

V ý p í s u s n e s e n í
z 17. řádného jednání rady města dne 27. května 2009 od 13.00 hod. v budově MěÚ ve
Vejprtech

Usnesení č. 231/09

Rada města schvaluje program 17. řádného jednání rady města.

Usnesení č. 232/09

Rada města po projednání stavu Nerudovy ulice ve Vejprtech a prověření schváleného rozpočtu na rok 2009, kde jsou rozpočtovány finanční prostředky na položce projekty s c h v a l u j e podání žádosti o dotaci z Fondu podpory projektů Hospodářské a sociální rady Chomutovska - Rozvojové projekty pro rok 2009 a 2010, a to žádost o dotaci na projektovou dokumentaci rekonstrukce komunikace Nerudova ve Vejprtech s tím, že celkové náklady dle nabídky projektanta činí 90 000 Kč, vlastní podíl města činí 30 % tj. 27 000,- Kč a podíl dotace činí 70 % tj. 63 000,- Kč a u k l á d á tajemníci MěÚ zajistit zpracování žádosti a podání žádosti o dotaci.

Usnesení č. 233/09

Rada města projednala průběh výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na služby „Zpracování projektové dokumentace pro objekt č.p. 309 v Vejprtech - odvedení dešťových a spodních vod“ a protože ve lhůtě stanovené pro doručení nabídek nebyla podána žádná nabídka r u š í toto výběrové řízení.

Usnesení č. 234/09

Rada města projednala průběh výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace pro potřeby ohlášení stavby a výběr zhotovitele (dle závěru Energetického auditu) na objekt - Základní škola a Praktická škola, Přísečnická 456/6, Základní škola a Praktická škola, Husova 571/7, Mateřská škola Pohádka, Přísečnická 1292 a na základě toho, že nebyla v řádném termínu podána žádná nabídka r u š í toto výběrové řízení a u k l á d á odboru SMM informovat obeslané firmy.

Usnesení č. 235/09

Rada města projednala nabídku firmy KAP ATELIER s.r.o., Revoluční 36, Chomutov na zpracování projektové dokumentace pro potřeby ohlášení stavby a výběr zhotovitele díla (dle závěru energetického auditu) na objekt - Základní škola a Praktická škola, Přísečnická 456/6, Základní škola a Praktická škola, Husova 571/1 a Mateřská škola Pohádka, Přísečnická 1292 a na základě tohoto projednání s c h v a l u j e nabídku firmy KAP ATELIER s.r.o v celkové výši 136 850 Kč včetně DPH, předloženou v nabídce a u k l á d á odboru SMM o tomto rozhodnutí neprodleně informovat zpracovatele nabídky a starostce města uzavřít příslušnou smlouvu o dílo na předmětnou akci.

Usnesení č. 236/09

Rada města b e r e na vědomí informaci, že MPSV ČR písemně zamítlo podanou žádost města o poskytnutí investiční dotace na pořízení nového stravovacího provozu pro potřeby Městské správy sociálních služeb ve Vejprtech s tím, že z požadovaného programu č. 113310 toto financovat nelze.

Usnesení č. 237/09

Rada města se seznámila se seznamem pozemků v k.ú. Vejprty zaslanou Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a doporučuje zastupitelstvu města

1. podat žádost o bezúplatný převod pozemků p.č. 5/1, 6, 128/2, 351/5, 353/1, 445/2, 517/2, 550/7, 550/10, 623/3, 721/2, 730/2, 731/2, 729/2, 734/11, 1132/2, 1149/50, 1151/5, 1179/16, 1179/18, 1179/19, 1179/24, 1179/33, 1179/51, 1179/52, 2113/3, 1699/4, 1848/2; 5/1, 6, 128/2, 445/2, 517/2, 729/2, 731/2, 1179/16, 1179/18, 1179/19, 1179/24, 1179/33, 1179/51, 1179/52, 1699/4, 2113/3.
2. vzít na vědomí pozemky p.č. 77, 991/3, 1882/1, 1965/2 a neuložit podání žádosti o tyto pozemky;

Usnesení č. 238/09

Rada města po projednání doporučuje zastupitelstvu města opětovně řešit problematiku prodeje bytového objektu č.p. 90 v ul. Na Příkopech s tím, že rada města doporučuje objekt opravit a obsadit nájemníky, a to z důvodu, že není žádný vážný zájemce o zakoupení jednotlivých bytů.

Usnesení č. 239/09

Rada města byla seznámena s nesplněním usnesení rady města č. 333/07 ze strany odboru SBF a ukládá i nadále zprostředkovávat výměny oken v nájemních bytech na základě žádostí nájemníků za stejných podmínek, jako dosud. Avšak nepožadovat při vrácení bytu městu od nájemníka, aby městu věnoval sponzorský dar s tím, že rozdíl mezi investicí a úhradou na základě slevy na nájemném bude nájemníkovi vyplacen. Takto také ukládá postupovat v případě pp. B. a P.

Usnesení č. 240/09

Rada města se seznámila s předloženým materiálem o vývoji problematiky soudního sporu žalobců Ing.Arch. J. S. a Mgr.V. V. proti Městu Vejprty a dále s vývojem vymáhání pohledávek města Vejprty vůči žalobcům a tento bere na vědomí a doporučuje zastupitelstvu města schválit odpis pohledávek uvedených v důvodové zprávě.

Usnesení č. 241/09

Rada města projednala doplnění změn pro pořízení nového územního plánu Vejprty a tento materiál schvaluje.

Usnesení č. 242/09

Rada města projednala předložený materiál týkající se přezkumu hospodaření města Vejprty za rok 2009 a na základě tohoto materiálu doporučuje zastupitelstvu města požádat o přezkum hospodaření města Vejprty za rok 2009 Krajský úřad Ústeckého kraje.

Usnesení č. 243/09

Rada města projednala předložený materiál související s problematikou vymezení majetkových práv u PO v návaznosti na novelizaci zákona č. 250/2000 Sb.

a schvaluje

ve smyslu platného znění zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech ÚSC ve znění pozdějších předpisů a ve znění § 27, odst. 5., písm. d), že s účinností od 1.4.2009 :

- Příspěvkové organizace, zřízené Městem Vejprty nabývají na základě rozhodnutí zřizovatele do svého vlastnictví veškerá oběžná aktiva pořízení v běžném roce, a to aktiva pořízená :
 1. na základě ročního plánu výnosů a nákladů, kterým se rozumí schválený plán (při projednávání určení neinvestičního příspěvku na činnost) a úpravy plánu a příspěvku schválených zřizovatelem v průběhu roku nebo na základě finančního vypořádání.
 2. na základě tvorby a použití fondů PO dle § 30, 32 a 33 a na základě schválení přidělů fondů zřizovatelem při vypořádání HV roku minulého,
 3. na základě dalších usnesení zřizovatele k finančnímu (i fondovému) hospodaření PO.
- Do svého vlastnictví PO zahrnují též dlouhodobý majetek mimo nemovitého majetku pořízený na základě zřizovatelem schváleného rozpisu použití investičního fondu (§ 31 zákona č. 250/2000 Sb.) případně investiční dotace investičního fondu, včetně úprav rozpisu v běžném roce schválených zřizovatelem.

Dále zřizovatel tímto usnesením dává předchozí souhlas PO k přijetí daru do hodnoty 200 000 Kč v jednotlivém případě na dary neurčené a u darů účelově určených - příspěvkové organizace k naplnění ustanovení zákona č. 250/2000 Sb., § 39 b) předloží vždy k poslednímu dni čtvrtletí na jednání rady města soupis příslibených darů pro vyžádání předchozího souhlasu zřizovatele. Do doby předchozího souhlasu se případné přijaté finanční prostředky na základě příslibených darů evidují jako přijatá záloha a po udělení souhlasu zřizovatele se dar zařadí jako zdroj rezervního fondu.

Usnesení č. 244/09

Rada města na základě žádosti MSSS s c h v a l u j e do majetku příspěvkové organizace zakoupit :

- sekačku MTF 4820 PDBW/TDL 484W
- 3 ks šatních skříní s nastavcem SITRA 1320
- 3 ks lůžek polohovacích B 150
- 3 ks nočních stolků T 01
- Digitální elektronickou váhu WEDO WEDO COMPACT.

Usnesení č. 245/09

Rada města na základě žádosti MSSS s c h v a l u j e přijetí sponzorského daru příspěvkovou organizací ve výši 1 tis.Kč od firmy TSL CZ s.r.o., Vejprty, určeného na zaplacení operace klienta MSSS Vejprty.

Usnesení č. 246/09

Rada města na základě žádosti MSSS s c h v a l u j e přijetí sponzorského daru příspěvkovou organizací ve výši 5 tis.Kč od firmy SETJA s.r.o., Vejprty, určeného na zaplacení operace klienta MSSS Vejprty.

Usnesení č. 247/09

Rada města projednala návrh na odměnu ve výši 5 tis.Kč za jeden zpracovaný rok kroniky města od roku 2002 do 2008 v rozsahu úvodní slovo + svázané noviny MIZ, a to paní M. E. H., pověřené vedením kroniky města za rok 2009.

Usnesení č. 248/09

Rada města projednala návrh zvýšení odměny pro kronikářku města paní M. E. H., a to na 4 tis.Kč hrubého měsíčně od 1.5.2009 a tento návrh s c h v a l u j e .

Usnesení č. 249/09

Rada města byla seznámena se změnou nabídkové ceny instalace zařízení na přechod STA na digitální příjem a s c h v a l u j e cenu díla zvýšit o 51 300 Kč na celkovou částku 253 200 Kč včetně DPH s tím, že nájemní smlouvy budou upraveny v položce nájem STA o technické zhodnocení a nájemci v bytech na Luční ul. budou platit 25 Kč měsíčně a v ostatních lokalitách 20 Kč měsíčně.

Usnesení č. 250/09

Rada města byla seznámena s žádostí paní V. K. o výměnu 4 ks radiátorů v bytě z důvodu jejich špatného umístění a u k l á d á nechat prověřit odborníkem, zda skutečně je byt žadatelky nedostatečně vytápěn a následně výsledek prověření předložit do jednání rady města.

Usnesení č. 251/09

Rada města byla seznámena s žádostí pana P. K. o příspěvek na rekonstrukci bytu 1+2 a schvaluje proplatit materiálové náklady za rekonstrukci elektro, odpadů a výměnu 1 ks radiátoru.

Usnesení č. 252/09

Rada města byla seznámena s opraveným cenovým návrhem vybavení ordinace praktického lékaře v budově bývalé polikliniky Maxima Gorkého a s předběžnou cenou a toto b e r e na vědomí a u k l á d á potvrdit objednávku nábytku s upřesněním počtu kartoték.

Usnesení č. 253/09

Rada města se seznámila s čestným prohlášením pana B. R. a v y h o v u j e odvolání pana B. proti vystěhování z bytu pod podmínkou, že jmenovaný dá svůj výslovný písemný souhlas s okamžitým vystěhováním z bytu v případě, že by byl byt jen jeden měsíc v prodlení s úhradou nájemného + splátky dluhu na nájemném a službách.

Gavdunová Jitka
starostka města

Kratochvíl Petr
radní města