

V ý p i s u s n e s e n í

**3. řádného zasedání Zastupitelstva města Vejprty, které se uskutečnilo
ve čtvrtek dne 31. května 2012 od 16:30 hod. v zasedací místnosti v
Městském kulturním a společenském středisku ve Vejprtech**

Usnesení č. 33/12

Zastupitelstvo města **s c h v a l u j e** program dnešního jednání.

Usnesení č. 34/12

Zastupitelstvo města projednalo kontrolu plnění usnesení zastupitelstva města a tuto **b e r e n a v ě d o m í .**

Usnesení č. 35/12

Zastupitelstvo města se seznámilo s ústní zprávou o činnosti starostky a místostarostů města za období od minulého řádného jednání zastupitelstva města a tuto **b e r e n a v ě d o m í .**

Usnesení č. 36/12

Zastupitelstvo města projednalo ústní zprávu o činnosti rady města a tuto **b e r e n a v ě d o m í .**

Usnesení č. 37/12

Zastupitelstvo města na základě doporučení rady města souhlasí s přesunutím projednání vyhodnocení zimní údržby za sezónu 2011-2012 do červnového jednání zastupitelstva.

Usnesení č. 38/12

Zastupitelstvo města se seznámilo se zprávou o nakládání s odpady na území města za rok 2011, zpracovanou odborem správy majetku města, předloženou místostarostou a tuto **b e r e n a v ě d o m í .**

Usnesení č. 39/12

zastupitelstvo města bylo seznámeno s nabídkou služeb Komerční banky a.s. a s ohledem na nutnost předfinancování dotace na akci „Revitalizace Kostelního náměstí ve Vejprtech“ a na základě doporučení rady města a důvodové zprávy

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o úvěru s Komerční bankou a.s., Na Příkopě 33 čp. 969, Praha 1, IČ 45317054 s těmito základními parametry:

- 1) **Výše úvěru:** max. 24.400 tis. Kč
- 2) Účel úvěru: předfinancování dotace na akci „ Revitalizace Kostelního náměstí ve Vejprtech“
- 3) Splatnost úvěru: 30.6.2013
- 4) Zajištění úvěru: bez zajištění.

a u k l á d á

starostce města podepsat smlouvu o úvěru.

Usnesení č. 40/12

Zastupitelstvo města se seznámilo s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení majetkového výboru a rady města

schvaluje

- 1) prodej pozemku p.č. 1840 (trvalý travní porost) o výměře 739 m² v k.ú. Vejprty, a to manželům T. a K. P., bytem ve Vejprtech, a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků jako zahradu (50,-Kč/m²) tj. za 36.950,-Kč, plus úhradu souvisejících nákladů, bez možnosti slevy;
- 2) prodej pozemku p.č. 2185/8 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 1212 m² a pozemku p.č. 2185/22 (ostatní plocha) o výměře 4.295 m² v k.ú. Vejprty, a to

společnosti REAL ESTATE a.s., se sídlem v Chomutově, Pražská 5600, IČ: 254 48 501, a to za smluvní cenu ve výši 2 400.000,-Kč, plus úhradu souvisejících nákladů;

- 3) prodej objektu č.p. 982 umístěného na pozemku p.č. 199, včetně pozemku p.č. 199 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 178 m², pozemku p.č. 198/1 (ostatní plocha) o výměře 947 m², pozemku p.č. 198/3 (ostatní plocha) o výměře 374 m², pozemku p.č. 175 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 64 m², pozemku p.č. 201/11 (ostatní plocha) o výměře 71 m², pozemku p.č. 201/10 (ostatní plocha) o výměře 78m², pozemku p.č. 149/6 (ostatní plocha) o výměře 23 m² v k.ú. Vejprty (bytový objekt č.p. 982 a pozemky okolo a pod objektem v ul. B. Němcové ve Vejprtech), a to manželům L. a D. H., bytem v Klášterci nad Ohří, a to za smluvní cenu 1 100.000,-Kč, plus úhradu souvisejících nákladů a souhlasí s umístěním zástavy ve prospěch banky na objekt č.p. 982 v k.ú. Vejprty za účelem zajištění financování koupě manželi H.;
- 4) prodej pozemku p.č. 128/1 (ostatní plocha) o výměře 286 m² v k.ú. Vejprty (pozemek vedle objektu č.p. 1305 v ul. Úzká ve Vejprtech), a to manželům I. a J. V., bytem ve Vejprtech, a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků jako stavební pozemky (100,-Kč/m²) tj. za 28.600,-Kč, plus úhradu souvisejících nákladů a doporučuje zastupitelstvu města rovněž schválit možnost splácení kupní ceny pozemku dle způsobu navrhaným kupujícími s 3% prostým úrokem;

bere na vědomí

- 5) oznámení Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, týkající se prodeje pozemku p.č. 1292/2 v k.ú. Vejprty;
- 6) výběrové řízení vyhlášené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, týkající se prodeje osobního automobilu značky Renault.

Usnesení č. 41/12

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s návrhem Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí č. 37/2012 (dále jen smlouvy) pozemku p.č. 1148/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o celkové výměře 92 m² a pozemku p.č. 1151/4 (ostatní plocha, sportoviště) o celkové výměře 1.715 m² v k.ú. Vejprty, předloženou Českou republikou zastoupenou Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a na základě doporučení majetkového výboru a rady města a po projednání celého kontextu

schvaluje

v souladu s § 85 písm. a) zákona o obcích bezúplatný převod pozemků p.č. 1148/2 a p.č.1151/4 v k.ú. Vejprty z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Vejprty

a schvaluje a souhlasí

se zavazujícími a omezujícími podmínkami uvedenými v Čl. III. této smlouvy.

Usnesení č. 42/12

Zastupitelstvo města se seznámilo s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení majetkového výboru a rady města

schvaluje

- 1) zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 218 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 51 m², pozemku p.č. 217 (ostatní plocha) o výměře 291 m², pozemku p.č. 219/9 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 1.103 m², pozemku p.č. 219/1 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 1.565 m², pozemku p.č. 219/12 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 111 m² a pozemku p.č. 219/4 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 108 m² v k.ú. Vejprty (pozemky pod bývalou tržnicí v ul. Potoční, Jana Švermy ve Vejprtech);
- 2) prodej pozemku p.č. 1998/2 (trvalý travní porost) o výměře 713 m² a pozemku p.č. 2017 (trvalý travní porost) o výměře 271 m² v k.ú. Vejprty, a to paní L. S., bytem v Krnově, zastoupené p. D. S., bytem ve Vejprtech, a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků jako stavební plochy (100,-Kč/m²) tj. za 98.400,-

KČ, plus úhradu souvisejících nákladů s tím, že ve smlouvě bude ošetřeno případné navrácení pozemku městu, či finanční vyrovnání vůči PF ČR;

- 3) prodej pozemku části pozemku p.č. 1666/1, konkrétně pozemku p.č. 1666/56 (ostatní plocha) o výměře 215 m², nově vzniklého dle GP č. 1146-32/2012, a to společnosti PASOIL s.r.o. se sídlem v Mostě, Fr. Halase 845, IČ: 640 51 862, za cenu 21.500,-Kč, plus úhradu souvisejících nákladů (část pozemku vedle čerpací stanice na ulici Moskevská ve Vejprtech).

Usnesení č. 43/12

Zastupitelstvo města se seznámilo s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení odboru správy majetku města

schvaluje

- 1) podání žádosti o bezúplatný převod pozemků p.č. 332/7 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 94 m², pozemku p.č. 333/7 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 193 m² a pozemku p.č. 334/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 82 m² v k.ú. Vejprty, a to Českou republiku zastoupenou Zdravotnickým zabezpečením krizových stavů se sídlem v Příbrami, Žežická 180, Příbram s ohledem na to, že pozemky jsou využívány pro potřebu mateřské školy a nejsou nijak komerčně využívány;
- 2) prodej pozemku části p.č. 673/11, konkrétně pozemku p.č. 673/13 (ostatní plocha) o výměře 165 m² nově vzniklého na základě geometrického plánu č. 1147-31/2012 v k.ú. Vejprty a zároveň schvaluje věcné břemeno bezúplatné, a to přístupu a příjezdu k tomuto pozemku dle GP č. 1151-78/2012, a to panu P. H., bytem ve Vejprtech, a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků jako stavební pozemky (100,-Kč/m²) tj. za cenu 16.500,-Kč, plus úhradu souvisejících nákladů.

Usnesení č. 44/12

Zastupitelstvo města se seznámilo s vyhlášením výběrového řízení českou republikou, zastoupenou Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, a to na prodej objektu č.p. 548 umístěného na pozemku p.č. 1272, pozemku p.č. 1272 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 226 m², pozemku p.č. 1273 (zahrada) o výměře 112 m² a pozemku p.č. 1274 (zahrada) o výměře 969 m² v k.ú. Vejprty (objekt s pozemky v ul. Dělnická ve Vejprtech - Novém Zvolání) s minimální kupní cenou ve výši 330.140,-Kč a toto bere na vědomí.

Usnesení č. 45/12

Zastupitelstvo města projednalo žádost pana Z.B. o odkoupení vozidla Škoda Pickup LX 1,9 diesel, SPZ CVA 50-92 a na základě doporučení rady města **s c h v a l u j e** odprodej vozidla Škoda Pickup za nabízenou částku 1.000,- Kč + poplatky spojené s převodem na nového majitele a poplatek za zpracování kupní smlouvy.

Usnesení č. 46/12

Zastupitelstvo města souhlasí s postupem rady města týkající se prodeje hotelu Yetti, který je uveden v usnesení rady města č. 124/12.

Usnesení č.47/12

Zastupitelstvo města s c h v a l u j e ve smyslu § 72 a 77 odst. 2) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších změn a doplňků a v souladu s nařízením vlády č. 375/2010 Sb., kterým se mění nařízení vlády č.37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev ve znění pozdějších předpisů a v souladu s usnesením ZM č. 169/11 ponížení měsíční odměny na OKč nepřítomným zastupitelům v měsících, kdy se bude konat řádné zasedání, dle prezenční listiny s tím, že odměna zastupitelů, kteří jsou členy rady města se za neúčast nekrátí.

starostka města
Jitka Gavdunová

místostarosta města
Vlastimír Volín