

V ý p i s u s n e s e n í

z 8. řádného jednání rady města konaného dne 08.08.2016 od 10:00 hod.
na Městském úřadě ve Vejprtech

Usnesení č.229/2016

Rada města

s c h v a l u j e

program řádného jednání rady města.

Usnesení č. 230/2016

Rada města projednala kontrolu plnění usnesení a toto

b e r e n a v ě d o m í .

Usnesení č. 231/2016

Rada města se seznámila s výpovědí nájemní smlouvy MUDr. Jursíka na ordinaci a žádostí o pronájem těchto prostor MUDr. Jiřího Bintera, Prokopova 1827, Chomutov od 1. 10. 2016 a tuto b e r e n a v ě d o m í a zároveň s c h v a l u j e záměr pronájmu na tyto prostory.

Usnesení č. 232/2016

Rada města se seznámila s bytovou záležitostí, předloženou odborem správy bytového fondu města s přihlédnutím bytové komise a na základě projednání

s c h v a l u j e

1. přidělení bytu velikosti 1+1 žadateli:
Jaroslav Petrovič, Moskevská 1237/28, Vejprty
2. přidělení bytu velikosti 1+1 a větší žadateli:
Františka Ščibrániová, Henkovce 43, Slovensko
3. přidělení bytu velikosti 1+3 žadateli:
Šafrová Markéta, Karla IV. 1279/2, Vejprty
4. přidělení bytu velikosti 1+3, nám. T. G. Masaryka 1233:
Michal Gajdošík, Dominika Dolejšová, Jirkov
5. výměna bytu velikosti 1+4 za menší 1+1, 1+2 žadateli:
Jana Kostelníková, Černý Potok 64, Vejprty
6. přepis bytu velikosti z MěKaSS Vejprty na:
Miroslav Štrupl, nám.T. G.Masaryka 1233, Vejprty

n e s c h v a l u j e

7. výměna bytu velikosti 1+1 za větší 1+2 nebo 1+3 žadateli:
Lucie Bílá, Radek Bílý, Nerudova 1211, Vejprty, mimo již přiděleného bytu na Vrchlické 793
8. výměna bytu velikosti 1+2 za 1+2 nebo 1+3 žadateli:
Natálie Ridajová, Tomáš Fako, Údolní 23, Vejprty

na vědomí

9. přidělení bytu 1+2 Martin Plachta, S. K. Neumanna 33, Vejprty
10. přidělení bytu 1+3 Kristina Špaldoňová, Luční 1283, Vejprty

Usnesení č. 233/2016

Rada města se seznámila s nabídkou firmy Stavo - kominictví Studnička Vlastimil na vložkování komínu a opravu komínových těles objektu Nerudova č. p. 823 za cenu 109.448 Kč bez DPH a tuto s c h v a l u j e .

Usnesení č. 234/2016

Rada města se seznámila s nabídkou p. Patrika Císaře na výměnu kotle na TP a výměnu radiátorů v objektu č.p. Moskevská 673/51, Vejprty a tuto za nabídnutou cenu

n e s c h v a l u j e a u k l á d á

odboru SBF oslovit další firmy.

Usnesení č. 235/2016

Rada města se seznámila s nabídkou firmy Intermont Opatrný s.r.o. na rekonstrukci kotelny K15 Pohraniční stráž č.p. 595 ve Vejprtech za cenu 319.114 Kč bez DPH a tuto

n e s c h v a l u j e.

Usnesení č. 236/2016

Rada města se seznámila s žádostí paní Lukavcové, bytem Myslbekova 1224/10 o povolení umístění satelitní antény a tuto

b e r e n a v ě d o m í a u k l á d á

SBF jednat s p. Řehořem o možnostech připojení.

Usnesení č. 237/2016

Rada města

s c h v a l u j e

výměnu oken v ulici Hálkova.

Usnesení č. 238/2016

Rada města se seznámila s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení majetkového výboru

s c h v a l u j e

1. uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p.č. 1695/1 (trvalý travní porost) o výměře cca 640m² v k.ú. Vejprty (pozemek v ul. Zámecká) o kterou požádala paní Eva Rendlová, bytem Nám. 8.května 335, 435 13 Meziboří a to za cenu 2,-Kč/m²/rok na dobu 5ti let s možností následného prodloužení v případě řádného plnění podmínek nájemce pod podmínkou úhrady bezesmluvního nájemného;
2. uzavření nájemní smlouvy na pozemek p.č. 471 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 295m², pozemek p.č. 472 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 19m², pozemek p.č. 473 (ostatní plocha) o výměře 628m² a pozemek p.č. 505 (zahrada) o výměře 386m² v k.ú. Vejprty (pozemky v ul. Bedřicha Smetany) o které požádala Městská správa sociálních služeb, se sídlem S.K. Neumanna 842, 431 91 Vejprty a to za cenu 10,-Kč/m²/měsíc od 1.9.2016 na dobu 5ti let s možností následného prodloužení v případě řádného plnění podmínek nájemce;
3. krátkodobý pronájem části pozemku p.č. 448/1 (trvalý travní porost) o výměře 5.913m² konkrétně pozemku p.č. 448/6 (trvalý travní porost) o výměře 996m² dle GP 1282-341/2015 v k.ú. Vejprty (pozemek v ul. 1.máje) o kterou požádal pan Luděk Bednář, bytem ve Vejprtech v ul. Boženy Němcové 1033/7, na 29 dní od 9.8.2016 do 6.9.2016, a to za cenu 166,-Kč;
4. zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 2150 (zahrada) o výměře 578m² a pozemku p.č. 2149/2 (ostatní plocha) o výměře 195m² v k.ú. Vejprty (pozemky u objektu č.p. 939 v ul. S.K. Neumanna);
5. zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 1021 (trvalý travní porost) o výměře 666m² v k.ú. Vejprty (pozemek u objektu č.p. 491 v ul. Přísečnická);
6. zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 530/1 (trvalý travní porost) o výměře cca 497m² v k.ú. Vejprty (část pozemku tvořící zahradu u objektu č.p. 1274 v ul. Karla IV.);

d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit

7. prodej pozemku p.č. 613 (zahrada) o výměře 186m² v k.ú. Vejprty, o který požádali manželé Jan Siegel a Jiřina Siegllová, bytem Hasičská 1061, 431 91 Vejprty, dle pravidel pro prodej pozemků za 100,-Kč/m², tj. celkem 18.600,-Kč plus úhradu souvisejících nákladů;
8. prodej pozemku p.č. 625 (ostatní plocha) o výměře 749m² a pozemku p.č. 626 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 37m² v k.ú. Vejprty o které požádali manželé Jiří Ort a Iveta Ortová, bytem Náměstí T.G.Masaryka 1233/4, 431 91 Vejprty, a to za 100,-Kč/m², tj. celkem 78.600,-Kč plus úhradu souvisejících nákladů;
9. prodej pozemku p.č. 458 (trvalý travní porost) o výměře 949m² v k.ú. Vejprty o který požádal pan Milan Kroužil, bytem Bachova 1588/12, 149 00 Praha 4, a to za 100,-Kč/m², tj. celkem 94.900,-Kč plus úhradu souvisejících nákladů a bezesmluvního užívání;
10. prodej pozemku p.č. 1677 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 19m² v k.ú. Vejprty o který požádala paní Alena Zettlová, bytem Moskevská 963/54, 431 91 Vejprty, a to za 100,-Kč/m², tj. celkem 1.900,-Kč plus úhradu souvisejících nákladů a bezesmluvního nájemného;
11. prodej části pozemku p.č. 448/1 (trvalý travní porost) o výměře 5.913m², konkrétně pozemku p.č. 448/6 (trvalý travní porost) o výměře 996m² dle GP 1282-341/2015 v k.ú. Vejprty o který požádal pan Luděk Bednář, bytem Boženy Němcové 1033/7, 431 91 Vejprty a to za 100,-Kč/m², tj. celkem 99.600,-Kč plus úhradu souvisejících nákladů;
12. prodej pozemku p.č. 916/2(ostatní plocha) o výměře 245m² a pozemku p.č. 916/3 (ostatní plocha) o výměře 194m² v k.ú. Vejprty o které požádala paní Marie Ella Hřebíková, bytem Nevanova 1069/37, 163 00 Praha 6, Řepy a to za cenu 50,-Kč/m², tj. celkem 21.950,-Kč plus úhradu souvisejících nákladů;
13. prodej pozemku p.č. 1889 (trvalý travní porost) o výměře 473m² v k.ú. České Hamry u Vejprt o který požádali pan Pavel Elster bytem Vysoká 765, 431 91 Vejprty a pan Roman Žák bytem Háj č. ev. 162, 431 91 Loučná pod Klínovcem a to za cenu 100,-Kč/m², tj. celkem 47.300,-Kč plus úhradu souvisejících nákladů;
14. prodej části pozemku p.č. 2126/1 (trvalý travní porost) o výměře 4.634m², konkrétně však části tohoto pozemku o výměře 634m² v k.ú. Vejprty o kterou požádali manželé Ing. Zdeněk Honska a Božena Honsková bytem Eliščina č. ev. 87, 431 91 Vejprty a to za cenu 50,- Kč/m², tj. celkem 31.700,-Kč plus úhradu souvisejících nákladů;
15. prodej části pozemku p.č. 2126/1 (trvalý travní porost) o výměře 4.634m², konkrétně však části tohoto pozemku o výměře 104m² v k.ú. Vejprty o kterou požádali manželé Miroslav Wolf a Jolana Wolfová bytem Moskevská 1238/32, 431 91 Vejprty a to za cenu 50,- Kč/m², tj. celkem 5.200,-Kč plus úhradu souvisejících nákladů.

Usnesení č. 239/2016

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

informaci o nemovitostech na katastrálním území města Vejprty.

Usnesení č. 240/2016

Rada města projednala zprávu odboru správy majetku města, a to o žádosti o povolení umístění přípojky vody v pozemku ve vlastnictví Města Vejprty v Českých Hamrech a

s c h v a l u j e

- a) zřízení věcného břemene umístění přípojky vodovodu (včetně vodoměrné šachty v trase přípojky) k domu č. ev. 12 na poz. p.č. st. 979 v k.ú. České Hamry u Vejprt v pozemku parc. č. 1900/1 k.ú. České Hamry u Vejprt ve prospěch stavebníků p. MuDr. Petra Vinše a Mgr, Lenky Vinšové, oba trvalý pobyt ul. Zalužanská 286, 403 39 Chlum a to za jednorázovou finanční náhradu ve výši 100,- Kč plus zákonná výše DPH za každý započatý metr trasy přípojky včetně ochranného pásma v pozemku ve vlastnictví Města Vejprty
- b) vydání souhlasného stanoviska s vydáním územního souhlasu

a u k l á d á

odboru SMM informovat žadatele o schválených souhlasech. zajistit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro potřeby územního řízení a vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene po realizaci stavby.

Usnesení č. 241/2016

Rada města projednala předložený rozbor hospodaření Města Vejprty za 2.Q.2016 a tento d o p o r u č u j e zastupitelstvu města vzít na vědomí.

Usnesení č. 242/2016

Rada města projednala předloženou zprávu o hospodaření městem zřízených příspěvkových organizací za 2.Q.2016 a tuto d o p o r u č u j e zastupitelstvu města vzít na vědomí.

Usnesení č. 243/2016

Rada města s c h v a l u j e finanční dar obyvatelstvu :
Zlatica Kratochvílová, Myslbekova 1223/6, 431 91 Vejprty ve výši 500,- Kč
Iveta Faková, Údolní 23/11, 431 91 Vejprty ve výši 500,- Kč
Ctibor Studnička, Moskevská 1220/20, 431 91 Vejprty ve výši 1.000,- Kč
Radek Koželuh, Měděnecká 473, 431 86 Kovářská ve výši 1.500,- Kč.

Usnesení č. 244/2016

Rada města projednala rozpočtovou změnu č. 5 na rok 2016 dle přiloženého rozpočtového opatření - navýšení příjmové strany rozpočtu o 1 322 tis. Kč a zároveň navýšení výdajové strany rozpočtu o 1 322 tis. Kč a tuto na základě důvodové zprávy d o p o r u č u j e zastupitelstvu města schválit.

Usnesení č. 245/2016

Rada města

b e r e n a v ě d o m í

žádost týkající se prodeje objektu vhodného pro zřízení domova pro seniora

a u k l á d á

odboru SMM zkontaktovat žadatele a zjistit podrobnější informace.

Usnesení č. 246/2016

Rada města

d o p o r u č u j e

koupi reklamních předmětů ve výši schváleného rozpočtu města na propagaci.

Usnesení č. 247/2016

Rada města se seznámila s nabídkami na provedení akce „Oprava fasády budovy TJ Slovan Vejprty“ a

s c h v a l u j e

nabídku firmy s nejnižší nabídkovou cenou a návrh smlouvy s firmou Gaten s.r.o.

Usnesení č. 248/2016

Rada města se seznámila s rozpočtem na provedení stavebních prací v rámci akce „Stavební úpravy mateřská škola Vejprty“ a

s c h v a l u j e

provedení prací za uvedenou cenu a návrh smlouvy firmou Správa zeleně a údržba města s.r.o. - sociální podnik.

Usnesení č. 249/2016

Rada města se seznámila s předloženou Smlouvou o dílo mezi Městem Vejprty a Regionální rozvojovou agenturou Ústeckého kraje, a.s., týkající se zpracování žádosti o dotaci včetně studie proveditelnosti na projekt s pracovním názvem „ZŠ Vejprty - vybudování odborných učeben“ pro potřeby získání dotace z Integrovaného regionálního operačního programu , Výzvy č. 49 - Infrastruktura základních škol

a tuto v předloženém znění s c h v a l u j e.

Usnesení č. 250/2016

Rada města se seznámila s předloženou Smlouvou o dílo mezi Městem Vejprty a Regionální rozvojovou agenturou Ústeckého kraje, a.s., týkající se zpracování žádosti o dotaci včetně studie proveditelnosti na projekt s pracovním názvem „ZŠ Vejprty - učebna pro zájmové a neformální vzdělávání“ pro potřeby získání dotace z Integrovaného regionálního operačního programu , Výzvy č. 61 - Infrastruktura pro zájmové, neformální a celoživotní vzdělávání

a tuto n e s c h v a l u j e.

Usnesení č. 251/2016

Rada města projednala žádost Diakonie ČCE - středisko Praha o finanční příspěvek na poskytování sociální služby raná péče a poskytnutí příspěvku

n e s c h v a l u j e .

Usnesení č. 252/2016

Rada města se seznámila s žádostí ZŠ a MŠ Vejprty o povolení pronájmu a užívání „Oranžového hřiště“ dle přiloženého návrhu nájemní smlouvy a tuto n e s c h v a l u j e a u k l á d á odbor SMM sepsání nájemní smlouvy mezi Městem Vejprty a MSSS Vejprty a tuto smlouvu

s c h v a l u j e.

Usnesení č. 253/2016

Rada města se seznámila s žádostí o finanční podporu na přípravu a konání putovní výstavy „Horní města Krušných hor“

a s c h v a l u j e

poskytnutí finančních prostředků ve výši 7.000,- Kč.

Usnesení č. 254/2016

Rada města byla informována o připravovaném projektu podpory „Vejprt v turistickém ruchu fy. FORNICA GRAPHICS s.r.o. a s c h v a l u j e účast p. Josefa Kadlece, místostarosty města na tomto projektu.

Usnesení č. 255/2016

Rada města se seznámila s písemnou nabídkou příspěvkové organizace Služby města Vejprty na bezúplatný převod nepotřebného majetku - vozidla LIAZ 111.811, HB 80-58 - nákladní automobil speciální, včetně pluhu, šípové radlice a korby zřizovateli, tuto nepříjí má a dává tímto zároveň písemný souhlas příspěvkové organizaci k prodeji uvedeného vozidla. Dále souhlasí s tím, že v případě prodeje vozidla LIAZ, HB 80-58 budou finanční prostředky příjmem investičního fondu příspěvkové organizace.

Usnesení č. 256/2016

Rada města se seznámila s cenovou nabídkou Ing. Jana Rusňáka - AGRABAU, Husova 3288, Chomutov, ve výši 147.000,- Kč bez DPH na vypracování projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce komunikace Nerudova, Vejprty - II. Etapa a tuto bere na vědomí, s tím, že o tomto bude jednat na příštím zasedání rady města.

Usnesení č. 257/2016

Rada města se seznámila s plánovanými organizačními změnami na MěÚ a tyto bere na vědomí.

Usnesení č. 258/2016

Rada města byla seznámena s žádostí českého dopravce o výjimku při překračování hranic mezi Českou republikou a Spolkovou republikou Německo přes hraniční přechod Vejprty - Bärenstein nad rámec stanoveného rozsahu nákladní dopravy a

s c h v a l u j e


vydání souhlasného stanoviska k udělení výjimky firmě Pavel Straník - Autodoprava, Jirkovská 5010, 430 050 Chomutov za účelem zásobování hutním materiálem firmu BELET a.s. v Novém Zvolání pro období jednoho roku od udělení výjimky Městským úřadem v Kadani pro vozidlo registr. zn. 2E8 0385 o největší povolené hmotnosti 11,99 t

a u k l á d á

odboru správy majetku města informovat žadatele a vydat vyjádření ve smyslu tohoto usnesení ve smyslu tohoto usnesení.


Jitka Gavdunová
starostka města




Josef Kadlec
místostarosta města