

V ý p i s u s n e s e n í

z 25. řádného jednání rady města dne 24.července 2009 od 8.00 hod. v budově MěÚ ve Vejprtech

Usnesení č. 360/09

Rada města schvaluje program 25. řádného jednání rady města.

Usnesení č. 361/09

Rada města byla seznámena s peticí nájemníků č.p. 1234-1236 Moskevská ulice, ve které si nájemníci stěžují na rušení klidu v domě paní G. F. a u k l á d á odboru SBF písemně upozornit nájemnici na to, že jí bude dána výpověď z bytu v případě, že se situace bude opakovat, protože se nejedná o první stížnost ostatních nájemníků na její chování.

Usnesení č. 362/09

Rada města v souladu s ustanovením § 102, odst. 2., písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a v souladu s ustanovením § 166 odst. 2, zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) v platném znění :

1. j m e n u j e paní I. H. na pracovní místo ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Pohádka Vejprty s účinností od 1.8.2009
2. u r č u j e plat a jeho složky paní I. H., ředitelce příspěvkové organizace Mateřské školy Pohádka Vejprty v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, nařízením vlády č. 564/2006 Sb., v platném znění, a nařízením vlády č. 469/2002 Sb., v platném znění;
3. s c h v a l u j e podání žádosti o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení týkající se údajů o řediteli mateřské školy.

Usnesení č. 363/09

Rada města se seznámila se zprávou odboru SMM o nabídce firmy BÁRTEK ROZHLASY s.r.o., se sídlem ve Valašském Meziříčí na pořízení kamerového systému na náměstí T.G.Masaryka ve Vejprtech a u k l á d á odboru SMM vyžádat si ještě jinou nabídku, například od firmy IBA.

Usnesení č. 364/09

Rada města se seznámila s nabídkou firmy BÁRTEK ROZHLASY s.r.o., se sídlem ve Valašském Meziříčí na opravu nefunkčního radaru - měřiče rychlosti a s c h v a l u j e zadat opravu tohoto radaru za předběžnou cenu cca 25 500 Kč bez DPH firmě s tím, že bude-li radar vyžadovat větší zásah a oprava bude nákladnější, před započítím prací firma s městem zakázku prokonzultuje.

Usnesení č. 365/09

Rada města b e r e na vědomí omluvu pana S. z účasti v komisích k výběru dodavatele veřejných zakázek rekonstrukce komunikace Myslbekova a Boženy Němcové a p o v ě ř u j e účastí v komisích pana H., který je radou města jmenovaný náhradník.

Usnesení č. 366/09

Rada města b e r e na vědomí přiznání k DPH za II.Q.2009 a u k l á d á ekonomickému odboru v měsíci říjnu se opětovně zabývat problematikou DPH z hlediska výhodnosti pro město.

Usnesení č. 367/09

Rada města projednala cenový návrh SmV na likvidaci asfaltových zbytků v ulici Potoční včetně určení lokalit, kde budou tyto zbytky použity na úpravu povrchu rozbitých místních komunikací a tento s c h v a l u j e s tím, že náklady byly odhadnuty předběžně ve výši 60 tis.Kč při využití lokalit na Skalkách, v ulici Partyzánská, ulici Tyršova (mezi ul. Jiráskova a Přemysla Oráče) a na skládce TKO a u k l á d á ekonomickému odboru zpracovat tuto částku do rozpočtu města.

Usnesení č. 368/09

Rada města projednala návrh na úpravu nájemného za městskou tržnici, předložený nájemcem tržnice p. B. V. T. na základě projednání s c h v a l u j e :

1.předložený návrh na úpravu nájemného, tj.

- odpuštění nájemného za měsíce duben až červenec s ohledem na náklady spojené s likvidací sedmi stánků,
- nájemné za měsíce srpen až prosinec bude uhrazeno jednorázově do konce měsíce července 2009 v částce 59 500 včetně DPH.

2.posunutí termínu rozhodnutí o způsobu a termínu dalších stavebních úprav po ověření možnosti dalšího provozu tržnice v závislosti na zájmu podnájemců o nájmu stánků

a u k l á d á odboru SMM připravit návrh dodatku nájemní smlouvy ve smyslu shora uvedených podmínek a starostce města následně uzavřít tento dodatek nájemní smlouvy.

Usnesení č. 369/09

Rada města se seznámila s návrhem Smlouvy o nájmu nemovitosti č. 102/2009, předloženým Českou republikou zastoupenou Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, týkající se nájmu pozemku p.č. 303/2 v k.ú. Vejprty a bezesmluvního užívání tohoto pozemku. A po projednání celého kontextu znění smlouvy tuto s c h v a l u j e a u k l á d á starostce města smlouvu podepsat.

Usnesení č. 370/09

Rada města na základě žádosti p. Bc. J. P. a na základě zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v objektu č.p. 875 v ulici Vrchlického ve Vejprtech s c h v a l u j e uzavření nájemní smlouvy na výše uvedené nebytové prostory, tj. prostor ordinace domácí péče, části chodby a část WC o celkové výměře 18,75 m² (ordinace 8,7 m², část chodby 8,65 m², část WC 1,4 m²) za následujících podmínek :

- nájemní smlouvu uzavřít s účinností od 30.7.2009,
- nájemní smlouvu uzavřít na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou,
- nájemné ve výši 100 Kč/m² a rok s měsíčními platbami
- nájemné ve výši 90 Kč/měsíc + DPH 19 % za pronájem zařízení,
- jako služby bude poskytována dodávka tepla a TUV, vodné a stočné, dodávka el.energie, ostatní služby nebudou zabezpečovány,
- platba měsíčních záloh za služby s nájmem spojené ve výši jedné dvanáctiny předpokládaných ročních nákladů s následným ročním vyúčtováním
- vyúčtování energií (tepla, el.energie a vody) bude provedeno v závislosti na ordinační době a spotřebě použitých spotřebičů (1,5 dne v měsíci)

a u k l á d á

odboru SMM připravit návrh nájemní smlouvy ve smyslu shora uvedených podmínek a starostce města následně uzavřít nájemní smlouvu na uvedené nebytové prostory.

Usnesení č. 371/09

Rada města projednala změnu v osazení druhu obrubníku při realizaci díla „Rekonstrukce Tylové ulice“ a s c h v a l u j e nahradit stávající obrubníky obrubníky betonovými, a to v rozsahu probíhajícího díla.

Usnesení č. 372/09

Rada města projednala předložený materiál týkající se zapojení fin. prostředků z minulých let a na základě důvodové zprávy u k l á d á ekonomickému odboru připravit rozpočtovou změnu a zpracovat do rozpočtu výdaje na pořízení 3 ks sloupů VO a likvidaci skládky v ul.Potoční.

Usnesení č. 373/09

Rada města projednala zprávu odboru SMM o žádosti o souhlas s umístěním parkoviště pro lyžařský areál „Na Skalkách“ na pozemku p.č. 780 k.ú. Vejprty a odpuštění jednorázové finanční náhrady za zřízení věcných břemen uložení inženýrských sítí v komunikaci Pohraniční ul.

1. a ve věci umístění plánovaného parkoviště v y d á v á souhlas s vybudováním plánovaného parkoviště s plánovaným počtem 34 parkovacích stání na pozemku p.č. 780 k.ú. Vejprty, případně na jiných pozemcích poblíž lyžařského areálu v ulici Pohraniční za podmínky zpevnění této komunikace dle návrhu žadatele, tj. navezením vyfrézovaného asfaltu a vybudováním dvou propustků pro odvedení povrchových vod, a to pouze za podmínky, že vybudování, následné opravy a údržba komunikace, včetně zimní údržby a případně řešení způsobených škod při budování a vlastním provozu budou řešeny a hrazeny výhradně pouze žadatelem a cesta bude nadále průjezdná pro všechny.
 2. ve věci finanční náhrady za zřízení věcného břemene s c h v a l u j e odpuštění finanční náhrady za zřízení věcných břemen na umístění přípojky vody a přípojky nízkého napětí v pozemcích místní komunikace ul. Pohraniční dle svých usnesení č. 433/08, 510/08, 213/09 a 274/09 s tím, že ostatní věcná břemena dle těchto usnesení zůstávají zpoplatněna (křížení komunikace Pohraniční osvětlením vleku a umělým zasněžováním, křížení komunikace Partyzánská přípojkou vody, přípojkou nízkého napětí, přípojkou splaškové kanalizace a stavbou osvětlení sjezdovky a systémem umělého zasněžování, s tím, že odpuštěná částka bude žadatelem použita k opravě komunikace ul. Pohraniční v souvislosti s předpokládaným zvýšením zatížení dopravou
- a u k l á d á odbor SMM ve smyslu tohoto usnesení informovat žadatele.

Gavdunová Jitka
Starostka města

Volín Vlastimír
místostarosta města