

V ý p i s u s n e s e n í

**20. řádného jednání rady města dne 10. září 2007 od 13,00 hod. na Městském úřadě ve
Vejprtech**

Usnesení č. 297/07

Rada města schvaluje program 20. řádného jednání rady města.

Usnesení č. 298/07

Rada města na základě odborem SBF zpracovaného návrhu projednala přímé zadání zakázky malého rozsahu, zadávané mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek na opravu a revizi hromosvodů na bytových objektech a **s c h v a l u j e** přidělení zakázky firmě Hromosvody Knauer, Spořice IČ 61538213 za cenu dle cenové nabídky ze dne 14.8.2007 a **u k l á d á** odboru správy bytového fondu zakázku zajistit.

Usnesení č. 299/07

Rada města se seznámila s bytovou záležitostí, předloženou odborem SBF a **r e v o k u j e** své usnesení č. 275/07 ze dne 20.8.2007 o zamítnutí žádosti na byt panu T. Z. a to z důvodu splnění podmínek pro přidělení bytu a **s c h v a l u j e** přidělení bytu velikosti 1+1 žadateli T. Z., a **u k l á d á** odboru SBF o tomto rozhodnutí informovat žadatele.

Usnesení č. 300/07

Rada města byla seznámena s návrhem řešení opravy kanalizace na Moskevské ul. č.p. 1237 - 1238 a dokumentací pro stavební řízení, včetně návrhu celkových nákladů a **s c h v a l u j e** zajistit výběrové řízení na zakázku malého rozsahu mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek oslovením pěti navržených firem k podání nabídky.

Usnesení č. 301/07

Rada města po seznámení s žádostí paní K., o výměnu oken z důvodu zatékání do bytu **n e s c h v a l u j e** výměnu oken pouze v tomto bytě na náklady města a **u k l á d á** odboru SBF žadatelce navrhnout provést výměnu oken na své náklady s tím, že v době realizace akce výměny oken v celém objektu, budou žadatelce proplaceny náklady do výše ceny oken zakázky města.

Usnesení č. 302/07

Rada města po seznámení s možností požádat o dotaci v rámci programu LEADER **s c h v a l u j e** zpracování projektu na rekonstrukci veřejných WC a nebytového prostoru prodejny za účelem provozování informačního centra, sběrný šatstva a bot a výrobní klíčů.

Usnesení č. 303/07

Rada města byla seznámena s žádostmi o pronájem nebytových prostor a na základě doporučení majetkového výboru **s c h v a l u j e**

1. zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru v č.p. 1242 ve Vejprtech (bývalý tabák na náměstí T.G.Masaryka ve Vejprtech).
2. zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru - bývalé kuchyně v přízemí objektu č.p. 1272 ve Vejprtech (bývalá kuchyň v MěKaSSu).

Usnesení č. 304/07

Rada města projednala návrh odboru SMM na uzavření nájemní smlouvy s firmou Ivan Stanko - Stabano uvedenou v obchodním rejstříku pod obchodním jménem „STABANO“, IČ 13487370, Mostecká 1002/39, Chomutov ve znění podmínek stanovených usneseními rad města č. 174/04 ze dne 10.6.2004, 328/06 a 329/06 ze dne 20.9.2006, 425/06 ze dne 29.11.2006, 94/07 ze dne 20.3.2007 a 105/07 ze dne 4.4.2007. Tento návrh bere na vědomí a **s c h v a l u j e** vytvoření komise rady ve složení pp. Kratochvíl, Ing.Zahrádka, Kořínek, Wainert pro prověření celého smluvního vztahu s nájemcem a technických podmínek provozovaného zařízení a **u k l á d á** do příštího jednání rady předložit opětovně podmínky smlouvy se Stabanem.

Usnesení č. 305/07

Rada města byla seznámena s nabídkou společnosti KZSP s.r.o., Vejprty a na základě doporučení majetkového výboru d o p o r u č u j e zastupitelstvu města neschválit zveřejnění záměru směny lyžařského vleku ve vlastnictví firmy za pozemky města, dle písemného návrhu a u k l á d á písemně předložit firmě protinávrh města - odkoupení lyžařského vleku spolu s objektem (oba na pozemcích města) od společnosti za cenu 150 tis. Kč a nadále s firmou jednat o vzájemných podmínkách.

Usnesení č. 306/07

Rada města projednala zprávu odboru SMM o návrhu na zřízení věcného břemene pro umístění přípojky NN pro objekt vodojemu, která má být umístěna v pozemku p.č. 2095 k.ú. Vejprty v rámci akce „Vejprty - přípojka NN pro vodojem III“ a s c h v a l u j e zřízení věcného břemene pro umístění uvedené přípojky v pozemku p.č. 2095 k.ú. Vejprty a to bezúplatně ve prospěch investora stavby, společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. se sídlem Studentská 328/64, Karlovy Vary, IČ 49789228 a u k l á d á odboru SMM zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro potřeby územního řízení a stavebního řízení a uzavření vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene.

Usnesení č. 307/07

Rada města projednala žádost firmy DUNO s.r.o., Chomutov o zapůjčení požárního žebříku z důvodu nutnosti okamžitého zabezpečení střešní krytiny objektu firmy a zapůjčení s c h v a l u j e .

Usnesení č. 308/07

Rada města projednala žádost TJ Slovan Vejprty o bezúplatný pronájem sportovní haly v budově MěKaSS pro potřeby tréninku mládežnických oddílů TJ Slovan v období listopad 2007 až březen 2008 a toto s c h v a l u j e .

Usnesení č. 309/07

Rada města projednala nabídku VaK Karlovy Vary a s c h v a l u j e nabídku firmy VaK Karlovy Vary ve výši 118 570,-Kč + DPH (celkem 141 098,30 Kč) na opravu kanalizace budovy městského úřadu a u k l á d á 1. EO zpracovat částku na opravu do rozpočtu města a předložit zastupitelstvu města ke schválení 2. odboru SMM zajistit realizaci opravy.

Usnesení č. 310/07

Rada města projednala nabídku firmy PASS, Pasev Petr Dokončovací stavební práce, nátěry, práce ve výškách, Na zastávce 501, Kovářská na provedení opravy střechy objektu kina a s c h v a l u j e nabídku této firmy ve výši 262 200 Kč na opravu střechy a 44 000,-Kč na částečnou opravu boční fasády (nad střechou sálu kina) v uvedeném rozsahu a u k l á d á : 1. EO zpracovat tyto částky do rozpočtu města přesunem z položky oprava střechy ZŠ a PŠ a předložit zastupitelstvu města ke schválení 2. odboru SMM zajistit realizaci opravy.

Usnesení č. 311/07

Rada města projednala nabídku firmy Luboš Hégr- ElektroData, Chomutov a n e s c h v a l u j e nabídku této firmy na elektronické zabezpečení objektu čp. 859 a u k l á d á odboru SMM poptat zabezpečení v jiném rozsahu a v jiné cenové relaci, dle návrhu rady.

Usnesení č. 312/07

Rada města po projednání nutnosti odvodnění budovy družiny (další část) v y h l a š u j e výběrové řízení na zakázku malého rozsahu, mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek, oslovením čtyř firem (Graupner, Gavidun, VS Chomutov, VaK Karlovy Vary) k podání nabídky.

Usnesení č. 313/07

Rada města d o p o r u č u j e zastupitelstvu města od 1.ledna 2008 zřídit městskou policii.

Gavidunová Jitka
Starostka města

Volín Vlastimír
místostarosta města