

V ý p i s u s n e s e n í

**4. řádného zasedání Zastupitelstva města Vejprty, které se uskutečnilo
ve čtvrtek dne 28. dubna 2011 od 16:30 hod. v zasedací síni v
Městském kulturním a společenském středisku ve Vejprtech**

Usnesení č. 53/11

Zastupitelstvo města **s c h v a l u j e** pozměněný program dnešního jednání.

Usnesení č. 54/11

Zastupitelstvo města projednalo kontrolu plnění usnesení zastupitelstva města a tuto **b e r e n a v ě d o m í .**

Usnesení č. 55/11

Zastupitelstvo města se seznámilo s ústní zprávou o činnosti starostky a místostarosty města za období od minulého řádného jednání zastupitelstva města a tuto **b e r e n a v ě d o m í .**

Usnesení č. 56/11

Zastupitelstvo města projednalo ústní zprávu o činnosti rady města a tuto **b e r e n a v ě d o m í .**

Usnesení č. 57/11

Zastupitelstvo města projednalo ústní zprávu o činnosti městského úřadu a tuto **b e r e n a v ě d o m í .**

Usnesení č. 58/11

Zastupitelstvo města se seznámilo se zprávami o inventarizaci majetku Města za rok 2010, tuto **b e r e n a v ě d o m í** a u k l á d á vedoucím odborů a ředitelům a vedoucím organizací jednotlivých zařízení města plnění navržených opatření z inventarizace majetku v souladu se „Zprávou hlavní inventarizační komise ze dne 18.4.2011“ a „Zprávou č. 2 hlavní inventarizační komise ze dne 19.4.2011“

Usnesení č. 59/11

Zastupitelstvo města se seznámilo se zprávou o vyhodnocení zimní údržby za sezónu 2010 - 2011, zpracovanou odborem správy majetku města MěÚ na základě podkladů Služeb města Vejprty a tuto **b e r e n a v ě d o m í .**

Usnesení č. 60/11

Zastupitelstvo města se seznámilo s informací o stavu Fondu rozvoje města a tento **b e r e n a v ě d o m í** a neukládá radě města vyhlásit v roce 2011 výběrové řízení na půjčky FRM.

Usnesení č. 61/11

Zastupitelstvo města se seznámilo s nabídkou služeb Komerční banky a.s. a s ohledem na nutnost předfinancování dotace na akci „Společné centrum Bärenstein/Vejprty“ a na základě důvodové zprávy a doporučení rady města

s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o revolvingovém úvěru s Komerční bankou a.s., Na Příkopě 33 čp. 969, Praha 1, IČ 45317054 s těmito základními parametry:

- a) Výše úvěru: max. 23.000 tis. Kč, resp. ekvivalentu v eur
- b) Účel úvěru: předfinancování dotace na akci „Společné centrum Bärenstein/Vejprty“ a časový nesoulad mezi splatností faktur a výplatou dotace na akce: „Realizace úspor energie objektu Základní škola a PrŠ Husova 571/7 Vejprty“ a „Realizace úspor energie objektu Mateřská škola, Přísečnická 1292, Vejprty“
- c) Splatnost úvěru: do 3 let od podpisu smlouvy o úvěru
- d) Zajištění úvěru: bez zajištění

a u k l á d á

starostce města podepsat smlouvu o úvěru.

Usnesení č. 62/11

Zastupitelstvo města projednalo předložený materiál týkající se rozdělení neinvestičních příspěvků, poskytnutí peněžitých darů a dotací mezi jednotlivé žadatele a v souladu s usnesením ZM č. 24/11

1) s c h v a l u j e rozdělení příspěvků, dotací a darů v té výši a těm fyzickým a právnickým osobám jaké jsou uvedeny v tabulkové části č. 1 tohoto materiálu

2) b e r e n a v ě d o m í rozdělení příspěvků, dotací a darů v té výši a těm fyzickým a právnickým osobám jaké jsou uvedeny v tabulkové části č. 2 tohoto materiálu.

Usnesení č.63/11

Zastupitelstvo města projednala rozpočtovou změnu č.1 na rok 2011 dle přiloženého rozpočtového opatření a tuto na základě doporučení rady města s c h v a l u j e.

Usnesení č.64/11

Zastupitelstvo města se seznámilo s majetkovými záležitostmi a na základě doporučení majetkového výboru a rady města

schvaluje

- 1) zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 218 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 51 m², pozemku p.č. 217 (ostatní plocha) o výměře 291 m², pozemku p.č. 219/10 (ostatní plocha) o výměře 83 m², pozemku p.č. 219/9 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 1.103 m², pozemku p.č. 219/1 (zastavěná plocha, nádvoří) o v k.ú. Vejprty (pozemky pod bývalou tržnicí v ul. Potoční, Jana Švermy ve Vejprtech); a pozemky p.č. 219/4 a 219/12.
- 2) prodej pozemku p.č. 108 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře 190 m² v k.ú. Vejprty (pozemek okolo objektu č.p. 713 v ul. Úzká ve Vejprtech), a to manželům E. aj. F., bytem ve Vejprtech, za dohodnutou cenu tj. za 10.250,- Kč, plus úhradu nákladů souvisejících s prodejem s tím, že žadatelé mohou kupní cenu splácet po 1.000,-Kč/měsíc s prostým 3 % úrokem;

bere na vědomí

- 3) dražební vyhlášku na objekt č.p. 937, pozemky p.č. 1959/1, 1959/2, 1961 v k.ú. Vejprty uveřejněnou dražebníkem společností CLANROY a.s. s nejnižším podáním 1 900.000,- Kč, minimální příhozem 10. 000,-Kč a dražební jistotou 200.000,- Kč (objekt s pozemky v ul. Husova ve Vejprtech);

neschvaluje

- 4) zveřejnění záměru prodeje zbylé části pozemku p.č. 1065/1 (ostatní plocha) o výměře cca 350 m² v k.ú. Vejprty (pozemek pod objektem č.p. 1113 v ul. Eliščina ve Vejprtech);
- 5) v současné době prodej objektu č.p. 59 ve Vejprtech - Českých Hamrech;
- 6) prodej pozemku p.č. 457 (trvalý travní porost) o výměře 3.024 m² v k.ú. Vejprty (pozemek nad objektem č.p. 67 v ul. 17. listopadu ve Vejprtech).

Usnesení č. 65/11

Zastupitelstvo města se seznámilo se situací okolo prodeje objektu č.p. 982 v ul. B. Němcové ve Vejprtech a tuto b e r e n a v ě d o m í.

Usnesení č. 66/11

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s novým návrhem smlouvy o bezúplatném převodu (dále jen smlouvy) pozemku p.č. 274/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o celkové výměře 141 m² v k.ú. Vejprty, předloženou Českou republikou zastoupenou Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a po projednání celého kontextu a na základě doporučení odboru správy majetku města

schvaluje

v souladu s § 85 písm. a) zákona o obcích bezúplatný převod pozemku p.č. 274/3 v k.ú. Vejprty z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Vejprty a

schvaluje

rovněž omezující podmínky v předloženém znění včetně omezujících podmínek dle článku 3 této smlouvy.

Usnesení č. 67/11

Zastupitelstvo města se seznámilo s návrhem na nového předsedu majetkového výboru a na základě projednání

s c h v a l u j e j m e n o v á n í

novým předsedou majetkového výboru pana Vladimíra Weinerta.

Usnesení č. 68/11

Zastupitelstvo města bylo seznámeno :

S návrhem na prodej bytové jednotky č.1 v domě čp. 963/54 v ulici Moskevská ve Vejprtech.

a s c h v a l u j e

zájemce o koupi příslušné bytové jednotky č. 1 pana D. S. v souladu s pravidly prodeje nemovitosti v ulici Moskevská čp. 963/54 ve Vejprtech.

a u k l á d á

odboru správy bytového fondu informovat zájemce.

Usnesení č. 69/11

Zastupitelstvo města bylo seznámeno :

S návrhem na prodej bytové jednotky č.5 v domě čp. 963/54 v ulici Moskevská ve Vejprtech.

a s c h v a l u j e

zájemce o koupi příslušné bytové jednotky č. 5 pana J.L.v souladu s pravidly prodeje nemovitosti v ulici Moskevská čp. 963/54 ve Vejprtech.

a u k l á d á

odboru správy bytového fondu informovat zájemce.

Usnesení č. 70/11

Zastupitelstvo města bylo seznámeno :

S návrhem doplnění podmínek prodeje bytů v domě čp. 963/54 v ulici Moskevská ve Vejpřtech ohledně investic do výměny oken v bytech a vchodových dveří.

a s c h v a l u j e

částečnou revokaci usnesení č. 132/10 ze dne 26.8. 2010 a v souladu s pravidly prodeje nemovitosti v ulici Moskevská čp. 963/54 ve Vejpřtech doplnit podmínky prodeje o povinnost kupujících investovat do výměny oken v bytech a výměny vchodových dveří a to nejdéle do pěti let od koupení bytu.

a u k l á d á

odboru správy bytového fondu informovat zájemce

Usnesení č. 71/11

Zastupitelstvo města ve smyslu § 72 a 77 odst. 2) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších změn a doplňků a v souladu s nařízením vlády č. 375/2010 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 SB., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev v znění pozdějších předpisů a v souladu s usnesením ZM č. 8/11 s c h v a l u j e ponížení měsíční odměny na 0 Kč nepřítomným zastupitelům dle prezenční listiny s tím, že odměna zastupitelů, kteří jsou členy RM se za neúčast nekrátí.

starostka města
Jitka Gavdunová

místostarosta města
Vlastimír Volín