

V ý p i s u s n e s e n í

7. řádného zasedání Zastupitelstva města Vejprty, které se uskutečnilo ve čtvrtek dne 28. srpna 2008 od 16:30 hod. v zasedací síni v Městském kulturním a společenském středisku ve Vejprtech

Usnesení č. 126/08

Zastupitelstvo města s c h v a l u j e program dnešního jednání.

Usnesení č. 127/08

Zastupitelstvo města projednalo kontrolu plnění usnesení zastupitelstva města a tuto b e r e n a v ě d o m í .

Usnesení č. 128/08

Zastupitelstvo města se seznámilo s ústní zprávou o činnosti starostky města za období od minulého řádného jednání zastupitelstva města a tuto b e r e n a v ě d o m í .

Usnesení č. 129/08

Zastupitelstvo města projednalo ústní zprávu o činnosti rady města a tuto b e r e n a v ě d o m í .

Usnesení č. 130/08

Zastupitelstvo města projednalo předložený rozbor hospodaření Města Vejprty za 2.Q.2008 a tento na základě doporučení rady města b e r e n a v ě d o m í .

Usnesení č. 131/08

Zastupitelstvo města projednala předložené rozborů hospodaření městem zřízených organizací za 2.Q.2008 a tyto na základě doporučení rady města b e r e n a v ě d o m í .

Usnesení č. 132/08

Zastupitelstvo města projednalo předložený přehled pohledávek a závazků a tento na základě doporučení rady města s c h v a l u j e včetně navrhovaných postupů k řešení.

Usnesení č. 133/08

Zastupitelstvo města projednalo rozpočtovou změnu č. 7 na rok 2008 ve výši + 7 397 tis. Kč a tuto na základě doporučení rady města s c h v a l u j e.

Usnesení č. 134/08

Zastupitelstvo města projednalo rozpočtovou změnu č. 8 na rok 2008 a tuto na základě doporučení rady města s c h v a l u j e.

Usnesení č. 135/08

Zastupitelstvo města projednalo rozbor hospodaření s prostředky nájemného za I. pololetí 2008 a tento s c h v a l u j e.

Usnesení č. 136/08

Zastupitelstvo města bylo seznámeno se zprávou o činnosti a hospodaření společnosti TEPL0 Vejprty s.r.o. za I. pololetí roku 2008 a tuto b e r e n a v ě d o m í .

Usnesení č. 137/08

Zastupitelstvo města se seznámilo se zprávou o nakládání s odpady na území města za I. pololetí roku 2008 a tuto b e r e n a v ě d o m í .

Usnesení č. 138/08

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení majetkového výboru a rady města

s c h v a l u j e

- 1) zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 797/3 (ostatní plocha) o výměře 459 m² a pozemku p.č. 797/4 (ostatní plocha) o výměře 459 m² v k.ú. Vejprty vedeno jako stavební pozemky v II. zóně (80,-Kč/m²), (pozemky mezi objekty č.p. 700 a č.e. 26 v ulici Hasičská ve Vejprtech);
- 2) zveřejnění záměru prodeje objektu č.p. 996 umístěném na pozemku p.č. 1172 a pozemku p.č. 1172 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 395 m² v k.ú. Vejprty (bytový objekt a pozemek pod a okolo tohoto objektu v ulici Jungmannova ve Vejprtech - Novém Zvolání) s podmínkou zaplacení celé kupní ceny při podpisu smlouvy;
- 3) zveřejnění záměru prodeje objektu č.p. 1090, umístěného na pozemku p.č. 420, pozemku p.č. 420 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 148 m² a pozemku p.č. 419 (zahradka) o výměře 300 m² v k.ú. Vejprty (bytový objekt č.p. 1090 a pozemek pod tímto objektem a pozemek okolo objektu v ulici 1. máje ve Vejprtech);
- 4) zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1843/16 (trvalý travní porost) o výměře cca 1230 m² v k.ú. Vejprty vedeno jako stavební pozemky v I. zóně (100,-Kč/m²), (pozemek vedle objektu č.p. 888 v ulici Nerudova ve Vejprtech);
- 5) zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 549/4 (zahradka) o výměře 113 m² v k.ú. Vejprty vedeno jako ostatní pozemky v II. zóně (40,-Kč/m²), (pozemek za objektem č.p. 1055 v ulici Krátká ve Vejprtech);
- 6) prodej objektu č.p. 501 umístěném na pozemku p.č. 681 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 598 m² v k.ú. Vejprty (bývalý bytový objekt v ulici Údolní) a to za cenu dle znaleckého posudku t.j. za 330.080,-Kč, plus úhradu souvisejících nákladů a to p. M. K., za předpokladu úhrady dluhu vůči Službám města Vejprty;
- 7) prodej části pozemku p.č. 1547/3, konkrétně pozemku p.č. 1547/6 (ostatní plocha) o výměře 11 m² v k.ú. Vejprty dle geometrického plánu č. 1008-142/2007, a to společnosti ČEZ Distribuce a.s. se sídlem v Děčíně, Teplická 874, IČ: 499 03 179, zastoupené Ing. M. Z., vedoucím odboru obnova sítí sever za cenu dle pravidel pro prodej pozemků platných do 31.12.2005, jako stavební plochy v III. zóně (30,-Kč/m²), tj. za 330,- Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem (pozemek pod trafostanicí v ulici Alešova ve Vejprtech);
- 8) prodej části pozemku p.č. 1843/1, konkrétně pozemku p.č. 1843/27 (trvalý travní porost) o výměře 146 m² dle geometrického plánu č. 1014-146/2008 v k.ú. Vejprty a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků jako stavební pozemky v I. zóně (100,-Kč/m²), tj. za 14. 600,-Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem a to p. J. H., (pozemek vedle objektu č.p. 935 v ulici Nerudova ve Vejprtech);
- 9) prodej části pozemku p.č. 1843/1, konkrétně pozemku p.č. 1843/26 (trvalý travní porost) o výměře 921 m² dle geometrického plánu č. 1014-146/2008 v k.ú. Vejprty a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků jako stavební pozemky v I. zóně (100,-Kč/m² - 600m² a 50,-Kč/m² - 321 m²), tj. za 76.050,-Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem a to p. M. J., (pozemek za objektem č.p. 130 v ulici Husova ve Vejprtech);
- 10) prodej pozemku p.č. 1144/1 (ostatní plocha) o výměře 286 m² v k.ú. Vejprty a to p. B. L., a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků jako ostatní plochy v I. zóně (50,-Kč/m²), tj. za 14.300,- Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem (pozemek vedle objektu č.p. 1062 v ulici Tyršova ve Vejprtech);
- 11) prodej části pozemku p.č. 1666/1, konkrétně pozemku p.č. 1666/50 (ostatní plocha) o výměře 1.264 m² v k.ú. Vejprty dle geometrického plánu č. 876-22/2005, a to manželům L. a M. Š. a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků platných do 31.12.2005, jako ostatní plochy v II. zóně (20,-Kč/m²), tj. za 25.280,- Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem (pozemek za objektem č.p. 498 v ulici Moskevská ve Vejprtech);
- 12) prodej části pozemku p.č. 1843/1, konkrétně pozemku p.č. 1843/29 (trvalý travní porost) o výměře 100 m² v k.ú. Vejprty dle geometrického plánu č. 1018-172/2008, a to manželům J. a M. Ž. a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků, jako stavební plochy v I. zóně (100,-Kč/m²), tj. za 10.000,- Kč s prostým úrokem 3% (tj. celkem 10.300,- Kč), s možností splácet 1.000,-Kč/měsíc plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem (pozemek naproti křižovatce ulic Jiráskova - Husova ve Vejprtech);
- 13) prodej části pozemku p.č. 2183/4, konkrétně pozemku p.č. 2183/7 (ostatní plocha) o výměře 724 m² dle geometrického plánu č. 1020-81/2008 v k.ú. Vejprty a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků jako stavební pozemky v I. zóně (100,-Kč/m²), tj. za 72.400,-Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem a to Vodárnám a Kanalizacím Karlovy Vary, a.s., se sídlem v Karlových Varech, Studentská 328/64, IČ: 497 89 228 (pozemek za objektem č.p. 629 v ulici Potoční ve Vejprtech);

- 14) prodej části pozemku p.č. 231/1, konkrétně pozemku p.č. 231/24 (ostatní plocha) o výměře 305 m² dle geometrického plánu č. 1020-81/2008 v k.ú. Vejprty a to za cenu dle pravidel pro prodej pozemků jako stavební pozemky v I. zóně (100,-Kč/m²), tj. za 30.500,-Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem a to Vodárnám a Kanalizacím Karlovy Vary, a.s., se sídlem v Karlových Varech, Studentská 328/64, IČ: 497 89 228 (pozemek za objektem č.p. 629 v ulici Potoční ve Vejprtech a schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní;
- 15) prodeje pozemku p.č. 2019/1 (ostatní plocha) o výměře 3.145 m² a pozemku p.č.2168/1 (ostatní plocha) o výměře 10.125 m² v k.ú. Vejprty (pozemky pod komunikací Husova a Zátíší ve Vejprtech) a to Ústeckému kraji se sídlem v Ústí nad Labem, Velká Hradební 3118/48, IČ: 70892156, zastoupenému hejtmanem Ing. Jiřím Šulcem a to nabídnutou cenu 530.800,- Kč, plus úhradu souvisejících nákladů
- 16) podání žádosti na Ústecký kraj se sídlem v Ústí nad Labem, Velká Hradební 3118/48, IČ: 70892156 a to o převod pozemku p.č. 2166/7 (ostatní plocha) v k.ú. Vejprty dle GP 959-32/2007
- 17) přijetí daru a to objektu bez č.p. na pozemku p.č. 1700 a pozemku p.č. 1700 (zastavěná plocha, nádvoří o výměře 73 m² a případně pozemku p.č. 1699/29 (trvalý travní porost) o výměře 32m² a to od Římskokatolické farnosti Vejprty se sídlem ve Vejprtech, Kostelní náměstí 158, zastoupené P. Š. P., administrátorem s podmínkou zřízení věcného břemene spočívající v právu užívání budovy kostela Nejsvětější trojce ve Vejprtech (objekt bez č.p. na pozemku p.č. 1700) k pastoračním, resp. náboženským účelům, popř. k jinému vhodnému účelu ve prospěch Římskokatolické farnosti Vejprty se sídlem ve Vejprtech, Kostelní náměstí 158 zastoupené P. Š. P., administrátorem a Biskupství plzeňského se sídlem v Plzni, nám. Republiky 35 zastoupené, P.Dr. R. F., generálním vikářem
- 18) účast města na Obchodní veřejné soutěži podle § 8 zákona č. 95/1999 Sb. pořádané Pozemkovým fondem ČR na pozemek p.č. 1699/34 v k.ú. Vejprty a deleguje na radu města určení maximální ceny a účastí na dražbě pověřuje starostku, nebo jí delegovaného zástupce města
- 19) podání písemné žádosti o bezúplatný převod pozemku ve vlastnictví Pozemkového fondu ČR p.č. 1699/33 v k.ú. Vejprty;

b e r e n a v ě d o m í

- 20) oznámení o prodeji bytového domu pobočkou banky - č.p.979 spolu s pozemkem o výměře 893 m² (budova s bývalou Českou spořitelnou v ulici M. Gorkého ve Vejprtech);

r e v o k u j e

- 21) usnesení č. 55/08 ze dne 27. března 2008 týkající se schválení prodeje objektu č.p. 560 spolu s přilehlými pozemky a

s c h v a l u j e

- 22) prodej objektu č.p. 560 umístěném na části pozemku p.č. 297, konkrétně pozemku p.č. 297/1 a prodej části pozemku p.č. 297, konkrétně pozemku p.č. 297/1 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 493 m², části pozemku p.č. 298/1, konkrétně pozemku p.č. 298/4 o výměře 539 m², celého pozemku p.č. 298/2 (ostatní plocha) o výměře 60 m² pozemky upravené na základě geometrického plánu č. 1015-157/2008 v k.ú. Vejprty a rovněž schvaluje umístění věcného břemene přístupu a oprav objektu dle výše uvedeného geometrického plánu na části pozemku p.č. 297, konkrétně pozemku p.č. 297/2 a to společnosti Nadisa s.r.o., se sídlem v Ostrově, Vančurova 1084, IČ: 280 02 881 a to za smluvní cenu ve výši 750.000,- Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem (objekt č.p. 560 - „Malá škola“ a pozemky pod a okolo objektu na Kostelním náměstí ve Vejprtech), za podmínky zápisu do katastru nemovitostí až po uskutečnění následujících oprav: oprava střechy, výměna oken, klempířských prvků a oprava fasády do 3 let s tím, že kupní smlouva v případě nesplnění podmínek pozbývá platnosti a kupujícímu bude vrácena kupní cena snížená o pokutu 375 tis. Kč;

n e s c h v a l u j e

- 23) zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 223/7 (ostatní plocha) o výměře 121 m² v k.ú. Vejprty (pozemek pod objektem obchodu TRAVEL FREE v ulici Potoční ve Vejprtech).

Usnesení č. 139/08

Zastupitelstvo města se seznámilo s podnětem z jednání Valné hromady Sdružení SOKO ze dne 6.3.2008 ve věci obnovení společného řešení odpadové problematiky v rámci obcí našeho horského regionu s možností ovlivnění cenové politiky v této oblasti a na základě tohoto podnětu a doporučení rady města p o v ě ř u j e starostka města dalším jednáním v záležitosti společného postupu obcí při řešení problematiky odpadového hospodářství včetně řešení otázky společného provozovatele a přípravy projektu v této oblasti jako podkladu k podání společné žádosti obcí o dotaci.

Usnesení č. 140/08

Zastupitelstvo města se seznámilo s radou města provedeným výběrovým řízením a s c h v a l u j e výherce výběrového řízení Českou spořitelnu a.s. se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČ 45244782 a u k l á d á starostce města podepsat smlouvu o překlenovacím úvěru ve výši 2 300 000,- Kč.

Usnesení č. 141/08

Zastupitelstvo města projednalo předložený materiál týkající se možnosti získání dotace na zajištění bydlení azylantů v roce 2008 a v letech následujících a tento b e r e n a v ě d o m í a u k l á d á ekonomickému odboru zjistit další podmínky pro získání dotace a doplněný materiál předložit do zářijového jednání rady města.

Usnesení č. 142/08

Zastupitelstvo města se seznámilo s žádostí MSSS Vejprty na nákup nového vozidla na rozvoz stravy formou leasingu a s c h v a l u j e pořízení vozu CITROEN BERLINGO FIRST 1,4 i formou leasingu s tím, že akontace činí 71.400,-Kč včetně DPH a splátky budou probíhat 48 měsíců ve výši 6.451,-Kč včetně DPH.

Jitka Gavdunová
starostka města

Petr Kratochvíl
radní města