníků

Usnesení č. 104/10

Zastupitelstvo města Vejprty podporuje výzvu, která je adresovaná Janu Fišerovi a Vládě ČR o urychlenou dostavbu chybějícího úseku dálnice D8 mezi Lovosicemi a Řehlovicemi.

Usnesení č.105/10

Zastupitelstvo města bylo seznámeno se zněním § 27 zák. č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších doplňků

a n e v y t v á ř í

pro volby do zastupitelstva Města Vejprty v roce 2010 více volebních obvodů.

Ve smyslu § 27 odst. 1 zák. č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších doplňků tvoří město Vejprty jeden volební obvod.

Usnesení č.106/10

Zastupitelstvo města se seznámilo se zprávou o zahájení správního řízení Ministerstvem dopravy ve věci změny kategorie dráhy celostátní Chomutov - Vejprty a zařazení do kategorie „regionální dráha“ podle § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 266/1994 Sb. o dráhách

a

vyjadřuje nesouhlas s navrhovanou změnou kategorie této dráhy zejména s ohledem na skutečnost, že dráha navazuje na železniční hraniční přejezd a je na ní provozována mezinárodní veřejná železniční doprava a jako regionální dráha nebude splňovat podmínky pro provozování mezinárodní dopravy.

Usnesení č. 107/10

Zastupitelstvo města ve smyslu § 72 a § 77 odst. 2) zák. č. 128/2000 Sb., a nařízení vlády č. 20/2009 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků a v souladu s usnesením ZM č. 13/09 dle bodu 1 a) schvaluje ponížení odměny na 0 Kč nepřítomným zastupitelům dle prezenční listiny.

Usnesení č.108/10

Zastupitelstvo města se seznámilo se zprávou o přípravě žádosti o dotaci v rámci 15. výzvy Regionálního operačního programu NUTS II Severozápad pro období 2007 - 2013 a na základě toho

s c h v a l u j e

1. podání žádosti o dotaci projektu „Revitalizace Kostelního náměstí ve Vejprtech“ s celkovými náklady 26 469 000 Kč do ROP NUTS II Severozápad, oblast podpory 2.2 Investice pro zlepšení fyzické infrastruktury (v rámci vyhlášené 15. výzvy),
2. zajištění financování projektu, tj.:
 - a. spolufinancování projektu z prostředků města ve výši 7,5 % celkových nákladů projektu, tj. 1 986 000 Kč a
 - b. předfinancování projektu ve výši 100 % celkových nákladů projektu, tj. 26 469 000 Kč.

starostka města
Jitka Gavdunová

místostarosta města
Vlastimír Volín